

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

**BIÊN BẢN XỬ LÝ KỸ THUẬT HIỆN TRƯỜNG**  
**Về việc phòng chống mối xung quanh công trình: Thao trường huấn luyện cấp**  
**đồn Biên phòng**

**Công trình:** Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng

**Hạng mục:** Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng

**Địa điểm Xây dựng:** Phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Hôm nay, vào lúc 08h 00 ngày 08 tháng 8 năm 2024, tại công trình Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng, chúng tôi gồm có:

**1. Đại diện chủ đầu tư: Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận**

1/ Đại tá Nguyễn Văn Đăng	Chức vụ: Phó Chỉ huy trưởng
3/ Trung tá Trần Đình Hồng	Chức vụ: Chủ nhiệm Hậu Cần – Kỹ Thuật
4/ Trung úy Lê Văn Duẩn	Chức vụ: Trợ lý doanh trại
5/ Thượng tá Huỳnh Đức Út	Chức vụ: Chánh Văn phòng

**2. Đ/D đơn vị điều hành dự án: Công ty TNHH tư vấn thiết kế xây dựng và thương mại Hưng Phát NT**

1/ Ông: Võ Tiến Sĩ	Chức vụ: Giám đốc
--------------------	-------------------

**3. Đ/D đơn vị thiết kế: Công ty cổ phần TK và xây dựng DCJ**

1/ Ông: Phạm Hạnh	Chức vụ: Giám đốc
2/ Ông: Nguyễn Xuân Thơ	Chức vụ: Chủ trì thiết kế

**4. Đ/D đơn vị giám sát: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và thương mại Chung Thiện Mỹ**

1/ Ông: Lê Văn Thành	Chức vụ: Giám đốc
2/ Ông: Nguyễn Văn Ngọt	Chức vụ: Giám sát chính

**5. Đ/D đơn vị thi công: Công ty TNHH XD Thanh Tùng - Ninh Thuận**

1/ Ông: Phan Văn Hóa	Chức vụ: Giám đốc
2/ Ông: Đàng Như Diên	Chức vụ: Chỉ huy trưởng

- Theo báo cáo của đơn vị Thi công và tư vấn giám sát hiện nay đơn vị thi công đã và đang triển khai hạng mục đào móng hố trụ, đơn vị thi công phát hiện có 04 ụ mối mới nằm trong khuôn viên móng nhà (kích thước 02 ụ mối trên rộng TỪ 0.7 đến 1m, cao 0,7m) bên trong có rất nhiều mối.

- Theo thiết kế về công năng sử dụng Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng có một số doanh cụ và tài liệu chuyên ngành để phục vụ công tác huấn luyện cho cán bộ chiến sỹ. Các tài liệu liên quan đến công tác huấn luyện chuyên ngành nhằm huấn luyện cho cán bộ, chiến sỹ nắm vững hoạt động trên địa bàn biên giới biển. Mặt khác, toàn bộ các trang thiết bị doanh, dụng cụ dùng cho làm việc và sinh



hoạt của các phòng chức năng như: giường, tủ, bàn, ghế... đều bằng đồ gỗ nên dễ bị mối xâm hại nếu không có biện pháp phòng chống mối từ bên ngoài xâm nhập vào.

- Với lý do trên thì việc bổ sung hạng mục phòng, chống mối là rất cần thiết và cấp bách nhằm bảo đảm an toàn cho công trình trước mắt cũng như lâu dài.

- Các thành viên trong hội đồng thống nhất ý kiến đề nghị bổ sung hạng mục phòng, chống mối cho công trình bằng phương pháp đào hào trong, ngoài và xử lý mối bằng dung dịch phòng mối EC. Các bên tham gia thống nhất lập biên bản này chủ đầu tư báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh và các cấp có thẩm quyền xem xét cho bổ sung hạng mục chống mối.

Biên bản kết thúc lúc 09 giờ 30 phút cùng ngày, có đọc lại các bên tham gia cùng nghe. Các bên thống nhất và đồng ý ký tên./.

**ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ  
PHÓ CHỦ HUY TRƯỞNG**



**Đại tá Nguyễn Văn Đăng**

**ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ ĐIỀU HÀNH DA  
GIÁM ĐỐC**

**ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THIẾT KẾ  
GIÁM ĐỐC**

*Phạm Văn Khoa*

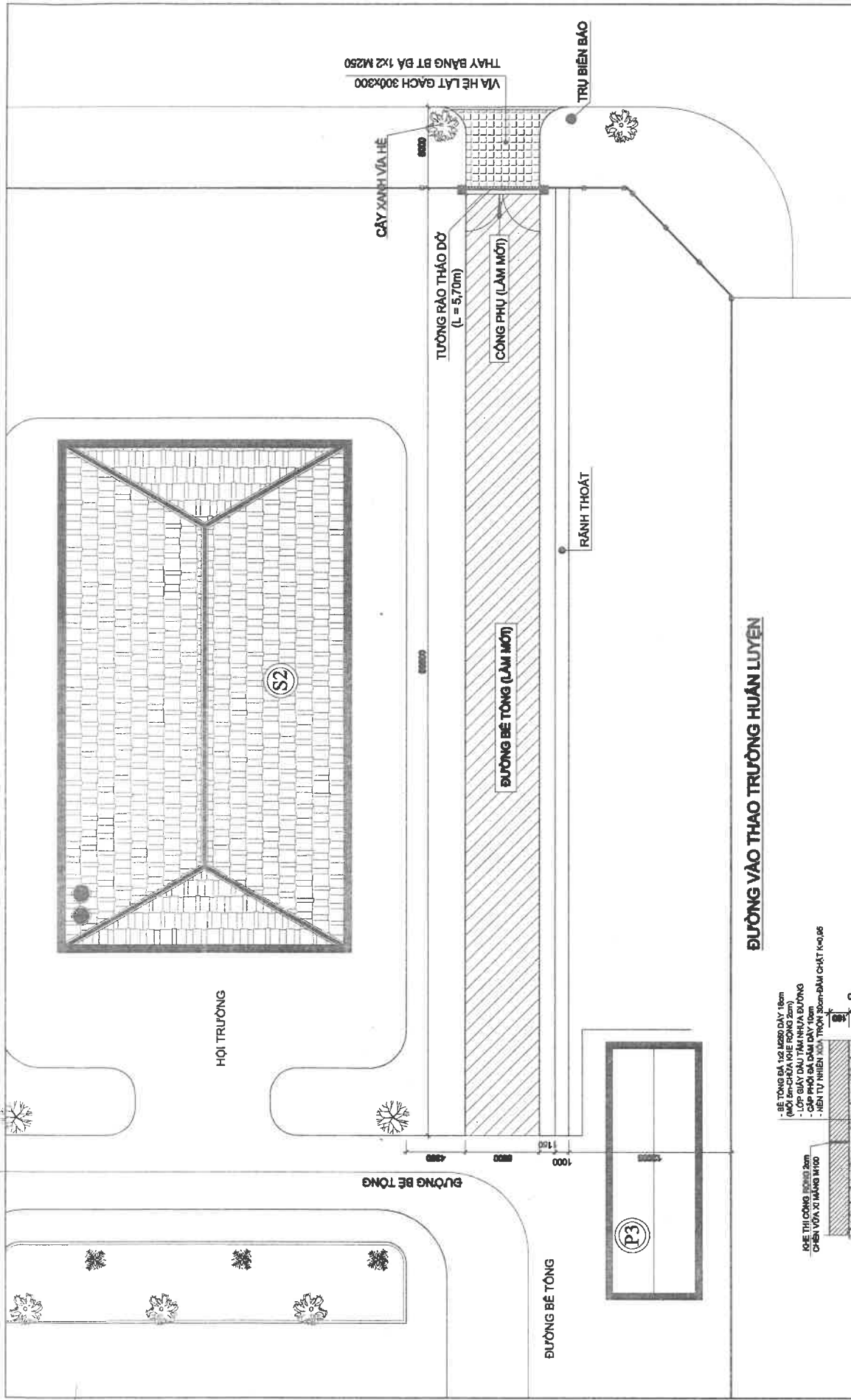
**ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ GIÁM SÁT  
GIÁM ĐỐC**

*Lê Văn Thành*

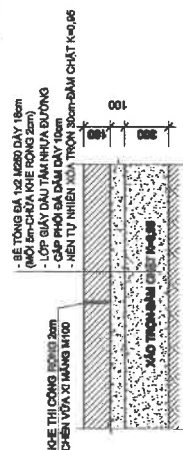
**ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THI CÔNG  
GIÁM ĐỐC**

*Phạm Văn Hòa*





**ĐƯỜNG VÀO THAO TRƯỜNG HUÂN LUYỆN**



**CẤU TẠO ĐƯỜNG VÀO**  
 DIỆN TÍCH ĐƯỜNG: S = 530,20m<sup>2</sup>  
 DIỆN TÍCH VĨA HÈ: S = 32,10m<sup>2</sup>

BCH BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG TỈNH LINH THUAN CHỈ HUY TRƯỞNG		CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ XÂY DỰNG <small>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG</small>		BỘ CHỈ HUY ĐỘI BIÊN PHÒNG TỈNH LINH THUAN THAO TRƯỜNG HUÂN LUYỆN CẤP ĐƠN BIÊN PHÒNG	
GIÁM ĐỐC CHỦ TRÌ THỦ KẾ-THÀNH VIÊN OLLKT	PHẠM HẠNH NG. HỮU TÙNG ĐÀNG HUY NHÌ THOÀN PHẠM HẠNH	BỘ SƯNG HANG MỨC ĐƯỜNG VÀO THAO TRƯỜNG HUÂN LUYỆN		TỶ LỆ: HS.TK.BV.TC CHI TIẾT: HT: 1/2024	BPNT-ĐPHL-BQH 02 4



## BIÊN BẢN KHẢO SÁT

### Bổ sung hạng mục công trình thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng

**Công trình:** Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng

**Hạng mục:** Đường vào thao trường huấn luyện (bổ sung hạng mục)

**Địa điểm Xây dựng:** Phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Căn cứ vào tình hình thực tế thi công dự án Thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng;

Hôm nay, vào lúc 07 giờ 30 ngày 10 tháng 8 năm 2024 Tại công trình Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng chúng tôi gồm:

#### 1. Đại diện chủ đầu tư: Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận

- |                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| 1/ Đại tá Nguyễn Văn Đăng  | Chức vụ: Phó Chỉ huy trưởng           |
| 3/ Trung tá Trần Đình Hồng | Chức vụ: Chủ nhiệm Hậu Cần – Kỹ Thuật |
| 4/ Trung úy Lê Văn Duẩn    | Chức vụ: Trợ lý doanh trại            |
| 5/ Thượng tá Huỳnh Đức Út  | Chức vụ: Chánh Văn phòng              |

#### 2. Đ/D đơn vị điều hành dự án: Công ty TNHH tư vấn thiết kế xây dựng và thương mại Hưng Phát NT

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1/ Ông: Võ Tiến Sĩ | Chức vụ: Giám đốc |
|--------------------|-------------------|

#### 3. Đ/D đơn vị thiết kế: Công ty cổ phần TK và xây dựng DCJ

- |                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| 1/ Ông: Phạm Hạnh | Chức vụ: Giám đốc |
|-------------------|-------------------|

#### 4. Đ/D đơn vị giám sát: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và thương mại Chung Thiện Mỹ

- |                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| 1/ Ông: Lê Văn Thành  | Chức vụ: Giám đốc       |
| 2/ Ông: Lê Trọng Vinh | Chức vụ: Giám sát chính |

#### 5. Đ/D đơn vị thi công: Công ty TNHH XD Thanh Tùng - Ninh Thuận

- |                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| 1/ Ông: Phan Văn Hóa  | Chức vụ: Giám đốc       |
| 2/ Ông: Đàng Như Diên | Chức vụ: Chỉ huy trưởng |

Đã cùng tiến hành khảo sát tại hiện trường để đề xuất bổ sung hạng mục của dự án thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng kết quả như sau:

#### 1. Hiện trạng

Lối vào thao trường huấn luyện theo thiết kế đi chung với cổng chính vào doanh trại Sở chỉ huy nhưng đến nay cổng chính vẫn chưa có đường vào do dự án khu đô thị K3 chưa được triển khai thực hiện. Xung quanh 3 mặt của doanh trại Sở Chỉ huy đang giáp với đất và nhà của hộ dân mặt còn lại tiếp giáp 2/3 với khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 và 1/3 đất của hộ dân.





