

Số: /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Ninh Thuận

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2921/STC-GCSĐT ngày 18/7/2024 và ý kiến trình của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 2936/TTr-SNV ngày 28/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Ninh Thuận (gọi tắt là Hội đồng thẩm định), gồm các thành viên:

1. Chủ tịch Hội đồng thẩm định: Ông Lê Huyền, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định: Giám đốc Sở Tài chính.

3. Các thành viên của Hội đồng thẩm định:

- Ông Hồ Trọng Luật, Phó Giám đốc Sở Tài chính;

- Ông Hồ Xuân Ninh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Ông Lê Quyện, Phó Giám đốc Sở Tư pháp;

- Ông Nguyễn Hoàng Sơn, Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;

- Ông Nguyễn Như Nguyên, Phó Giám đốc Sở Xây dựng;

- Ông Nguyễn Khắc Lâm, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

- Ông Đạo Văn Rót, Phó Giám đốc Sở Công thương;

- Ông Nguyễn Văn Mực, Phó Cục trưởng Cục Thuế tỉnh;

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm;

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải;

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước;

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thuận Bắc;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thuận Nam;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bác Ái;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã (nơi có đất).

Trong trường hợp cần thiết, Chủ tịch Hội đồng thẩm định có thể mời thêm lãnh đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan và tổ chức tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia về giá đất tham gia hoạt động của Hội đồng thẩm định.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng thẩm định

1. Thực hiện thẩm định giá đất cụ thể theo quy định tại Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ.
2. Thành lập Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định.

Điều 3. Tổ chức và hoạt động của Hội đồng thẩm định

1. Chủ tịch Hội đồng thẩm định có trách nhiệm ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định; phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên Hội đồng thẩm định đảm bảo thực hiện đạt hiệu quả.

2. Các thành viên của Hội đồng thẩm định làm việc theo chế độ kiêm nhiệm; kinh phí hoạt động của Hội đồng thẩm định được thực hiện theo quy định hiện hành.

3. Các văn bản do Chủ tịch Hội đồng thẩm định ký được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân tỉnh; Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định ký được sử dụng con dấu của Sở Tài chính trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng thẩm định.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành. Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tổ chức lại Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Ninh Thuận hết hiệu lực kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Nội vụ; Giám đốc Sở Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các thành viên có tên nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: LĐ, KTTH;
- Lưu: VT. KHH

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Quốc Nam