

Số: /KH-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 12 năm 2024

KẾ HOẠCH

Khắc phục các dự án, công trình tồn đọng, dừng thi công, trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả trên địa bàn tỉnh

Thực hiện công điện 112/CD-TTg ngày 6/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tập trung giải quyết dứt điểm các dự án tồn đọng, dừng thi công, khẩn trương triển khai, hoàn thành, đưa vào sử dụng chống lãng phí, thất thoát; Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận xây dựng Kế hoạch khắc phục các tồn đọng cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Triển khai nghiêm túc, hiệu quả chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm về chống lãng phí; tổ chức thực hiện hiệu quả các Nghị quyết của Chính phủ và các chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về sử dụng hiệu quả các nguồn lực, triển khai nhanh các công trình, dự án, không để thất thoát, lãng phí, nhất là các dự án tồn đọng, dừng thi công, trụ sở cơ quan, các công trình, dự án các Chương trình mục tiêu quốc gia, dự án đầu tư công, sử dụng ngân sách nhà nước.

2. Rà soát, thực hiện nghiêm túc và bảo đảm đúng quy định trong việc khắc phục, xử lý các tồn tại, bất cập đối với các dự án tồn đọng, dừng thi công, các trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả.

3. Nêu cao vai trò, trách nhiệm của Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương trong tổ chức thực hiện. Việc khắc phục xử lý các tồn tại, bất cập đối với các dự án tồn đọng, dừng thi công, các trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả phải được thực hiện khẩn trương, nghiêm túc; xác định cụ thể nội dung, phân công trách nhiệm thực hiện và thời gian hoàn thành.

II. NỘI DUNG CẦN KHẮC PHỤC

1. Đối với các dự án sử dụng ngân sách nhà nước

- Tập trung ưu tiên bố trí vốn đầu tư công cho các công trình, dự án cần thiết cấp bách và có hiệu quả đối với việc phát triển kinh tế - xã hội địa phương, bảo đảm đủ vốn hoàn thành, phát huy hiệu quả, tránh dờ dang, lãng phí, tuyệt đối không gây nợ đọng xây dựng cơ bản.

- Nguồn vốn đầu tư được bố trí cho các danh mục công trình trên cơ sở nhu cầu thực tế, tập trung cho các dự án trọng điểm.

- Công tác quản lý dự án bảo đảm theo đúng quy trình, quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng, bảo đảm không có công trình nào đã hoàn thành nhưng không đưa vào sử dụng hoặc dừng thi công dở dang, các công trình đều phát huy được hiệu quả.

2. Đối với các dự án sử dụng vốn thành phần kinh tế

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc chấp hành quy định của pháp luật đối với dự án đầu tư về đất đai, môi trường, phòng cháy chữa cháy...; giám sát tiến độ thực hiện các dự án đầu tư, tháo gỡ những khó khăn vướng mắc, đánh giá nguyên nhân khách quan, chủ quan, đề xuất giải pháp đẩy nhanh tiến độ dự án; xử lý đối với các dự án chậm tiến độ theo quy định của Luật Đầu tư, Luật Đất đai và pháp luật có liên quan.

3. Các trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả

- Kiểm tra, xác định nguyên nhân các trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả.

- Rà soát nhu cầu, đề xuất giải pháp cụ thể, tận dụng sắp xếp cơ sở nhà, đất dôi dư để xử lý theo quy định.

III. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP KHẮC PHỤC

1. Đối với các dự án sử dụng ngân sách nhà nước

a) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Tham mưu thực hiện đúng các quy định pháp luật về đầu tư công trong việc quyết định chủ trương đầu tư, phê duyệt dự án đầu tư; lập, thẩm định, phê duyệt, giao kế hoạch đầu tư công trung hạn hằng năm.

- Tăng cường thanh tra, kiểm tra việc sử dụng vốn đầu tư công, công tác lựa chọn nhà thầu đối với các chủ đầu tư, bên mời thầu.