Lối đi vào Sở chỉ huy và thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng vào qua công phụ (đối diện với cổng chính của Trường THPT chuyên Lê Quý Đôn) hiện phải đi nhờ qua phần đất của dân chưa thu hồi để làm đường, nay hộ ông Lê Quang Đình có nhu cầu sử dụng lại phần đất này, nên ông yêu cầu hoàn trả lại để ông sử dụng.

- Tiếp giáp với khuôn viên đất doanh trại Sở chỉ huy và thao trường huấn luyện có đoạn đường K03 rộng 27m thuộc Khu đô thị Bình Sơn – Ninh Chữ (K2) đã xây dựng hoàn thành đưa vào sử dụng tháng 07/2024 có thể mở cổng và làm đường đầu nối vào cho công trình thao trường huấn luyện.

## 2. Phương án

Sau khảo sát hội đồng thống nhất lựa chọn phương án bổ sung hạng mục như sau:

- Mở cổng và lối vào thao trường huấn luyện chung cho cả doanh trại Sở chỉ huy nằm ở hướng đông đầu nối từ đường K03 vào khu đất đã giao cho Bộ đội Biên phòng với quy mô gồm: 01 cổng rộng khoảng 6m, đường bê tông đá 1\*2 dày 18cm dài 70m và rộng 5,50m nhằm đảm bảo cho thi công xây dựng công trình và đưa sử dụng cho thao trường huấn luyện và Sở chỉ huy BDBP tỉnh (có bản vẽ kèm theo).

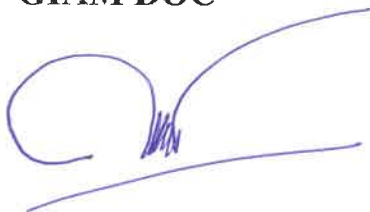
- Các bên thống nhất ý kiến và đồng ý ký biên bản để làm cơ sở chủ đầu tư xin chủ trương bổ sung hạng mục đường vào cho dự án thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng. Tư vấn thiết kế lập bản vẽ, khái toán kinh phí để chủ đầu tư trình các cơ quan chức năng và UBND tỉnh xem xét phê duyệt.

Biên bản kết thúc lúc 10 giờ 30 phút cùng ngày, có đọc lại các bên tham gia cùng nghe. Các bên thống nhất và đồng ý ký tên./.

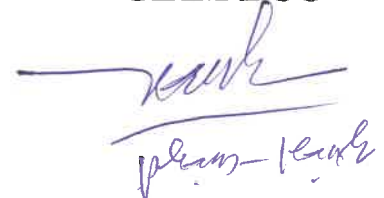
**ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THI CÔNG  
GIÁM ĐỐC**

  
Phan Văn Học

**ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ ĐIỀU HÀNH DA  
GIÁM ĐỐC**



**ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ  
THIẾT KẾ  
GIÁM ĐỐC**

  
Phạm Hùng

**ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ  
GIÁM SÁT  
GIÁM ĐỐC**

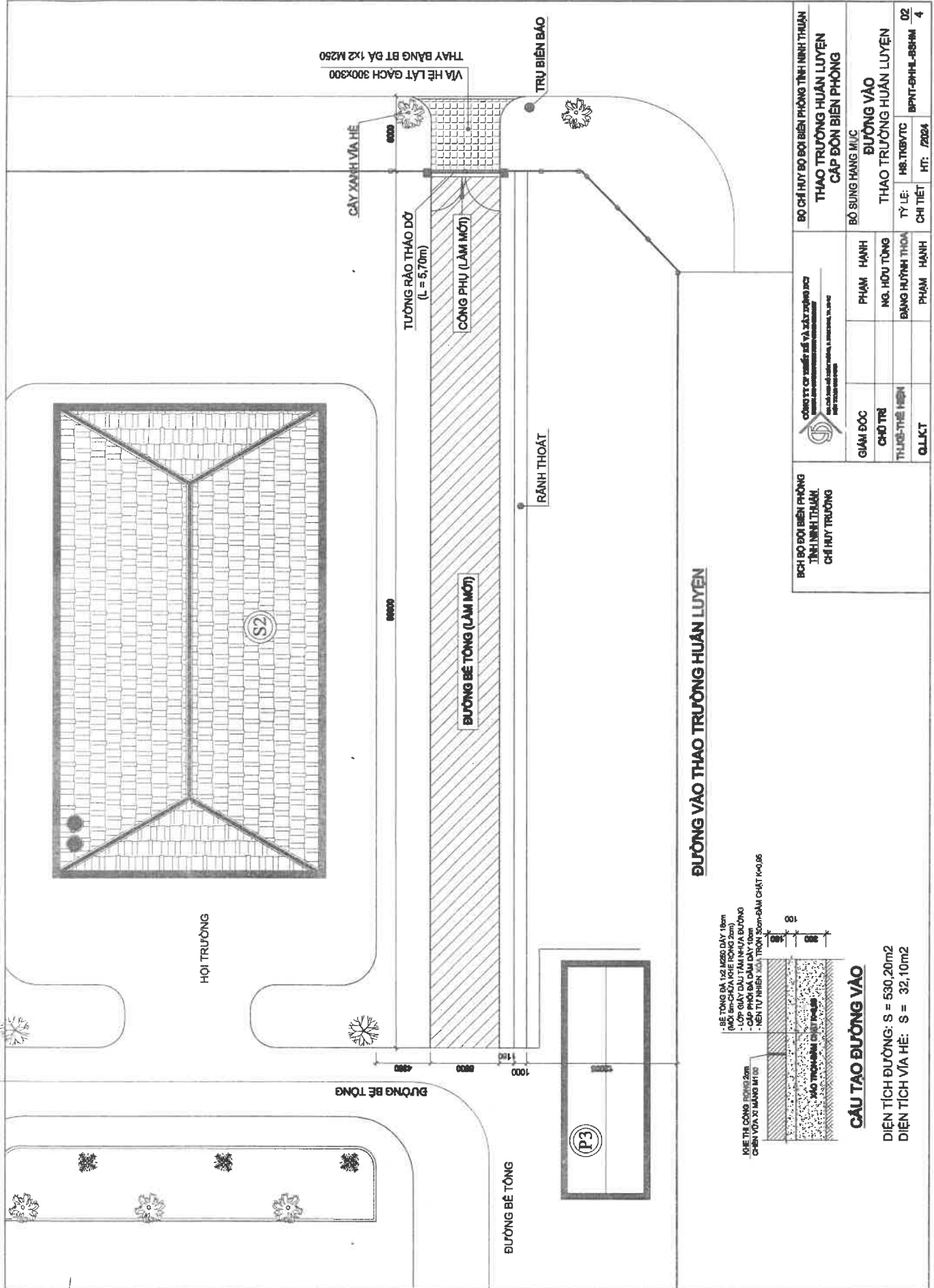
  
Lê Văn Thành

**ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ  
PHÓ CHỈ HUY TRƯỞNG**



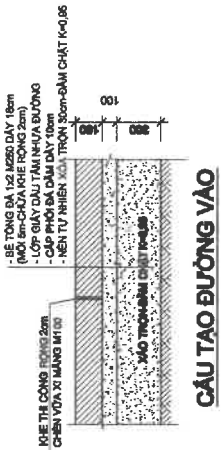
  
Đại tá Nguyễn Văn Đăng





<b>BCH BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG TỈNH NHÌN THUAN</b> <b>THAO TRƯỜNG HUÂN LUYỆN</b> <b>CẤP ĐƠN BIÊN PHÒNG</b>		<b>BỘ SƯNG HANG MỨC</b> <b>ĐƯỜNG VẠO</b> <b>THAO TRƯỜNG HUÂN LUYỆN</b>	
<b>GIÁM ĐỐC</b> PHẠM HẠNH	<b>CHỖ TRÌ</b> NG. HỮU TÙNG	<b>TỔNG-THÈ HẸN</b> BẠNG HUYỀN THOAN	<b>TỶ LỆ:</b> H8.T08VTC <b>CHI TIẾT:</b> HT: /2024
<b>QL.KT</b>	<b>PHẠM HẠNH</b>	<b>BPMT-BHH-L-BSH-M</b>	<b>4</b>

