UBND TỈNH NINH THUẬN **BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÁC CÔNG TRÌNH NN&PTNT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số 740 /BQLDANNPTNT-DA1	*Ninh Thuận, ngày 31 tháng 7 năm 2019*

V/v điều chỉnh đoạn tuyến từ cọc D17 đến cọc 63 tuyến đường quản lý kênh chính nam.

UBND TỈNH NINH THUẬN
VĂN PHÒNG
ĐẾN Số đến:.....
Ngày đến:.....
Chuyển:.....
Lưu hồ sơ số:.....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 2849/VPUB-KTTH ngày 17/7/2019 về việc tham mưu điều chỉnh đoạn tuyến từ cọc TD17 đến cọc 63 tuyến đường quản lý kênh Chính Nam ra ngoài phạm vi đất dự án phát triển công nghệ cao kết hợp nhà máy điện năng lượng tái tạo Nhị Hà của Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế;

Theo nội dung văn bản số 20190709/CV-70CV ngày 10/7/2019 của Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế về việc điều chỉnh đoạn tuyến từ cọc TD17 đến cọc 63 tuyến đường quản lý kênh Chính Nam ra ngoài phạm vi đất dự án phát triển công nghệ cao kết hợp nhà máy điện năng lượng tái tạo Nhị Hà của Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế; Ngày 24/7/2019 Ban Quản lý dự án đã chủ trì tổ chức buổi kiểm tra và làm việc với các đơn vị có liên quan, gồm có các Đại diện: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Công thương; UBND huyện Thuận Nam và đại diện Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế. Thành phần tham dự họp thống nhất báo cáo và đề xuất xử lý cụ thể như sau:

1. Đối với hạng mục thi công đường quản lý kênh chính nam:

Hệ thống kênh cấp 2, 3 và nâng cấp tuyến đường quản lý thuộc hồ chứa Sông Biêu, huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 2168/QĐ-UBND ngày 02/10/2015 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 2349/QĐ-UBND ngày 12/12/2017. Trên cơ sở đó, tuyến đường quản lý kênh chính nam đang được triển khai thi công theo quyết định số 346/QĐ-UBND ngày 07/03/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thiết kế bản vẽ thi công – dự toán xây dựng công trình Hệ kênh cấp 2, 3 và nâng cấp tuyến đường quản lý thuộc hồ chứa Sông Biêu. Hiện nay đoạn tuyến từ cọc D17 đến cọc 63 tuyến đường quản lý kênh chính nam chưa triển khai thi công xây lắp.

2. Đối với dự án phát triển công nghệ cao kết hợp nhà máy điện năng lượng tái tạo Nhị Hà (thuộc Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế):

Dự án được cấp đất trên cơ sở Hợp đồng thuê đất số 35A.04/HĐ-TĐ ngày 20/11/2007 và Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AK.413343 ngày 13/12/2007 cho nhà đầu tư là Công ty TNHH Nhị Hà nay là Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế với diện tích là 200ha và hình thức sử dụng là trồng cây nông nghiệp kết hợp chăn nuôi gia súc;

Hiện nay, Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế đang thực hiện khảo sát đầu tư Dự án phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao kết hợp Nhà máy điện năng lượng mặt trời Nhị Hà theo chủ trương của UBND tỉnh tại văn bản số 2211/UBND-KTTH ngày 27/5/2019;

Qua kiểm tra Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty TNHH Nhị Hà và hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công tuyến đường quản lý kênh chính nam và các hồ sơ pháp lý có liên quan thì Tuyến đường quản lý kênh Chính Nam đi ngang qua khu đất của Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế đang triển khai thực hiện dự án. Qua trao đổi ý kiến của đại diện các bên tham dự họp đã thống nhất và đề xuất hướng xử lý như sau:

Để tạo điều kiện thuận lợi cho quá trình quản lý vận hành của 02 dự án: Dự án phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao kết hợp Nhà máy điện năng lượng mặt trời Nhị Hà thuận tiện hơn trong quá trình lắp các tấm pin và kết nối các line pin với nhau và Dự án Đường quản lý kênh chính nam có thể vận hành mà không gây cản trở quá trình thực hiện dự án của Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế. Hội đồng thống nhất đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương xử lý kỹ thuật điều chỉnh hướng tuyến đoạn đường từ cọc TD17 đến cọc 63 của tuyến đường quản lý kênh chính nam với chiều dài khoảng 1,3km, đi sát và song song với bờ kênh chính nam hiện hữu. Chi phí cho công tác lập hồ sơ khảo sát thiết kế điều chỉnh, dự toán xây dựng công trình điều chỉnh vượt dự toán xây dựng được duyệt và các chi phí phát sinh trong quá trình điều chỉnh thì Công ty CP Longhold Nhị Hà Quốc tế có trách nhiệm chi trả các chi phí phát sinh trên. Đồng thời lưu ý các công trình hạ tầng khác cũng phải đảm bảo công tác vận hành hoặc di dời theo quy định.