- Tăng cường việc hướng dẫn, bồi dưỡng nghiệp vụ đấu thầu và công tác giám sát, đánh giá đầu tư cho các chủ đầu tư và các cơ quan liên quan.

b) Các Sở ngành, UBND các huyện thành phố và các chủ đầu tư

- Nâng cao công tác lập, thẩm định, phê duyệt dự toán, áp dụng định mức, đơn giá phù hợp quy định và bảo đảm kinh tế, tiết kiệm.

- Thực hiện công tác lập, thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, hồ sơ mời thầu, công tác đánh giá hồ sơ dự thầu bảo đảm đúng quy định pháp luật về đấu thầu.

- Thực hiện công tác ký kết và thực hiện hợp đồng, nghiệm thu và thanh toán; công tác báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư của các chủ đầu tư theo đúng quy định pháp luật.

2. Đối với các dự án sử dụng vốn thành phần kinh tế

a) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp các cơ quan liên quan theo chức năng nhiệm vụ:

Tăng cường công tác hoàn thiện thủ tục pháp lý đầu tư các dự án; công tác thanh tra, kiểm tra tiến độ đầu tư, nắm bắt kịp thời những khó khăn vướng mắc, đề xuất xử lý các dự án vi phạm tiến độ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan.

b) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp các cơ quan liên quan theo chức năng nhiệm vụ cụ thể của từng dự án

- Kiểm tra tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư đã được giao đất, cho thuê đất đã hết tiến độ đầu tư.

- Kiểm tra các thủ tục pháp lý liên quan như: Đất đai, môi trường, chuyển đổi mục đích sử dụng đất rừng...; việc thực hiện nghĩa vụ đối với NSNN về tiền sử dụng đất, thuê đất của chủ đầu tư đến thời điểm kiểm tra.

- Kiểm tra tiến độ thi công xây dựng các hạng mục công trình theo quy mô đầu tư, giấy phép xây dựng; việc chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan; những khó khăn vướng mắc, đề xuất xử lý các dự án vi phạm tiến độ đầu tư theo quy định của Luật Đất đai.

(Chi tiết danh mục dự án kiểm tra, giám sát theo Phụ lục 1 đính kèm)

3. Các trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả

a) Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Xây dựng Kế hoạch xử lý cụ thể các trụ sở, công sở sử dụng chưa hiệu quả thuộc ngành quản lý, trong đó xác định trụ sở nào điều chuyển cho đơn vị nào quản lý, trụ sở nào dôi dư để giải quyết theo quy định, báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính) **trong tháng 12/2024** (chi tiết các trụ sở sử dụng chưa hiệu quả theo phụ lục 2 đính kèm).

b) Giao Sở Tài chính khẩn trương tổ chức kiểm tra, rà soát, xác định những tồn tại, hạn chế, vướng mắc trong công tác quản lý tài sản công (việc sắp

xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước; công tác bán tài sản dôi dư; ...).

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Yêu cầu Thủ trưởng các Sở ngành, UBND các huyện, thành phố tiếp tục tập trung giải quyết dứt điểm các dự án tồn đọng, dừng thi công, các trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả, chống lãng phí, thất thoát theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 112/CD-TTg ngày 06/11/2024 và chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 5326/UBND-KTTH ngày 13/11/2024.

2. Theo nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch này, Giám đốc các Sở, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện để bảo đảm nội dung kế hoạch này có hiệu quả, đề xuất biện pháp xử lý theo quy định. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm tra, giám sát và báo cáo kết quả giải quyết cụ thể từng dự án sử dụng vốn thành phần kinh tế **trong Quý II/2025**.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có phát sinh vướng mắc, khó khăn, các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời phản ánh về Sở Kế hoạch và Đầu tư để thống nhất giải quyết hoặc tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Thanh tra Bộ KHĐT (để b/c);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/c);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tổ chức Tỉnh ủy;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- VPUB: LĐ, KTTH;
- Lưu: VT. NDT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Quốc Nam