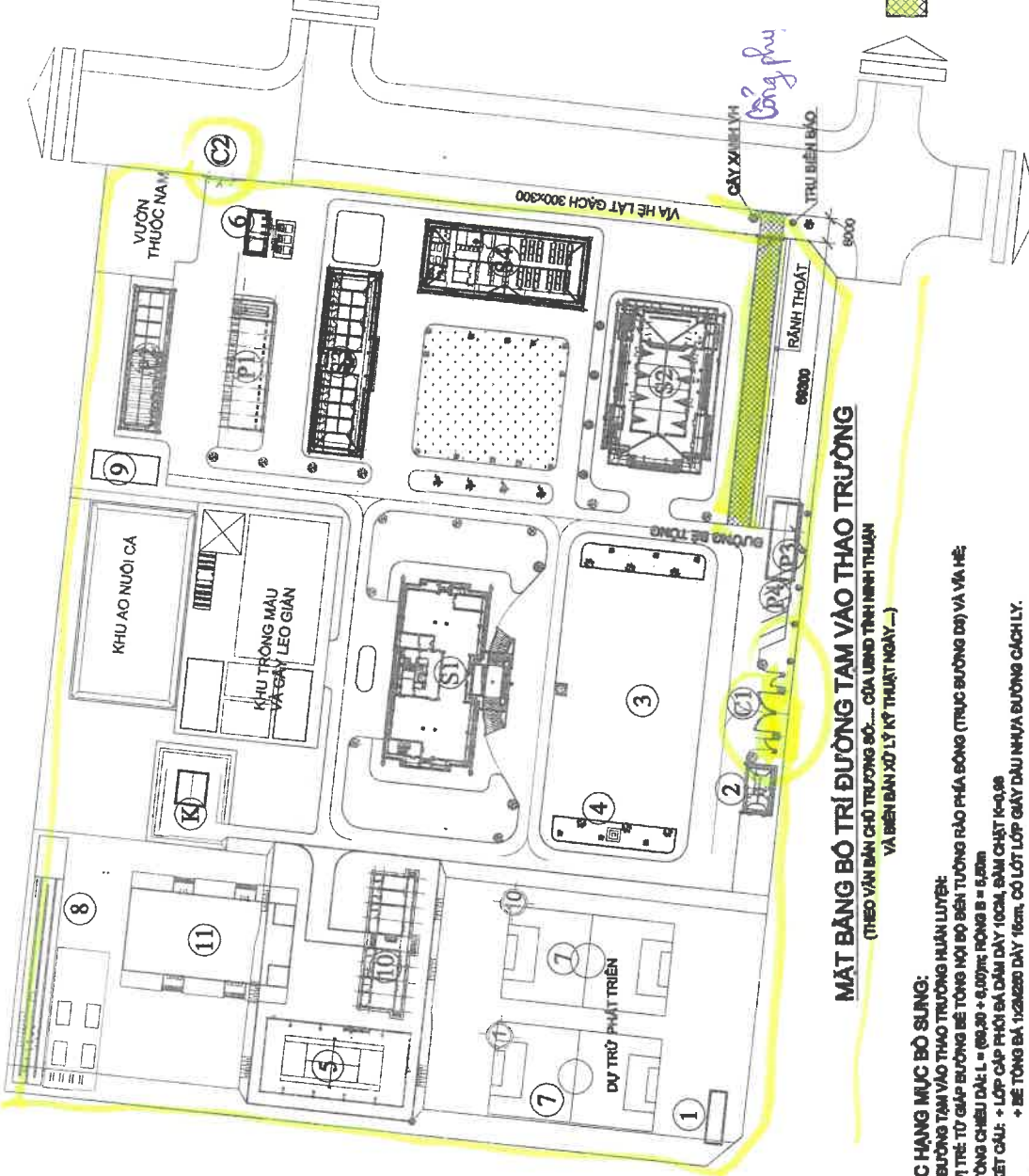
**ĐƯỜNG VẠO THAO TRƯỜNG HUÂN LUYỆN**



**DIỆN TÍCH ĐƯỜNG: S = 530,20m<sup>2</sup>**  
**DIỆN TÍCH VĨA HÉ: S = 32,10m<sup>2</sup>**



STT	HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH	KÝ HIỆU	GHI CHÚ
<b>CÁC HẠNG MỤC ĐOANH TRẠI</b>			
1	NHÀ LÀM VIỆC BCH VÀ CƠ QUAN	S1	ĐÃ XÂY DỰNG
2	NHÀ HỘI TRƯỞNG TRUYỀN THÔNG	S2	ĐÃ XÂY DỰNG
3	NHÀ Ở CBCS, NHÀ KHÁCH	S3	ĐÃ XÂY DỰNG
4	NHÀ ẨM + BẾP	S4	ĐÃ XÂY DỰNG
5	NHÀ ĐỂ XE CA, XE TẢI	P1	ĐÃ XÂY DỰNG
6	NHÀ ĐỂ XE CON	P2	ĐÃ XÂY DỰNG
7	NHÀ ĐỂ XE MÁY	P3	ĐÃ XÂY DỰNG
8	BÃI ĐỂ XE NGOÀI TRỜI	P4	ĐÃ XÂY DỰNG
9	TRẠM ĐIỆN	1	ĐÃ XÂY DỰNG
10	NHÀ TRỰC BAN TIẾP ĐÓN	2	ĐÃ XÂY DỰNG
11	SÂN TẬP TRUNG	3	ĐÃ XÂY DỰNG
12	TƯỢNG BÀI BẮC HỒ	4	ĐÃ XÂY DỰNG
13	TRẠM CẤP PHÁT XĂNG DẦU	5	ĐÃ XÂY DỰNG
14	KHO VỎ KHÍ	K	ĐÃ XÂY DỰNG
15	BẾ NƯỚC NGẦM	9	ĐÃ XÂY DỰNG
16	CÔNG CHÍNH, CÔNG PHỤ	C1, C2	ĐÃ XÂY DỰNG
<b>KHU HUẤN LUYỆN ĐIỀU LỆNH, THỂ LỰC VÀ HOẠT ĐỘNG THỂ DỤC-THỂ THAO</b>			
20	SÂN TENNIS	5	XÂY MỚI NĂM 2024
21	SÂN BÓNG ĐÁ (02 SÂN)	7	DỰ KIẾN XÂY MỚI
15	KHU HUẤN LUYỆN THỂ LỰC	8	DỰ KIẾN XÂY MỚI
22	NHÀ ĐIỀU HÀNH VÀ Ở CÁN BỘ CHIẾN SĨ HUẤN LUYỆN	10	XÂY MỚI NĂM 2024
18	NHÀ THÌ ĐẤU ĐÁ NẶNG (900m <sup>2</sup> )	11	XÂY MỚI NĂM 2025



**MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐƯỜNG TAM VÀO TRƯỜNG**  
(THEO VẤN BÀN CHỖ TRƯỜNG SƠ... CỦA UBND TỈNH NINH THUAN VÀ BIÊN BẢN XỬ LÝ KỸ THUẬT NGÀY...)

- CÁC HẠNG MỤC BỔ SUNG:**
- BƯỜNG TÂM VÀO TRƯỜNG HUẤN LUYỆN:**
    - VỊ TRÍ TỶ GIÁC BƯỜNG BÊ TÔNG MẶT ĐỒ BIÊN TƯỜNG RÀO PHÍA SÔNG (TRỤC SƯỜNG D0) VÀ VĨA HỀ
    - TÔNG CHẾU DÀI L = 60.20 + 6.00m; RỘNG B = 6.00m
    - KẾT CẤU: + LỚP CẤP PHỐI BÀ CHẤM DÀY 10cm, BẦM CHỤT 140.08
    - + BÊ TÔNG BÀ 1/2x20x20 DÀY 16cm, CỎ LỚT LỚP GẦY DẦU NHÀ DƯỜNG CÁCH LY.
  - CÔNG PHỤ:**
    - CHẾU NƯỚC CÔNG B = 4.00m;
    - CHẾU CAO TRỤ CÔNG TỶ NÊN BÊ TÔNG BIÊN BẢNG HIỆU H = 3.00m;
    - CẢNH CÔNG GIA CÔNG BẢNG THIỆP HÌNH, THIỆP HỢP MẠ KÍNH, SƠN CHỐNG RỈ DỌS NƯỚC.
  - PHÒNG CHỐNG MỐC CÔNG TRÌNH NHÀ SẼU HÀNH VÀ Ở CBCS HUẤN LUYỆN:**
    - BỐ THÍ HẦM CHỐNG MỐC BIÊN NGOÀI VÀ BIÊN TRONG CÔNG TRÌNH
    - XỬ LÝ PHỤ HỒA CHẤT PHÒNG MỐC NÊN NHÀ C2 LÀN:
      - + LÀN 1: SẤU KỠ HOÀN THIỆN SÀN LẤP MẶT BẢNG NÊN NHÀ;
      - + LÀN 2: SẤU KỠ HOÀN THIỆN LỚP BÁT NẮNG NÊN VÀ TRƯỚC KỠ TH CÔNG BÊ TÔNG LỚT NÊN.

BCH BỒ ĐỘI BIÊN PHÒNG TỈNH NINH THUAN CHỖ TRƯỜNG		BỒ ĐỘI HUY BỒ ĐỘI BIÊN PHÒNG TỈNH NINH THUAN <b>THAO TRƯỜNG HUẤN LUYỆN</b> <b>CẤP ĐƠN BIÊN PHÒNG</b>	
GIÁM ĐỐC CHỖ TRƯ THỰC-THỂ HIỆN Q.L.K.T	PHẠM HẠNH NG. HỮU TÙNG ĐẶNG HUYNH THOA PHẠM HẠNH	BỒ SUNG HẠNG MỤC <b>MẶT BẰNG TỔNG THỂ</b>	TỶ LỆ: H8.TX6VTC 1/1000 HT: /2024
		BPH-T-BHH-BSHM / 01	4



BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG  
BỘ CHỈ HUY BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG  
TỈNH NINH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2944 /TTr-BCH

Ninh Thuận, ngày 29 tháng 8 năm 2024

**TỜ TRÌNH**

Về việc **thẩm định, phê duyệt điều chỉnh dự án (quy mô, cơ cấu trong tổng mức đầu tư) Dự án: Thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ các Nghị định hướng dẫn của Chính phủ: Số 10/2021/NĐ-CP ngày 22/3/2015 về Quản lý chi phí đầu tư và xây dựng công trình; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về Hướng dẫn một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 Quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ các Quyết định của ủy ban nhân dân tỉnh: Số 512/QĐ-UBND ngày 18/9/2021 về việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 vốn đầu tư trong cân đối ngân sách địa phương; Số: 722/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; Số 744/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch đầu tư phát triển năm 2024; Số: 121/QĐ-UBND ngày 28/2/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng; Số: 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 về duyệt phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng; Số: 650/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Nay, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận báo cáo và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt điều chỉnh bổ sung hạng mục công trình, cơ cấu tổng mức đầu tư dự án đầu tư xây dựng thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng với các nội dung như sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN ĐƯỢC DUYỆT**

**1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đồng bộ, đáp ứng nhiệm vụ huấn luyện chuyên sâu của Bộ đội Biên phòng nâng cao thực thi pháp luật, kỹ chiến thuật hoàn thành tốt công tác Biên phòng trên địa bàn, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn, giữ vững an ninh trật tự, an toàn xã hội địa bàn biên giới biển góp phần phát triển kinh tế của tỉnh nhà.

## 2. Quy mô đầu tư dự án

a) Xây mới Nhà điều hành huấn luyện + Ở cán bộ chiến sỹ: Công trình cấp III, 02 tầng; tổng diện tích sàn: 650 m<sup>2</sup>. Thiết bị: Doanh cụ sinh hoạt đồng bộ đi kèm.

b) San lấp mặt bằng: Diện tích dự kiến san lấp 2.500 m<sup>2</sup> với chiều cao san lấp bình quân 1,70m.

c) Nền đường bê tông: Trong phạm vi đầu tư thao trường huấn luyện, diện tích khoảng 250 m<sup>2</sup>.

## 3. Nhóm dự án, loại, cấp công trình

- Nhóm dự án: Nhóm C.

- Loại công trình: Dân dụng.

- Công trình: Cấp III.

## 4. Tổng mức đầu tư: 7.000 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 5.868.638.547 đồng;

- Chi phí thiết bị: 355.000.000 đồng;

- Chi phí quản lý dự án: 198.580.170 đồng;

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 521.167.710 đồng;

- Chi phí khác: 51.204.841 đồng;

- Chi phí dự phòng: 5.408.732 đồng.

**5. Nguồn vốn đầu tư:** Vốn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025.

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

## 7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án

- Thời gian thực hiện dự án: 02 năm (năm 2024 - 2025).

- Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2025.

## II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

### 1. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu

- Thực hiện Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, đơn vị đã tổ chức LCNT và ký hợp đồng thực hiện 09/09 gói thầu (gồm 07 gói thầu tư vấn, phi tư vấn; 01 gói thầu xây lắp; 01 gói thầu mua sắm), trong đó: Tổng giá trị 09 gói thầu đã phê duyệt và tổ chức LCNT là 6.994.591.268 đồng; Tổng giá trị sau đấu thầu và ký kết hợp đồng là 6.523.278.000 đồng; chi phí tiết kiệm trong quá trình tổ chức LCNT và ký



kết hợp đồng là 476.722.000 đồng. Đến nay, 05/09 gói thầu đã hoàn thành 100% (Tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật; Tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán; Tư vấn lựa chọn nhà thầu xây lắp; Tư vấn thẩm định HSMT, KQLC nhà thầu; Bảo hiểm công trình) còn lại 04 gói thầu đang thực hiện (02 gói thầu tư vấn, 01 gói thầu xây dựng, 01 gói thầu mua sắm) Cụ thể như sau:

- Gói thầu số 06: Thi công xây lắp công, đang đẩy nhanh tiến độ thi công, hiện khối lượng ước tính đạt 24% theo hợp đồng.

- Gói thầu số 07: Giám sát thi công xây dựng công trình, đang triển khai theo tiến độ của các hạng mục công trình.

- Gói thầu số 02: Quản lý dự án: đang triển khai thực hiện theo tiến độ công trình.

- Gói thầu số 09: Mua sắm thiết bị doanh cụ: Đã ký hợp đồng, đang tổ chức triển khai thực hiện.

## **2. Kế hoạch bảo đảm vốn và kết quả giải ngân**

Năm 2024 dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí là 7.000.000.000 đồng (theo quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận). Đến nay đã giải ngân được 1.676.745.000 đồng.

## **III. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN (QUY MÔ, CƠ CẤU TRONG TỔNG MỨC ĐẦU TƯ)**

### **1. Điều chỉnh bổ sung quy mô so dự án được duyệt**

a) Bổ sung Hạng mục đường tạm và công vào thao trường huấn luyện: Quy mô gồm: Đường bê tông (69.5m x 5.50m x 0.18m) từ đường K3 thuộc khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 (giáp tường rào doanh trại Sở Chỉ huy) nối vào đường nội bộ hiện hữu của Doanh trại Sở chỉ huy; 01 công vào khu thao trường huấn luyện gồm: Xây cột trụ bê tông cốt thép, chiều cao 6m; công bằng sắt tráng kẽm kích thước (2.75m x 2.2m) x2; biển hiệu 6.7mx 0.84m gắn phía trên công.

b) Bổ sung hạng mục chống mối cho công trình thao trường huấn luyện: Tạo hào phòng mối bao ngoài công trình; Tạo hào phòng mối bên trong; Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền san lấp); Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền nhà)

### **2. Lý do đề nghị điều chỉnh**

a) Hạng mục đường tạm và công vào thao trường huấn luyện: Lối vào thao trường huấn luyện theo thiết kế đi chung với công chính vào doanh trại Sở chỉ huy nhưng đến nay công chính vẫn chưa có đường vào do dự án khu đô thị K3 chưa được triển khai thực hiện. Xung quanh 3 mặt của doanh trại Sở Chỉ huy đang giáp với đất và nhà của hộ dân mặt còn lại tiếp giáp 2/3 với khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 và 1/3 đất của ông Lê Quang Đỉnh. Lối đi vào Sở chỉ huy và thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng đang đi nhờ qua phần đất của hộ ông

Lê Quang Đình, nay ông này đang có nhu cầu sử dụng lại phần đất đang đi nhờ nên ông yêu cầu hoàn trả lại phần đất này cho ông để ông sử dụng.

