

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTH  
V/v tăng cường công tác  
quản lý tài sản trên địa  
bàn tỉnh

Ninh Thuận, ngày tháng 02 năm 2024

Kính gửi:

- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị-xã hội tỉnh;
- Các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc UBND tỉnh;
- Các doanh nghiệp nhà nước;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 552/STC-GCSĐT ngày 07/02/2024 về việc tăng cường công tác quản lý tài sản trên địa bàn tỉnh,

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với các cơ quan, đơn vị và địa phương:

- Rà soát việc thuê tài sản là trụ sở làm việc của cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện theo quy định tại Nghị quyết số 07/2018/NQ-HĐND ngày 12/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quy định phân cấp quản lý tài sản công của tỉnh Ninh Thuận và Nghị quyết số 32/2023/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 07/2018/NQ-HĐND ngày 12/7/2018; lấy ý kiến Sở Tài chính theo quy định tại khoản 3 Điều 4 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

- Tăng cường rà soát, sắp xếp lại tài sản công bảo đảm sử dụng đúng mục đích, tiêu chuẩn, định mức theo chế độ quy định và phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ; đẩy mạnh việc xử lý tài sản không còn nhu cầu sử dụng để tạo nguồn tài chính bổ sung cho đầu tư phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội và các nhu cầu khác theo quy định; kiên quyết thu hồi các tài sản sử dụng sai đối tượng, sai mục đích, vượt tiêu chuẩn, định mức; tổ chức xử lý tài sản đúng pháp luật, công khai, minh bạch, không để lãng phí thất thoát tài sản công.

- Rà soát các đơn vị sự nghiệp trực thuộc có các cơ sở nhà, đất quản lý, sử dụng vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết chưa có Đề án sử dụng tài sản công được phê duyệt, đề nghị chấm dứt việc kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết, khẩn trương tham mưu phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công theo quy định, rà soát việc sử dụng tài sản vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết sử dụng không đúng mục đích theo chức năng nhiệm vụ.

- Rà soát các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi sắp xếp, xử lý nhưng chưa có phương án sắp xếp, đề nghị có phương án sắp xếp gửi về Sở Tài chính tham mưu phê duyệt phương án sắp xếp.

- Hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất (*Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất*), xe ô tô (*Giấy đăng ký xe*) thuộc phạm vi quản lý;

- Cập nhật cơ sở nhà, đất vào phần mềm quản lý tài sản công theo quy định; xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của cơ quan, tổ chức, đơn vị (*Lưu ý: rà soát các trường hợp năm 2020 phải điều chỉnh giá trị quyền sử dụng đất nhưng chưa thực hiện theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ*).

2. Giao Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tiếp tục phối hợp với ngành Công an rà soát các cơ sở nhà, đất đã giao Công an xã sử dụng hoặc dự kiến điều chuyển làm trụ sở Công an xã theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại điểm b khoản 1 Công văn số 2455/UBND-KTTH ngày 19/6/2023.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục rà soát và thực hiện hồ sơ thủ tục giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với các đơn vị sự nghiệp công lập tự chủ tài chính (*gồm: đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm chi thường xuyên và chi đầu tư, đơn vị sự nghiệp tự bảo đảm chi thường xuyên*) theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại khoản 2 Công văn số 2455/UBND-KTTH ngày 19/6/2023.

4. Giao các cơ quan có chức năng thanh tra, tăng cường tổ chức thanh tra công tác quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định; Các cơ quan, đơn vị chủ động tự kiểm tra công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, đơn vị mình để tránh thất thoát, kịp thời khắc phục, chấn chỉnh thực hiện theo quy định pháp luật.

5. Yêu cầu các cơ quan, tổ chức, đơn vị và địa phương thực hiện nghiêm các nội dung nêu trên. Quá trình triển khai thực hiện, nếu có vấn đề phát sinh hoặc khó khăn, vướng mắc kịp thời phản ánh bằng văn bản về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xử lý theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- VPUB: LĐ, KTTH, TCD;
- Lưu: VT.NDT

**CHỦ TỊCH**



**Trần Quốc Nam**