Trên đây ý kiến đề xuất của các thành phần tham dự họp. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình NN&PTNT kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định./.

(kèm theo biên bản làm việc ngày 24/7/2019)

Nơi nhận:
- Như trên;
- Sở NN&PTNT (đ/b);
- Sở TN&MT (đ/b);
- Sở Công thương (đ/b);
- UBND huyện Thuận Nam (đ/b);
- PGĐ PT (A.Quang) (b/c);
- Cty Nhị Hà (đ/b);
- Lưu VT; PQT 08b.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XD CÁC CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN TỈNH NINH THUẬN

Nguyễn Ngọc Thịnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

"V/v làm việc và kiểm tra để tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết việc thi công tuyến đường quản lý kênh Chính Nam đi qua dự án Phát triển công nghệ cao kết hợp nhà máy điện năng lượng tái tạo Nhị Hà của Công ty Cổ phần Longhold Nhị Hà Quốc Tế"

Hôm nay, ngày 24 tháng 7 năm 2019 tại Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, chúng tôi gồm có:

1. Đại diện Ban QLDA ĐTXD các công trình NN&PTNT:

Ông: Nguyễn Ngọc Thịnh — Chức vụ: Phó Giám đốc

Ông: Phạm Quốc Thịnh — Chức vụ: Cán bộ kỹ thuật

2. Đại diện Văn phòng UBND tỉnh:

Ông:..... Chức vụ:.....

Ông:..... Chức vụ:.....

3. Đại diện Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

Ông: Phạm Hữu Tín — Chức vụ: Chuyên viên

Ông:..... Chức vụ:.....

4. Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường:

Ông: Trương Thiết Thụ — Chức vụ: Chuyên viên

Ông:..... Chức vụ:.....

5. Đại diện Công thương:

Ông: Huỳnh Thái Vũ — Chức vụ: Chuyên viên

Ông:..... Chức vụ:.....

6. Đại diện UBND huyện Thuận Nam:

Ông: Nguyễn Tấn Lộc — Chức vụ: Chuyên viên

Ông:..... Chức vụ:.....

7. Đại diện Công ty Cổ phần Longhold Nhị Hà Quốc Tế:

Ông: Trần Xuân Thường..... Chức vụ: CBKT

Ông:..... Chức vụ:.....

Nội dung làm việc:

Kiểm tra và làm việc Các bên có liên quan về vấn đề Chống lấn chiếm dự án kênh cấp 2, 3 Sông Bưu và dự án Nông nghiệp ứng dụng Công nghệ Cao kết hợp nhà máy điện năng lượng mặt trời Nhị Hà.

* Ý kiến của công ty Nhị Hà:

Công ty Nhị Hà đồng ý chịu chi phí lập báo cáo khảo sát phát sinh Nhưng không quá 35.000.000đ (Ba Mươi lăm triệu đồng).

Kết luận và kiến nghị:

+ Kết luận: - Điều chỉnh đoạn đường từ Cọc D17 đến Cọc 63 đi sát với Công Sông với kênh chính Nam hiện hữu. Vừa phát sinh kinh phí cho việc tiến chỉnh thiết kế thì Nhà đầu tư chịu trách nhiệm chi trả (nếu có).

+ Kiến nghị:

- P.Kt Sở nông nghiệp: Chưa tiến thực hiện điều chỉnh Cần phải

lấy ý kiến của đơn vị quản lý và sử dụng kênh.

- Sở Công thương: lưu ý các công trình hạ tầng khác thì nhà đầu tư cũng phải đảm bảo các công trình vận hành và đi lại theo quy định./.

Trên đây là nội dung làm việc kiểm tra để tham mưu UBND tỉnh giải quyết việc thi công tuyến đường quản lý kênh Chính Nam đi qua dự án Phát triển công nghệ cao kết hợp nhà máy điện năng lượng tái tạo Nhị Hà của Công ty Cổ phần Longhold Nhị Hà Quốc Tế, biên bản đã được thông qua và thống nhất ký tên.

Đại diện Ban QLDA ĐXD các công trình NN&PTNT KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Nguyễn Ngọc Thịnh	**Đại diện Văn phòng UBND tỉnh**
Đại diện Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Phạm Hữu Tín	**Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường** Trần Thiết Thụ
Đại diện Sở Công thương Huỳnh Thái Vũ	**Đại diện UBND huyện Thuận Nam** Ngô Sơn Lộc
Đại diện Công ty Cổ phần Longhold Nhị Hà Quốc Tế Trần Quang Trường	