- Được sự quan tâm của lãnh đạo tỉnh và nhà đầu tư (công ty Cổ phần đầu tư Hacomholdings) đến tháng 8/2024 đã hoàn thành đoạn đường K03 cặp với tường rào về hướng đông của doanh trại Sở Chỉ huy (đối diện với cổng chính của trường phổ thông Trung học chuyên Lê Quý Đôn). Nhằm thuận tiện cho việc thi công xây dựng hoàn thành công trình và đưa công trình vào sử dụng nên bổ sung hạng mục đường vào là rất cần thiết. Đoạn đường này đầu nối vào đường K3 của khu đô thị biển Bình Sơn – Ninh Chữ vào đường nội bộ của khu đất Sở Chỉ huy Bộ đội biên phòng.

b) Bổ sung hạng mục phòng chống mối cho công trình: Trong quá trình thi công đào móng công trình đơn vị thi công phát hiện ra nhiều ụ mối có kích thước từ  $0,7\text{ m}^2$  đến  $1,8\text{ m}^2$  sâu từ 0.8m đến 1.5m. Do đó được sự thống nhất của các bên ( đơn vị thi công, Tư vấn giám sát, Tư vấn thiết kế và chủ đầu tư) đồng ý cho xử lý kỹ thuật bằng phương pháp đào hào trong, ngoài và xử lý mối bằng dung dịch phòng mối EC (Có biên bản xử lý kỹ thuật kèm theo)

**3. Các nội dung khác đã phê duyệt tại các Quyết định: 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 về phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán các hạng mục công trình; không thay đổi.**

**4. Nguồn vốn:** Sử dụng kinh phí dự phòng và chi phí tiết kiệm của các gói thầu dự án.

#### **IV. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH**

##### **1. Điều chỉnh bổ sung quy mô so dự án được duyệt**

a) Bổ sung Hạng mục đường tạm và cổng vào thao trường huấn luyện: Quy mô gồm: Đường bê tông ( $69,5\text{m} \times 5,50\text{m} \times 0,18\text{m}$ ) từ đường K3 thuộc khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 (giáp tường rào doanh trại sở Chỉ huy) nối vào đường nội bộ hiện hữu của Doanh trại Sở chỉ huy; 01 cổng vào khu thao trường huấn luyện gồm: Xây cột trụ bê tông cốt thép, chiều cao 6m; cổng bằng sắt tráng kẽm kích thước ( $2,75\text{m} \times 2,2\text{m}$ ) x2; biển hiệu  $6,7\text{m} \times 0,84\text{m}$  gắn phía trên cổng.

b) Bổ sung hạng mục chống mối cho công trình thao trường huấn luyện: Tạo hào phòng mối bao ngoài công trình; Tạo hào phòng mối bên trong; Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền san lấp); Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền nhà)

##### **2. Lý do đề nghị điều chỉnh**

a) Hạng mục đường tạm và cổng vào thao trường huấn luyện: Lối vào thao trường huấn luyện theo thiết kế đi chung với cổng chính vào doanh trại Sở chỉ huy nhưng đến nay cổng chính vẫn chưa có đường vào do dự án khu đô thị K3 chưa được triển khai thực hiện. Xung quanh 3 mặt của doanh trại Sở Chỉ huy đang giáp với đất và nhà của hộ dân mặt còn lại tiếp giáp 2/3 với khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 và 1/3 đất của ông Lê Quang Đình. Lối đi vào Sở chỉ huy và thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng đang đi nhờ qua phần đất của hộ ông

Lê Quang Đình, nay ông này đang có nhu cầu sử dụng lại phần đất đang đi nhờ nên ông yêu cầu hoàn trả lại phần đất này cho ông để ông sử dụng.

- Được sự quan tâm của lãnh đạo tỉnh và nhà đầu tư (công ty Cổ phần đầu tư Hacomholdings) đến tháng 8/2024 đã hoàn thành đoạn đường K03 cặp với tường rào về hướng đông của doanh trại Sở Chỉ huy (đối diện với cổng chính của trường phổ thông Trung học chuyên Lê Quý Đôn). Nhằm thuận tiện cho việc thi công xây dựng hoàn thành công trình và đưa công trình vào sử dụng nên bổ sung hạng mục đường vào là rất cần thiết, đoạn đường này đầu nối vào đường K3 của khu đô thị biển Bình Sơn – Ninh Chữ vào đường nội bộ của khu đất Sở Chỉ huy Bộ đội Biên phòng.

b) Bổ sung hạng mục phòng chống mối cho công trình: Trong quá trình thi công đào móng công trình đơn vị thi công phát hiện ra nhiều ụ mối có kích thước từ 0,7 m<sup>2</sup> đến 1.8m<sup>2</sup> sâu từ 0.8m đến 1.5m. Do đó được sự thống nhất của các bên ( đơn vị thi công, Tư vấn giám sát, Tư vấn thiết kế và chủ đầu tư) đồng ý cho xử lý kỹ thuật bằng phương pháp đào hào trong, ngoài và xử lý mối bằng dung dịch phòng mối EC (Có biên bản xử lý kỹ thuật kèm theo)

**3. Các nội dung khác đã phê duyệt tại các Quyết định:** 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 về phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán các hạng mục công trình; không thay đổi.

**4. Nguồn vốn:** Sử dụng kinh phí dự phòng và chi phí tiết kiệm của các gói thầu dự án

## V. DỰ TOÁN TỔNG MỨC ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH

**1. Tổng mức đầu tư** (giữ nguyên theo Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án) : 7.000.000.000 đồng

Giá trị dự toán sau điều chỉnh: 7.000.000.000 đồng; trong đó:

- Chi phí xây dựng:	5.840.462.702 đồng;
- Chi phí thiết bị:	355.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	212.720.885 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	540613.413 đồng;
- Chi phí khác:	51.203.000 đồng;
- Dự phòng	0 đồng;

**2. Cơ cấu:** Xin trên cho sử dụng vào phần tiết kiệm của các gói thầu và dự phòng còn lại của dự án.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

## VI. ĐÁNH GIÁ LẠI HIỆU QUẢ DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH

Dự án đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng sau điều chỉnh cập nhật bổ sung một số nội dung xử lý kỹ thuật cho một số hạng mục bảo đảm công trình được đồng bộ trong quá trình sử dụng, phát huy hiệu quả đầu tư dự án.

## VII. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BÁO CÁO

**1. Các Quyết định phê duyệt dự án đầu tư, kế hoạch lựa chọn nhà thầu, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán.**

2. Báo cáo giám sát đánh giá dự án đầu tư Dự án đầu tư xây dựng.
3. Bảng khái toán kinh phí bổ sung hạng mục.

### VIII. KIẾN NGHỊ

Với những nội dung chính nêu trên, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận kính đề nghị Sở xây dựng xem xét, thẩm định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy mô, bổ sung hạng mục và cơ cấu tổng mức đầu tư dự thảo trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng để giúp Chủ đầu tư có cơ sở triển khai thực hiện thực hiện các công việc còn lại dự đúng tiến độ và quy định hiện hành của Nhà nước. /

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và đầu tư;
- Bộ Chỉ huy;
- Phòng HC-KT;
- Lưu: VT, DT. Q14



**Đại tá Lê Anh Sơn**

**BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ DỰ TOÁN**

**CÔNG TRÌNH: THAO TRƯỜNG HUÂN LUYỆN CẤP ĐƠN BIÊN PHÒNG-BỘ SƯNG HẠNG MỸ**

(Kèm theo tờ trình số: 29/TT-BCH ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận)

STT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	CÁCH TÍNH	THÀNH TIỀN	
			ĐƯỜNG VÀO	PHÒNG MỎI
1	Chi phí xây dựng trước thuế THUẾ GTGT	G GTGT = G x 8%	302.595.000	107.752.872
2	Chi phí xây dựng	$G_{XD} = G^{XD} + G_{XDNT}$	24.207.600	8.620.230
3	Chi phí quản lý dự án	$G_{qla} = (G) \times 3,446\%$	326.802.600	116.373.102
4	Chi phí tư vấn	$G_{TV}$	10.427.721	3.713.164
	Lập BCKTKT, thiết kế BVTC-TDT	$(G+Gtb) \times 4,39\% \times 1,08$	14.346.634	5.108.779
	Thẩm tra thiết kế	$Gx0,258\% \times 1,08$	14.346.634	5.108.779
	Thẩm tra dự toán	$Gx0,250\% \times 1,08$		
	Chi phí giám sát thi công xây lắp	$TV2 = G \times 3,285\% \times 1,08$		
5	Chi phí khác	$G_k$		
	Chi phí bảo hiểm công trình	$G * 0,3\% * 1,08$		
6	Chi phí dự phòng	$DP1 + DP2$		
	Dự phòng cho khối lượng công việc phát sinh	DP1		
	Dự phòng cho yếu tố trượt giá	DP2=0		
	<b>TỔNG KINH PHÍ XÂY DỰNG</b>	$G_{XDCT}$	351.576.955	125.195.045
	<b>TỔNG CỘNG:</b>			476.772.000

Bảng chữ: Bốn trăm bảy mươi sáu triệu bảy trăm bảy mươi hai nghìn đồng





**Phụ lục số 01**  
**Dự toán Tổng dự toán sau bổ sung điều chỉnh công trình Thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng**  
**(Kèm theo tờ trình số 29/QT-BCH ngày 29/8/2024 của BCH BDBP tỉnh Ninh Thuận)**

Đơn vị tính giá trị: đồng

TT	NỘI DUNG, HÀNG MỤC	ĐVT	NỘI DUNG GIÁ TRỊ ĐÃ DUYỆT				GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG THỰC HIỆN	GIẢM SO VỚI DỰ ÁN ĐƯỢC DUYỆT	DỰ TOÁN - TDT SAU ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG		GHI CHÚ
			Quy mô	Dự án	Quy mô	TKKT-DT, TDT			Quy mô	Giá trị	
	<b>TỔNG SỐ</b>			<b>7.000.000.000</b>		<b>7.000.000.000</b>		<b>476.722.000</b>	<b>7.000.000.000</b>		
1	<b>CHI PHÍ XÂY DỰNG ( gói thầu số 6)</b>			<b>5.868.638.547</b>		<b>5.868.638.547</b>			<b>5.840.462.702</b>		
1	san lấp mặt bằng	m <sup>3</sup>	5.354	1.053.601.088	5.354	1.053.601.088	924.021.018	129.580.070	924.021.018		
2	Nhà điều hành huấn luyện	m <sup>2</sup>	650	4.779.587.761	650	4.779.587.761	4.439.993.265	339.594.496	4.439.993.265		
3	Bê tông đường vào	m <sup>2</sup>	182,70	35.449.699	182,70	35.449.699	33.322.717	2.126.982	33.322.717		
4	Dường bê tông dày 18cm	m <sup>2</sup>							326.752.600		
5	chống mối công trình	HT							116.373.102		
II	<b>Chi phí thiết bị doanh cụ</b>										
1	<i>Gói thầu số 9: Mua sắm thiết bị doanh cụ</i>	HT	1	355.000.000	1	355.000.000	355.000.000		355.000.000		
III	<b>CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN</b>			<b>198.580.170</b>		<b>198.580.170</b>		<b>170</b>	<b>212.720.885</b>		
IV	<b>CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ</b>			<b>521.167.710</b>		<b>521.167.710</b>			<b>540.613.413</b>		
1	Chi phí lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật			273.217.732		273.217.732	273.217.000	732	292.672.413		
2	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán			29.812.683		29.812.683	29.805.000	7.683	29.805.000		
3	Chi phí lựa chọn nhà thầu xây lắp			25.352.519		25.352.519	25.352.000	519	25.352.000		
4	Chi phí giám sát thi công			192.784.776		192.784.776	192.784.000	776	192.784.000		
V	<b>CHI PHÍ KHÁC</b>			<b>51.204.841</b>		<b>51.204.841</b>		<b>1.841</b>	<b>51.203.000</b>		
1	Phí thẩm định Báo cáo KTKT			665.000		665.000	665.000		665.000		
2	Chi phí thẩm định HSMT, KQLC nhà thầu (Gói 05)			5.433.925		5.433.925	5.433.000	925	5.433.000		
3	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán			27.160.000		27.160.000	27.160.000	-	27.160.000		
4	Chi phí bảo hiểm công trình (Gói 08)			17.605.916		17.605.916	17.605.000	916	17.605.000		
5	Đăng tải kết quả lựa chọn nhà thầu			340.000		340.000	340.000	-	340.000		
	<b>DỰ PHÒNG</b>			<b>5.408.732</b>		<b>5.408.732</b>	<b>5.408.732</b>	<b>5.408.732</b>	<b>-</b>		





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 121 /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 28 tháng 02 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án  
Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 76/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định về tiêu chuẩn vật chất hậu cần đối với quân nhân tại ngũ, công nhân viên chức quốc phòng.

Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14/9/2020 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số 973/2020/NQ-UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 60/2020/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Nghị quyết số 103/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 18/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 vốn đầu tư trong cân đối ngân sách địa phương;

Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc bổ sung, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 34/2023/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc giao Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công nhóm C có tổng mức đầu tư dưới 60 tỷ đồng sử dụng vốn ngân sách cấp tỉnh quản lý trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Xét Báo cáo thẩm định số 141/SKHĐT-ĐTGS ngày 11/01/2024 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư và đề nghị của Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh tại Tờ trình số 159/TTr-BCH ngày 12/01/2024,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đồng bộ, đáp ứng nhiệm vụ huấn luyện chuyên sâu của Bộ đội Biên phòng nâng cao thực thi pháp luật, kỹ chiến thuật hoàn thành tốt công tác Biên phòng trên địa bàn, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn, giữ vững an ninh trật tự, an toàn xã hội địa bàn biên giới biển góp phần phát triển kinh tế của tỉnh nhà.

2. Quy mô đầu tư dự án:

a) Xây mới Nhà điều hành huấn luyện + Ở cán bộ chiến sỹ: Công trình cấp III, 02 tầng; tổng diện tích sàn: 650 m<sup>2</sup>.

Thiết bị: Doanh cụ sinh hoạt đồng bộ đi kèm.

b) San lấp mặt bằng: Diện tích dự kiến san lấp 2.500 m<sup>2</sup> với chiều cao san lấp bình quân 1,70m.

c) Nền đường bê tông: Trong phạm vi đầu tư thao trường huấn luyện, diện tích khoảng 250 m<sup>2</sup>.

(Các thông số chi tiết theo Báo cáo đề xuất đầu tư dự án).

3. Nhóm dự án, loại, cấp công trình:

- Nhóm dự án: Nhóm C.

- Loại công trình: Dân dụng.

- Công trình: Cấp III.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 7.000 triệu đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện dự án: 02 năm (năm 2024 - 2025).

- Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2025.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

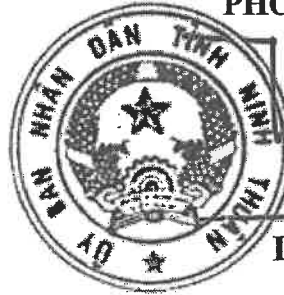
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và Quyết định này thay thế Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Chỉ huy trưởng Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục thuế tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị liên quan, căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Chủ đầu tư (03 bản);
- VPUB: LĐVP, KTTH;
- Lưu: VT. TL

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



  
Lê Huyền



ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 543 /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 15 tháng 5 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình  
Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí Đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 10/2024/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Phân cấp thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật; thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở của dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Xét đề nghị của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh tại Tờ trình số 1340/TTr-BCH ngày 02/5/2024 và đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1480/TTr-SXD ngày 10/5/2024,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình với những nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng;
2. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.
3. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.
4. Chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận.
5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đồng bộ, đáp ứng nhiệm vụ huấn luyện chuyên sâu của Bộ đội Biên phòng nâng cao thực thi pháp luật, kỹ chiến thuật hoàn thành tốt công tác Biên phòng địa bàn, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn, giữ vững an ninh trật tự, an toàn xã hội địa bàn biên giới biển góp phần phát triển kinh tế của tỉnh nhà.

6. Quy mô đầu tư:

a) San nền: Tổng diện tích san nền được xác định 2.544m<sup>2</sup> với khối lượng đất san lấp là 5.354,47m<sup>3</sup>.

b) Sân đường bê tông có diện tích 182,70m<sup>2</sup> có kết cấu mặt đường bê tông đá dăm 1x2 M200 dày 10cm, bên dưới lót giấy dầu tấm nhựa đường trên nền đất san lấp đầm chặt, mỗi 5m chiều dài bố trí khe thi công rộng 2cm, chèn khe bằng vữa xi măng M100.

c) Nhà Điều hành và ở CBCS huấn luyện: Công trình cấp III, 02 tầng, tổng diện tích sàn 650m<sup>2</sup>. Kết cấu chính: Móng trụ, khung bê tông cốt thép đá 1x2 M250 đổ tại chỗ chịu lực chính, móng tường xây đá chẻ quy cách; Nền lát gạch Granite 600x600, nền hành lang sau, khu rửa, khu vệ sinh lát gạch granite 300x300 chống trượt; Nền bậc cấp, bậc thang, mặt bệ lan can lát đá granite tự nhiên dày 20; Tường xây gạch không nung dày 200 vữa xây M75, trát tường vữa xi măng M75; Bậc cấp, bậc thang, ốp trụ xây gạch sét nung; Chân tường ốp gạch cao 0,15m; tường phòng ăn, khu rửa, vệ sinh ốp gạch men 300x600 cao 1,80m, tường còn lại sơn nước có bả mattit; Lan can cầu thang gia công bằng inox 304; Sàn nhà, sàn mái, sê nô bê tông cốt thép đá 1x2 M250 đổ toàn khối; mái lợp tôn lạnh màu sóng vuông dày 4,5dem; xà gồ thép C50x100 dày 1,95mm tráng kẽm; Trần hành lang sau, khu vệ sinh tầng trệt đóng tấm thạch cao phẳng, khung trần mạ kẽm; Sênô sảnh, sênô mái, sàn nước mái, sàn khu vệ sinh tầng lầu chống thấm bằng màng chống thấm tự dính gốc bitum, chân tường tiếp giáp chống thấm cao 0,20m; Toàn bộ cửa sử dụng hệ cửa khung nhôm xingfa dày 2mm, kính trắng dày 8mm; Hệ thống điện, cấp-thoát nước, dụng cụ phòng cháy chữa cháy tại chỗ đồng bộ.

d) Thiết bị Doanh cụ:

STT	TÊN DOANH CỤ	ĐVT	SL
1	Giường gỗ N4: (2,0*1,4*0,6)m	Cái	22,00
2	Tủ áo 2 buồng gỗ N4: (2,1*1,0*0,50)m	Cái	12,00
3	Bàn làm việc: (1,2*0,7*0,75)m	Cái	2,00
4	Bàn+ghế phòng ăn (inox)	Bộ	5,00
5	Ghế tựa gỗ N4: (0,42*0,44*1,1)m	Cái	50,00

Toàn bộ danh mục thiết bị danh cụ được chế tạo từ gỗ nhóm IV trở lên

theo bảng phân loại gỗ tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành Định mức xây dựng.

7. Địa điểm xây dựng: phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

8. Giá trị dự toán sau khi thẩm định: 7.000.000.000 đồng, trong đó:

Trong đó:

Chi phí xây dựng:	5.868.638.547	đồng;
Chi phí thiết bị:	355.000.000	đồng;
Chi phí quản lý dự án:	198.580.170	đồng;
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	521.167.710	đồng;
Chi phí khác:	51.204.841	đồng;
Chi phí dự phòng:	5.408.732	đồng.

(Kèm theo bảng tổng hợp kinh phí do Sở Xây dựng thẩm định và xác lập tại Văn bản số 1466/SXD-QLHĐXD&HTKT ngày 10/5/2024)

9. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

10. Nhà thầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty Cổ phần thiết kế và xây dựng DCJ.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý điều hành dự án.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

Chủ đầu tư (Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh) chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện dự án theo đúng nội dung được duyệt tại Điều 1 của Quyết định này và các quy định hiện hành có liên quan về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

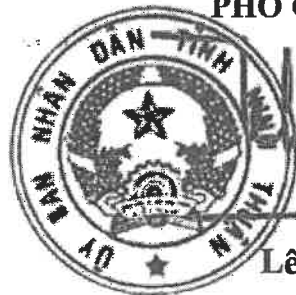
### **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục thuế; Chỉ huy trưởng Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

#### **Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh Lê Huyền;
- Chủ đầu tư (03 bản);
- VPUB: LĐVP, KTTH;
- Lưu: VT. TL

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Huyền





ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 650 /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 04 tháng 6 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án  
Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 82/2023/QĐ-UBND ngày 09/11/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng;

Căn cứ Quyết định số 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng;

Căn cứ Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phân bổ chi tiết kế hoạch năm 2024 vốn ngân sách địa phương đã giao cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh;

Theo đề nghị của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh tại Tờ trình số 1702/TTr-BCH ngày 24/5/2024 và theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2338/SKHĐT-ĐTGS ngày 27/5/2024,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tổng số gói thầu 06 gói thầu, nội dung các gói thầu theo Bảng tổng hợp nội dung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu do Sở Kế hoạch và Đầu tư xác lập tại Báo cáo thẩm định số 2338/SKHĐT-ĐTGS ngày 27/5/2024 kèm theo Quyết định này.

2. Nguồn vốn thực hiện: Vốn ngân sách nhà nước năm 2024 theo Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**Điều 2.** Chủ đầu tư (Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh) có trách nhiệm:

- Tổ chức thực hiện theo đúng nội dung Điều 1 Quyết định này và thực hiện lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

- Thực hiện các nội dung theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2338/SKHĐT-ĐTGS ngày 27/5/2024.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục thuế tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị liên quan, căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh Lê Huyền;
- Chủ đầu tư (03 bản);
- VPUB: LĐVP, KTTH;
- Lưu: VT. TL

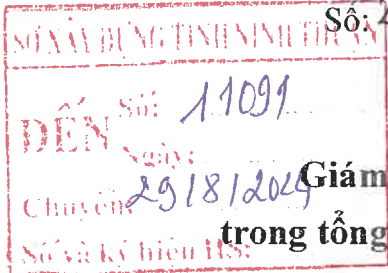


**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

*Lê Huyền*  
**Lê Huyền**

Số: 2943/BC-BCH

Ninh Thuận, ngày 19 tháng 8 năm 2024



## BÁO CÁO

Giám sát, đánh giá đầu tư và đề xuất phê duyệt điều chỉnh cơ cấu  
trong tổng mức đầu tư dự án: Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

Dự án xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng thực hiện đầu tư trong 2 năm từ 2024-2025. Sau đây Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận báo cáo kết quả giám sát, đánh giá dự án và đề xuất phê duyệt điều chỉnh dự án với các nội dung sau:

### I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐƯỢC DUYỆT

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đồng bộ, đáp ứng nhiệm vụ huấn luyện chuyên sâu của Bộ đội Biên phòng nâng cao thực thi pháp luật, kỹ chiến thuật hoàn thành tốt công tác Biên phòng trên địa bàn, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn, giữ vững an ninh trật tự, an toàn xã hội địa bàn biên giới biển góp phần phát triển kinh tế của tỉnh nhà.

#### 2. Quy mô đầu tư dự án

a) Xây mới Nhà điều hành huấn luyện + Ở cán bộ chiến sỹ: Công trình cấp III, 02 tầng; tổng diện tích sàn: 650 m<sup>2</sup>. Thiết bị: Doanh cụ sinh hoạt đồng bộ đi kèm.

b) San lấp mặt bằng: Diện tích dự kiến san lấp 2.500 m<sup>2</sup> với chiều cao san lấp bình quân 1,70m.

c) Nền đường bê tông: Trong phạm vi đầu tư thao trường huấn luyện, diện tích khoảng 250 m<sup>2</sup>.

#### 3. Nhóm dự án, loại, cấp công trình

- Nhóm dự án: Nhóm C.

- Loại công trình: Dân dụng.

- Công trình: Cấp III.

#### 4. Tổng mức đầu tư: 7.000 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 5.868.638.547 đồng;

- Chi phí thiết bị: 355.000.000 đồng;

- Chi phí quản lý dự án: 198.580.170 đồng;

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 521.167.710 đồng;
- Chi phí khác: 51.204.841 đồng;
- Chi phí dự phòng: 5.408.732 đồng.

**5. Nguồn vốn đầu tư:** Vốn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025.

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

### **7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án**

- Thời gian thực hiện dự án: 02 năm (năm 2024 - 2025).
- Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2025.

## **II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN**

**1. Khối lượng thực hiện:** Thực hiện Quyết định ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công- Dự toán tại Quyết định số 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024, đến nay đã thực hiện đạt 20% khối lượng hợp đồng được ký kết, cụ thể như sau:

- Đơn vị đã tổ chức LCNT và ký hợp đồng thực hiện 09/09 gói thầu (gồm 07 gói thầu tư vấn, phi tư vấn; 01 gói thầu xây lắp; 01 gói thầu mua sắm), trong đó: Tổng giá trị 09 gói thầu đã phê duyệt và tổ chức LCNT là 6.994.591.268 đồng; Tổng giá trị sau đấu thầu và ký kết hợp đồng là 6.523.278.000 đồng; chi phí tiết kiệm trong quá trình tổ chức LCNT và ký kết hợp đồng là 476.722.000 đồng. Đến nay, 05/09 gói thầu đã hoàn thành 100% (Tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật; Tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán; Tư vấn lựa chọn nhà thầu xây lắp; Tư vấn thẩm định HSMT, KQLC nhà thầu; Bảo hiểm công trình) còn lại 04 gói thầu đang thực hiện (02 gói thầu tư vấn, 01 gói thầu xây dựng, 01 gói thầu mua sắm) Cụ thể như sau:

- Gói thầu số 06: Thi công xây lắp công, đang đẩy nhanh tiến độ thi công, hiện khối lượng ước tính đạt 24% theo hợp đồng.

- Gói thầu số 07: Giám sát thi công xây dựng công trình, đang triển khai theo tiến độ của các hạng mục công trình.

- Gói thầu số 02: Quản lý dự án: đang triển khai thực hiện theo tiến độ công trình.

- Gói thầu số 09: Mua sắm thiết bị doanh cụ: Đã ký hợp đồng, đang tổ chức triển khai thực hiện.

**2. Kế hoạch bảo đảm vốn và kết quả giải ngân:** năm 20, dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí là 7.000.000.000 đồng (theo quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận). Đến nay đã giải ngân được 1.676.745.000 đồng.

**3. Chất lượng công việc đạt được trong kỳ:** Công tác quản lý khối lượng, chất lượng, tiến độ thi công được chủ đầu tư và các bên quan tâm, thực hiện. Nhà thầu thi công thực hiện tốt công tác nghiệm thu nội bộ, tư vấn giám sát thực tốt nghĩa vụ trách nhiệm theo hợp đồng đã ký, Ban quản lý dự án thực hiện tốt chức

năng quản lý điều hành. Vật tư, vật liệu đầu vào chất lượng bảo đảm, nghiệm thu công việc, bộ phận và các kết quả thí nghiệm, kiểm tra đạt yêu cầu TCXDVN và thi công nghiệm thu theo quy trình, quy phạm, biện pháp được duyệt. Khối lượng, chất lượng công việc đạt được theo hồ sơ thiết kế được duyệt, công trình an toàn tuyệt đối và bảo đảm vệ sinh môi trường.

### **III. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN (QUY MÔ, CƠ CẤU TRONG TỔNG MỨC ĐẦU TƯ)**

#### **1. Điều chỉnh bổ sung quy mô so dự án được duyệt**

a) Bổ sung Hạng mục đường tạm và cổng vào thao trường huấn luyện: Quy mô gồm: Đường bê tông (69.5m x 5.50m x 0.18m) từ đường K3 thuộc khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 (giáp tường rào doanh trại Sở Chỉ huy) nối vào đường nội bộ hiện hữu của Doanh trại Sở chỉ huy; 01 cổng vào khu thao trường huấn luyện gồm: Xây cột trụ bê tông cốt thép, chiều cao 6m; cổng bằng sắt tráng kẽm kích thước (2.75m 2.2m) x2; biển hiệu 6.7mx 0.84m gắn phía trên cổng.

b) Bổ sung hạng mục chống mối cho công trình thao trường huấn luyện: Tạo hào phòng mối bao ngoài công trình; Tạo hào phòng mối bên trong; Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền san lấp); Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền nhà)

#### **2. Lý do đề nghị điều chỉnh**

a) Hạng mục đường tạm và cổng vào thao trường huấn luyện: Lối vào thao trường huấn luyện theo thiết kế đi chung với cổng chính vào doanh trại Sở chỉ huy nhưng đến nay cổng chính vẫn chưa có đường vào do dự án khu đô thị K3 chưa được triển khai thực hiện. Xung quanh 3 mặt của doanh trại Sở Chỉ huy đang giáp với đất và nhà của hộ dân mặt còn lại tiếp giáp 2/3 với khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 và 1/3 đất của ông Lê Quang Đỉnh. Lối đi vào Sở chỉ huy và thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng đang đi nhờ qua phần đất của hộ ông Lê Quang Đỉnh, nay ông này đang có nhu cầu sử dụng lại phần đất đang đi nhờ nên ông yêu cầu hoàn trả lại phần đất này cho ông để ông sử dụng.

- Được sự quan tâm của lãnh đạo tỉnh và nhà đầu tư (công ty Cổ phần đầu tư Hacomholdings) đến tháng 8/2024 đã hoàn thành đoạn đường K03 cặp với tường rào về hướng đông của doanh trại Sở Chỉ huy (đối diện với cổng chính của trường phổ thông Trung học chuyên Lê Quý Đôn). Nhằm thuận tiện cho việc thi công xây dựng hoàn thành công trình và đưa công trình vào sử dụng nên bổ sung hạng mục đường vào là rất cần thiết. Đoạn đường này đầu nối vào đường K3 của khu đô thị biển Bình Sơn – Ninh Chữ vào đường nội bộ của khu đất Sở Chỉ huy Bộ đội biên phòng.

b) Bổ sung hạng mục phòng chống mối cho công trình: Trong quá trình thi công đào móng công trình đơn vị thi công phát hiện ra nhiều ụ mối có kích thước từ 0,7 m<sup>2</sup> đến 1.8m<sup>2</sup> sâu từ 0.8m đến 1.5m. Do đó được sự thống nhất của các bên ( đơn vị thi công, Tư vấn giám sát, Tư vấn thiết kế và chủ đầu tư) đồng ý cho xử lý kỹ thuật bằng phương pháp đào hào trong, ngoài và xử lý mối bằng dung dịch phòng mối EC (Có biên bản xử lý kỹ thuật kèm theo)

**3. Các nội dung khác đã phê duyệt tại các Quyết định:** Số 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 về phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán các hạng mục công trình; không thay đổi.

**4. Nguồn vốn:** Sử dụng kinh phí dự phòng và chi phí tiết kiệm của các gói thầu dự án

#### **IV. DỰ TOÁN TỔNG MỨC ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH**

**1. Tổng mức đầu tư** (giữ nguyên theo Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án) : 7.000.000.000 đồng

Giá trị dự toán sau điều chỉnh: 7.000.000.000 đồng; trong đó:

- Chi phí xây dựng:	5.840.462.702 đồng;
- Chi phí thiết bị:	355.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	212.720.885 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	540613.413 đồng;
- Chi phí khác:	51.203.000 đồng;
- Dự phòng	0 đồng;

**2. Cơ cấu:** Xin trên cho sử dụng vào phần tiết kiệm của các gói thầu và dự phòng còn lại của dự án.

#### **V. ĐÁNH GIÁ LẠI HIỆU QUẢ DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH**

Dự án đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng sau điều chỉnh cập nhật bổ sung một số nội dung xử lý kỹ thuật cho một số hạng mục bảo đảm công trình được đồng bộ trong quá trình sử dụng, phát huy hiệu quả đầu tư dự án.

#### **VI. KIẾN NGHỊ**

Với các nội dung báo cáo giám sát, đánh giá điều chỉnh dự án nêu trên, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận báo cáo Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh xem xét, thẩm định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh thẩm định và phê duyệt điều chỉnh dự án. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Kế hoạch và đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Bộ Chỉ huy;
- Phòng HCKT, ban Tài chính;
- Lưu: VT, DT (4), Q15.

**CHỈ HUY TRƯỞNG**



**Đại tá Lê Anh Sơn**

Số: 2944 /TTr-BCH

Ninh Thuận, ngày 29 tháng 8 năm 2024

## TỜ TRÌNH

Về việc **thẩm định, phê duyệt điều chỉnh dự án (quy mô, cơ cấu trong tổng mức đầu tư) Dự án: Thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ các Nghị định hướng dẫn của Chính phủ: Số 10/2021/NĐ-CP ngày 22/3/2015 về Quản lý chi phí đầu tư và xây dựng công trình; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về Hướng dẫn một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 Quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ các Quyết định của ủy ban nhân dân tỉnh: Số 512/QĐ-UBND ngày 18/9/2021 về việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 vốn đầu tư trong cân đối ngân sách địa phương; Số: 722/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; Số 744/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch đầu tư phát triển năm 2024; Số: 121/QĐ-UBND ngày 28/2/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng; Số: 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 về duyệt phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng; Số: 650/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Nay, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận báo cáo và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt điều chỉnh bổ sung hạng mục công trình, cơ cấu tổng mức đầu tư dự án đầu tư xây dựng thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng với các nội dung như sau:

### I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN ĐƯỢC DUYỆT

**1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đồng bộ, đáp ứng nhiệm vụ huấn luyện chuyên sâu của Bộ đội Biên phòng năng cao thực thi pháp luật, kỹ chiến thuật hoàn thành tốt công tác Biên phòng trên địa bàn, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn, giữ vững an ninh trật tự, an toàn xã hội địa bàn biên giới biển góp phần phát triển kinh tế của tỉnh nhà.

## 2. Quy mô đầu tư dự án

a) Xây mới Nhà điều hành huấn luyện + Ở cán bộ chiến sỹ: Công trình cấp III, 02 tầng; tổng diện tích sàn: 650 m<sup>2</sup>. Thiết bị: Doanh cụ sinh hoạt đồng bộ đi kèm.

b) San lấp mặt bằng: Diện tích dự kiến san lấp 2.500 m<sup>2</sup> với chiều cao san lấp bình quân 1,70m.

c) Nền đường bê tông: Trong phạm vi đầu tư thao trường huấn luyện, diện tích khoảng 250 m<sup>2</sup>.

## 3. Nhóm dự án, loại, cấp công trình

- Nhóm dự án: Nhóm C.
- Loại công trình: Dân dụng.
- Công trình: Cấp III.

## 4. Tổng mức đầu tư: 7.000 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 5.868.638.547 đồng;
- Chi phí thiết bị: 355.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 198.580.170 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 521.167.710 đồng;
- Chi phí khác: 51.204.841 đồng;
- Chi phí dự phòng: 5.408.732 đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

## 7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án

- Thời gian thực hiện dự án: 02 năm (năm 2024 - 2025).
- Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2025.

## II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

### 1. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu

- Thực hiện Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, đơn vị đã tổ chức LCNT và ký hợp đồng thực hiện 09/09 gói thầu (gồm 07 gói thầu tư vấn, phi tư vấn; 01 gói thầu xây lắp; 01 gói thầu mua sắm), trong đó: Tổng giá trị 09 gói thầu đã phê duyệt và tổ chức LCNT là 6.994.591.268 đồng; Tổng giá trị sau đấu thầu và ký kết hợp đồng là 6.523.278.000 đồng; chi phí tiết kiệm trong quá trình tổ chức LCNT và ký



kết hợp đồng là 476.722.000 đồng. Đến nay, 05/09 gói thầu đã hoàn thành 100% (Tur vắn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật; Tur vắn thẩm tra thiết kế và dự toán; Tur vắn lựa chọn nhà thầu xây lắp; Tur vắn thẩm định HSMT, KQLC nhà thầu; Bảo hiểm công trình) còn lại 04 gói thầu đang thực hiện (02 gói thầu tư vắn, 01 gói thầu xây dựng, 01 gói thầu mua sắm) Cụ thể như sau:

- Gói thầu số 06: Thi công xây lắp công, đang đẩy nhanh tiến độ thi công, hiện khối lượng ước tính đạt 24% theo hợp đồng.

- Gói thầu số 07: Giám sát thi công xây dựng công trình, đang triển khai theo tiến độ của các hạng mục công trình.

- Gói thầu số 02: Quản lý dự án: đang triển khai thực hiện theo tiến độ công trình.

- Gói thầu số 09: Mua sắm thiết bị doanh cụ: Đã ký hợp đồng, đang tổ chức triển khai thực hiện.

## **2. Kế hoạch bảo đảm vốn và kết quả giải ngân**

Năm 2024 dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí là 7.000.000.000 đồng (theo quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận). Đến nay đã giải ngân được 1.676.745.000 đồng.

## **III. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN (QUY MÔ, CƠ CẤU TRONG TỔNG MỨC ĐẦU TƯ)**

### **1. Điều chỉnh bổ sung quy mô so dự án được duyệt**

a) Bổ sung Hạng mục đường tạm và cổng vào thao trường huấn luyện: Quy mô gồm: Đường bê tông (69.5m x 5.50m x 0.18m) từ đường K3 thuộc khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 (giáp tường rào doanh trại Sở Chỉ huy) nối vào đường nội bộ hiện hữu của Doanh trại Sở chỉ huy; 01 cổng vào khu thao trường huấn luyện gồm: Xây cột trụ bê tông cốt thép, chiều cao 6m; cổng bằng sắt tráng kẽm kích thước (2.75m 2.2m) x2; biển hiệu 6.7mx 0.84m gắn phía trên cổng.

b) Bổ sung hạng mục chống mối cho công trình thao trường huấn luyện: Tạo hào phòng mối bao ngoài công trình; Tạo hào phòng mối bên trong; Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền san lấp); Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền nhà)

### **2. Lý do đề nghị điều chỉnh**

a) Hạng mục đường tạm và cổng vào thao trường huấn luyện: Lối vào thao trường huấn luyện theo thiết kế đi chung với cổng chính vào doanh trại Sở chỉ huy nhưng đến nay cổng chính vẫn chưa có đường vào do dự án khu đô thị K3 chưa được triển khai thực hiện. Xung quanh 3 mặt của doanh trại Sở Chỉ huy đang giáp với đất và nhà của hộ dân mặt còn lại tiếp giáp 2/3 với khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 và 1/3 đất của ông Lê Quang Đỉnh. Lối đi vào Sở chỉ huy và thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng đang đi nhờ qua phần đất của hộ ông

Lê Quang Đỉnh, nay ông này đang có nhu cầu sử dụng lại phần đất đang đi nhờ nên ông yêu cầu hoàn trả lại phần đất này cho ông để ông sử dụng.

- Được sự quan tâm của lãnh đạo tỉnh và nhà đầu tư (công ty Cổ phần đầu tư Hacomholdings) đến tháng 8/2024 đã hoàn thành đoạn đường K03 cấp với tường rào về hướng đông của doanh trại Sở Chỉ huy (đối diện với cổng chính của trường phổ thông Trung học chuyên Lê Quý Đôn). Nhằm thuận tiện cho việc thi công xây dựng hoàn thành công trình và đưa công trình vào sử dụng nên bổ sung hạng mục đường vào là rất cần thiết. Đoạn đường này đầu nối vào đường K3 của khu đô thị biển Bình Sơn – Ninh Chữ vào đường nội bộ của khu đất Sở Chỉ huy Bộ đội biên phòng.

b) Bổ sung hạng mục phòng chống mối cho công trình: Trong quá trình thi công đào móng công trình đơn vị thi công phát hiện ra nhiều ụ mối có kích thước từ  $0,7 \text{ m}^2$  đến  $1,8 \text{ m}^2$  sâu từ  $0,8 \text{ m}$  đến  $1,5 \text{ m}$ . Do đó được sự thống nhất của các bên ( đơn vị thi công, Tư vấn giám sát, Tư vấn thiết kế và chủ đầu tư) đồng ý cho xử lý kỹ thuật bằng phương pháp đào hào trong, ngoài và xử lý mối bằng dung dịch phòng mối EC (Có biên bản xử lý kỹ thuật kèm theo)

**3. Các nội dung khác đã phê duyệt tại các Quyết định:** 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 về phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán các hạng mục công trình; không thay đổi.

**4. Nguồn vốn:** Sử dụng kinh phí dự phòng và chi phí tiết kiệm của các gói thầu dự án.

#### **IV. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH**

##### **1. Điều chỉnh bổ sung quy mô so dự án được duyệt**

a) Bổ sung Hạng mục đường tạm và cổng vào thao trường huấn luyện: Quy mô gồm: Đường bê tông ( $69,5 \text{ m} \times 5,50 \text{ m} \times 0,18 \text{ m}$ ) từ đường K3 thuộc khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 (giáp tường rào doanh trại sở Chỉ huy) nối vào đường nội bộ hiện hữu của Doanh trại Sở chỉ huy; 01 cổng vào khu thao trường huấn luyện gồm: Xây cột trụ bê tông cốt thép, chiều cao  $6 \text{ m}$ ; cổng bằng sắt tráng kẽm kích thước ( $2,75 \text{ m} \times 2,2 \text{ m}$ ) x2; biển hiệu  $6,7 \text{ m} \times 0,84 \text{ m}$  gắn phía trên cổng.

b) Bổ sung hạng mục chống mối cho công trình thao trường huấn luyện: Tạo hào phòng mối bao ngoài công trình; Tạo hào phòng mối bên trong; Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền san lấp); Phòng mối nền công trình xây dựng mới (nền nhà)

##### **2. Lý do đề nghị điều chỉnh**

a) Hạng mục đường tạm và cổng vào thao trường huấn luyện: Lối vào thao trường huấn luyện theo thiết kế đi chung với cổng chính vào doanh trại Sở chỉ huy nhưng đến nay cổng chính vẫn chưa có đường vào do dự án khu đô thị K3 chưa được triển khai thực hiện. Xung quanh 3 mặt của doanh trại Sở Chỉ huy đang giáp với đất và nhà của hộ dân mặt còn lại tiếp giáp 2/3 với khu đô thị ven biển Bình Sơn – K2 và 1/3 đất của ông Lê Quang Đỉnh. Lối đi vào Sở chỉ huy và thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng đang đi nhờ qua phần đất của hộ ông

Lê Quang Đình, nay ông này đang có nhu cầu sử dụng lại phần đất đang đi nhờ nên ông yêu cầu hoàn trả lại phần đất này cho ông để ông sử dụng.

- Được sự quan tâm của lãnh đạo tỉnh và nhà đầu tư (công ty Cổ phần đầu tư Hacomholdings) đến tháng 8/2024 đã hoàn thành đoạn đường K03 cặp với tường rào về hướng đông của doanh trại Sở Chỉ huy (đối diện với cổng chính của trường phổ thông Trung học chuyên Lê Quý Đôn). Nhằm thuận tiện cho việc thi công xây dựng hoàn thành công trình và đưa công trình vào sử dụng nên bổ sung hạng mục đường vào là rất cần thiết, đoạn đường này đấu nối vào đường K3 của khu đô thị biển Bình Sơn – Ninh Chữ vào đường nội bộ của khu đất Sở Chỉ huy Bộ đội Biên phòng.

b) Bổ sung hạng mục phòng chống mối cho công trình: Trong quá trình thi công đào móng công trình đơn vị thi công phát hiện ra nhiều ụ mối có kích thước từ 0,7 m<sup>2</sup> đến 1.8m<sup>2</sup> sâu từ 0.8m đến 1.5m. Do đó được sự thống nhất của các bên ( đơn vị thi công, Tư vấn giám sát, Tư vấn thiết kế và chủ đầu tư) đồng ý cho xử lý kỹ thuật bằng phương pháp đào hào trong, ngoài và xử lý mối bằng dung dịch phòng mối EC (Có biên bản xử lý kỹ thuật kèm theo)

**3. Các nội dung khác đã phê duyệt tại các Quyết định: 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 về phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán các hạng mục công trình; không thay đổi.**

**4. Nguồn vốn:** Sử dụng kinh phí dự phòng và chi phí tiết kiệm của các gói thầu dự án

## V. DỰ TOÁN TỔNG MỨC ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH

**1. Tổng mức đầu tư** (giữ nguyên theo Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án) : 7.000.000.000 đồng

Giá trị dự toán sau điều chỉnh: 7.000.000.000 đồng; trong đó:

- Chi phí xây dựng:	5.840.462.702 đồng;
- Chi phí thiết bị:	355.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	212.720.885 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	54.613.413 đồng;
- Chi phí khác:	51.203.000 đồng;
- Dự phòng	0 đồng;

**2. Cơ cấu:** Xin trên cho sử dụng vào phần tiết kiệm của các gói thầu và dự phòng còn lại của dự án.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

## VI. ĐÁNH GIÁ LẠI HIỆU QUẢ DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH

Dự án đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng sau điều chỉnh cập nhật bổ sung một số nội dung xử lý kỹ thuật cho một số hạng mục bảo đảm công trình được đồng bộ trong quá trình sử dụng, phát huy hiệu quả đầu tư dự án.

## VII. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BÁO CÁO

**1. Các Quyết định phê duyệt dự án đầu tư, kế hoạch lựa chọn nhà thầu, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán.**

2. Báo cáo giám sát đánh giá dự án đầu tư Dự án đầu tư xây dựng.
3. Bảng khái toán kinh phí bổ sung hạng mục.

### VIII. KIẾN NGHỊ

Với những nội dung chính nêu trên, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận kính đề nghị Sở xây dựng xem xét, thẩm định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy mô, bổ sung hạng mục và cơ cấu tổng mức đầu tư dự thảo trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng để giúp Chủ đầu tư có cơ sở triển khai thực hiện thực hiện các công việc còn lại dự đúng tiến độ và quy định hiện hành của Nhà nước.!

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và đầu tư;
- Bộ Chỉ huy;
- Phòng HC-KT;
- Lưu: VT, DT. Q14



**Đại tá Lê Anh Sơn**

**BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ DỰ TOÁN**

**CÔNG TRÌNH: THAO TRƯỜNG HUÂN LUYỆN CẤP ĐƠN BIÊN PHÒNG-BỒ SUNG HẠNG MỸ**  
(Kèm theo tờ trình số: 29/Q/TT-BCH ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận)

STT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	CÁCH TÍNH	THÀNH TIỀN	
			ĐƯỜNG VÀO	PHÒNG MỎI
1	Chi phí xây dựng trước thuế THUẾ GTGT	G GTGT = G x 8%	302.595.000	107.752.872
2	Chi phí xây dựng	$G_{XD} = G_{XD} + G_{XDNT}$	24.207.600	8.620.230
3	Chi phí quản lý dự án	$G_{qla}=(G) \times 3,446\%$	326.802.600	116.373.102
4	Chi phí tư vấn Lập BCKTKT, thiết kế BVTC-TDT Thẩm tra thiết kế Thẩm tra dự toán	$G_{TV}$ $(G+Gtb) \times 4,39\% \times 1,08$ $G_{X0},258\% \times 1,08$ $G_{X0},250\% \times 1,08$	10.427.721 14.346.634 14.346.634	3.713.164 5.108.779 5.108.779
5	Chi phí khác Chi phí bảo hiểm công trình	$G_r$ $G \times 0,3\% \times 1,08$		
6	Chi phí dự phòng Dự phòng cho khối lượng công việc phát sinh Dự phòng cho yếu tố trượt giá	$DP1 + DP2$ DP1 DP2=0	- - -	- -
<b>TỔNG KINH PHÍ XÂY DỰNG</b>			<b>G<sub>XDCT</sub></b>	<b>125.195.045</b>
<b>TỔNG CỘNG:</b>			<b>351.576.955</b>	<b>476.772.000</b>

Bảng chữ: Bốn trăm bảy mươi sáu triệu bảy trăm bảy mươi hai nghìn đồng





Phụ lục số 01

Dự toán Tổng dự toán sau bổ sung điều chỉnh công trình Thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng

(Kèm theo tờ trình số 24/TT-BCH ngày 29/8/2024 của BCH BDBP tỉnh Ninh Thuận)

Đơn vị tính giá trị: đồng

TT	NỘI DUNG, HÀNG MỤC	ĐVT	NỘI DUNG GIÁ TRỊ ĐÃ ĐUỠYẾT				GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG THỰC HIỆN	GIẢM SO VỚI DỰ ÁN ĐƯỢC ĐUỠYẾT	DỰ TOÁN - TDT SAU ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG		CHI CHỨ
			Quy mô	Dự án	Quy mô	TKKT-DT, TDT			Quy mô	Giá trị	
<b>TỔNG SỐ</b>				<b>7.000.000.000</b>		<b>7.000.000.000</b>	<b>6.528.686.732</b>	<b>476.722.000</b>		<b>7.000.000.000</b>	
<b>CHI PHÍ XÂY DỰNG (gói thầu số 6)</b>				<b>5.868.638.547</b>		<b>5.868.638.547</b>	<b>5.397.337.000</b>			<b>5.840.462.702</b>	
1	san lấp mặt bằng	m3	5.354	1.053.601.088	5.354	1.053.601.088	924.021.018	129.580.070	<i>gói thầu</i>	924.021.018	
2	Nhà điều hành huấn luyện	m <sup>2</sup>	650	4.779.587.761	650	4.779.587.761	4.439.993.265	339.594.496	<i>gói thầu</i>	4.439.993.265	
3	Bê tông đường vào	m <sup>2</sup>	182,70	35.449.699	182,70	35.449.699	33.322.717	2.126.982	<i>gói thầu</i>	33.322.717	
4	Đường bê tông dày 18cm	m <sup>2</sup>							382	326.752.600	
5	chống mối công trình	HT							1	116.373.102	
II	Chi phí thiết bị doanh cụ										
1	Gói thầu số 9: Mua sắm thiết bị doanh cụ	HT	1	355.000.000	1	355.000.000	355.000.000		1	355.000.000	
III	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN			198.580.170		198.580.170	198.580.000	170		212.720.885	
IV	CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ			521.167.710		521.167.710	521.158.000			540.613.413	
1	Chi phí lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật			273.217.732		273.217.732	273.217.000	732		292.672.413	
2	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán			29.812.683		29.812.683	29.805.000	7.683		29.805.000	
3	Chi phí lựa chọn nhà thầu xây lắp			25.352.519		25.352.519	25.352.000	519		25.352.000	
4	Chi phí giám sát thi công			192.784.776		192.784.776	192.784.000	776		192.784.000	
V	CHI PHÍ KHÁC			51.204.841		51.204.841	51.203.000	1.841		51.203.000	
1	Phí thẩm định Báo cáo KTKT			665.000		665.000	665.000			665.000	
2	Chi phí thẩm định HSMT, KQLC nhà thầu (Gói 05)			5.433.925		5.433.925	5.433.000	925		5.433.000	
3	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán			27.160.000		27.160.000	27.160.000	-		27.160.000	
4	Chi phí bảo hiểm công trình (Gói 08)			17.605.916		17.605.916	17.605.000	916		17.605.000	
5	Đăng tải kết quả lựa chọn nhà thầu			340.000		340.000	340.000	-		340.000	
<b>DỰ PHÒNG</b>				<b>5.408.732</b>		<b>5.408.732</b>	<b>5.408.732</b>	<b>5.408.732</b>		<b>5.408.732</b>	





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 121 /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 28 tháng 02 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án  
Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 76/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định về tiêu chuẩn vật chất hậu cần đối với quân nhân tại ngũ, công nhân viên chức quốc phòng.*

*Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14/9/2020 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số 973/2020/NQ-UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 60/2020/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;*

*Căn cứ Nghị quyết số 103/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 18/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 vốn đầu tư trong cân đối ngân sách địa phương;*

*Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc bổ sung, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

Căn cứ Nghị quyết số 34/2023/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc giao Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công nhóm C có tổng mức đầu tư dưới 60 tỷ đồng sử dụng vốn ngân sách cấp tỉnh quản lý trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Xét Báo cáo thẩm định số 141/SKHĐT-ĐTGS ngày 11/01/2024 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư và đề nghị của Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh tại Tờ trình số 159/TTr-BCH ngày 12/01/2024,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đồng bộ, đáp ứng nhiệm vụ huấn luyện chuyên sâu của Bộ đội Biên phòng năng cao thực thi pháp luật, kỹ chiến thuật hoàn thành tốt công tác Biên phòng trên địa bàn, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn, giữ vững an ninh trật tự, an toàn xã hội địa bàn biên giới biển góp phần phát triển kinh tế của tỉnh nhà.

2. Quy mô đầu tư dự án:

a) Xây mới Nhà điều hành huấn luyện + Ở cán bộ chiến sỹ: Công trình cấp III, 02 tầng; tổng diện tích sàn: 650 m<sup>2</sup>.

Thiết bị: Doanh cụ sinh hoạt đồng bộ đi kèm.

b) San lấp mặt bằng: Diện tích dự kiến san lấp 2.500 m<sup>2</sup> với chiều cao san lấp bình quân 1,70m.

c) Nền đường bê tông: Trong phạm vi đầu tư thao trường huấn luyện, diện tích khoảng 250 m<sup>2</sup>.

(Các thông số chi tiết theo Báo cáo đề xuất đầu tư dự án).

3. Nhóm dự án, loại, cấp công trình:

- Nhóm dự án: Nhóm C.

- Loại công trình: Dân dụng.

- Công trình: Cấp III.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 7.000 triệu đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện dự án: 02 năm (năm 2024 - 2025).

- Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2025.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và Quyết định này thay thế Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Chỉ huy trưởng Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục thuế tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị liên quan, căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Chủ đầu tư (03 bản);
- VPUB: LĐVP, KTTH;
- Lưu: VT. TL

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Lê Huyền*  
Lê Huyền



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 543 /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 15 tháng 5 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình  
Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí Đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2024/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Phân cấp thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật; thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở của dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;*

*Xét đề nghị của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh tại Tờ trình số 1340/TTr-BCH ngày 02/5/2024 và đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1480/TTr-SXD ngày 10/5/2024,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình với những nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Thao trường huấn luyện cấp Đồn Biên phòng.
2. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.
3. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.
4. Chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận.
5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Thao trường huấn luyện cấp đồn Biên phòng nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đồng bộ, đáp ứng nhiệm vụ huấn luyện chuyên sâu của Bộ đội Biên phòng năng cao thực thi pháp luật, kỹ chiến thuật hoàn thành tốt công tác Biên phòng địa bàn, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn, giữ vững an ninh trật tự, an toàn xã hội địa bàn biên giới biển góp phần phát triển kinh tế của tỉnh nhà.

6. Quy mô đầu tư:

a) Sân nền: Tổng diện tích sân nền được xác định  $2.544\text{m}^2$  với khối lượng đất san lấp là  $5.354,47\text{m}^3$ .

b) Sân đường bê tông có diện tích  $182,70\text{m}^2$  có kết cấu mặt đường bê tông đá dăm 1x2 M200 dày 10cm, bên dưới lót giấy dầu tấm nhựa đường trên nền đất san lấp đầm chặt, mỗi 5m chiều dài bố trí khe thi công rộng 2cm, chèn khe bằng vữa xi măng M100.

c) Nhà Điều hành và ở CBCS huấn luyện: Công trình cấp III, 02 tầng, tổng diện tích sàn  $650\text{m}^2$ . Kết cấu chính: Móng trụ, khung bê tông cốt thép đá 1x2 M250 đổ tại chỗ chịu lực chính, móng tường xây đá chẻ quy cách; Nền lát gạch Granite 600x600, nền hành lang sau, khu rửa, khu vệ sinh lát gạch granite 300x300 chống trượt; Nền bậc cấp, bậc thang, mặt bệ lan can lát đá granite tự nhiên dày 20; Tường xây gạch không nung dày 200 vữa xây M75, trát tường vữa xi măng M75; Bậc cấp, bậc thang, ốp trụ xây gạch sét nung; Chân tường ốp gạch cao 0,15m; tường phòng ăn, khu rửa, vệ sinh ốp gạch men 300x600 cao 1,80m, tường còn lại sơn nước có bả mattit; Lan can cầu thang gia công bằng inox 304; Sàn nhà, sàn mái, sê nô bê tông cốt thép đá 1x2 M250 đổ toàn khối; mái lợp tôn lạnh màu sóng vuông dày 4,5dem; xà gồ thép C50x100 dày 1,95mm tráng kẽm; Trần hành lang sau, khu vệ sinh tầng trệt đóng tấm thạch cao phẳng, khung trần mạ kẽm; Sênô sảnh, sênô mái, sàn nước mái, sàn khu vệ sinh tầng lầu chống thấm bằng màng chống thấm tự dính gốc bitum, chân tường tiếp giáp chống thấm cao 0,20m; Toàn bộ cửa sử dụng hệ cửa khung nhôm xingfa dày 2mm, kính trắng dày 8mm; Hệ thống điện, cấp-thoát nước, dụng cụ phòng cháy chữa cháy tại chỗ đồng bộ.

d) Thiết bị Doanh cụ:

STT	TÊN DOANH CỤ	ĐVT	SL
1	Giường gỗ N4: (2,0*1,4*0,6)m	Cái	22,00
2	Tủ áo 2 buồng gỗ N4: (2,1*1,0*0,50)m	Cái	12,00
3	Bàn làm việc: (1,2*0,7*0,75)m	Cái	2,00
4	Bàn+ghế phòng ăn (inox)	Bộ	5,00
5	Ghế tựa gỗ N4: (0,42*0,44*1,1)m	Cái	50,00

Toàn bộ danh mục thiết bị danh cụ được chế tạo từ gỗ nhóm IV trở lên

theo bảng phân loại gỗ tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành Định mức xây dựng.

7. Địa điểm xây dựng: phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

8. Giá trị dự toán sau khi thẩm định: **7.000.000.000 đồng**, trong đó:

Trong đó:

Chi phí xây dựng:	5.868.638.547	đồng;
Chi phí thiết bị:	355.000.000	đồng;
Chi phí quản lý dự án:	198.580.170	đồng;
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	521.167.710	đồng;
Chi phí khác:	51.204.841	đồng;
Chi phí dự phòng:	5.408.732	đồng.

(Kèm theo bảng tổng hợp kinh phí do Sở Xây dựng thẩm định và xác lập tại Văn bản số 1466/SXD-QLHDXD&HTKT ngày 10/5/2024)

9. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

10. Nhà thầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty Cổ phần thiết kế và xây dựng DCJ.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý điều hành dự án.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

Chủ đầu tư (Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh) chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện dự án theo đúng nội dung được duyệt tại Điều 1 của Quyết định này và các quy định hiện hành có liên quan về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

### **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục thuế; Chỉ huy trưởng Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Ninh Thuận và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

#### **Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh Lê Huyền;
- Chủ đầu tư (03 bản);
- VPUB: LĐVP, KTTH;
- Lưu: VT. TL

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Huyền





**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án  
Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;  
Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;  
Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;  
Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 82/2023/QĐ-UBND ngày 09/11/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng;

Căn cứ Quyết định số 543/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật dự án Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng;

Căn cứ Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phân bổ chi tiết kế hoạch năm 2024 vốn ngân sách địa phương đã giao cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh;

Theo đề nghị của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh tại Tờ trình số 1702/TTr-BCH ngày 24/5/2024 và theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2338/SKHĐT-ĐTGS ngày 27/5/2024,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Thao trường huấn luyện cấp đôn Biên phòng với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tổng số gói thầu 06 gói thầu, nội dung các gói thầu theo Bảng tổng hợp nội dung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu do Sở Kế hoạch và Đầu tư xác lập tại Báo cáo thẩm định số 2338/SKHĐT-ĐTGS ngày 27/5/2024 kèm theo Quyết định này.

2. Nguồn vốn thực hiện: Vốn ngân sách nhà nước năm 2024 theo Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**Điều 2.** Chủ đầu tư (Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh) có trách nhiệm:

- Tổ chức thực hiện theo đúng nội dung Điều 1 Quyết định này và thực hiện lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

- Thực hiện các nội dung theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2338/SKHĐT-ĐTGS ngày 27/5/2024.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục thuế tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị liên quan, căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh Lê Huyền;
- Chủ đầu tư (03 bản);
- VPUB: LĐVP, KTTH;
- Lưu: VT. TL

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Huyền