

Số: 1568 /ĐSVN-KHTC

Hà Nội, ngày 17 tháng 7 năm 2023

V/v phương án xử lý 11 căn hộ tại

UBND Tỉnh Ninh Thuận
Cung đường ga Cà Ná
VĂN PHÒNG

ĐẾN Số:.....
Ngày:.....
Chuyên:.....
Số và ký hiệu HS:.....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận

Thực hiện Công văn số 6564/BGTVT-TC ngày 30/6/2022 của Bộ Giao thông vận tải (GTVT) về việc kiểm tra, rà soát, làm rõ và thống nhất, báo cáo khu nhà ở CBCNV ga Cà Ná, tỉnh Ninh Thuận, ngày 26/7/2022 Cục Đường sắt Việt Nam (ĐSVN) đã tổ chức kiểm tra và họp với các cơ quan, đơn vị của tỉnh Ninh Thuận (Sở Xây dựng, Sở GTVT, Sở Tài chính, Trung tâm Quản lý Nhà và Chung cư), Tổng công ty ĐSVN, các đơn vị thành viên của Tổng công ty ĐSVN và đi đến thống nhất các nội dung (*Biên bản họp gửi kèm theo*). Trong đó có nội dung: “UBND tỉnh Ninh Thuận phối hợp với Bộ GTVT rà soát, điều chỉnh quy hoạch ga Cà Ná theo văn bản số 462/BGTVT-KHĐT ngày 13/01/2016, số 7562/BGTVT-KHĐT ngày 04/7/2016 của Bộ GTVT và văn bản số 1351/UBND-KTN ngày 12/4/2016 của UBND tỉnh Ninh Thuận; Phối hợp với Tổng công ty ĐSVN đo đạc, xác định mốc giới đất dự kiến bàn giao. Đề xuất phương án xử lý phù hợp với quy định của pháp luật và thực trạng quản lý đất hiện nay”. Tuy nhiên, cho đến thời điểm hiện nay, Cục ĐSVN chưa nhận được bất cứ thông tin gì thêm.

Trong văn bản số 7562/BGTVT-KHĐT ngày 04/7/2016, Bộ GTVT đã có ý kiến: “Bộ GTVT thống nhất về nguyên tắc bổ sung danh mục tuyến đường sắt từ ga Cà Ná (thuộc tuyến đường sắt Bắc – Nam hiện có) kết nối với khu công nghiệp Cà Ná hiện đang được UBND tỉnh Ninh Thuận quy hoạch”.

Tại Phụ lục II Quyết định số 1769/QĐ-TTg ngày 19/10/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch mạng lưới đường sắt thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050 có quy hoạch kết nối đường sắt với Cảng Cà Ná.

Hiện nay Quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đang được xây dựng trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, trong đó có quy hoạch đường sắt nối cảng Cà Ná đến ga Cà Ná: “Xây dựng tuyến đường sắt có chiều dài khoảng 6km nối từ cảng tổng hợp Cà Ná đến ga Cà Ná (tuyến đường sắt Bắc - Nam hiện có) nhằm nâng cao năng lực vận tải hàng hóa bằng đường sắt phục vụ Khu công nghiệp Cà Ná, tăng khả năng kết nối đường sắt với cảng biển khu vực. Lộ trình đầu tư trong giai đoạn 2026-2030”.

Bằng văn bản này, Cục ĐSVN kính đề nghị UBND tỉnh Ninh Thuận cho ý kiến 11 căn hộ tại Cung đường ga Cà Ná dự kiến điều chuyển về địa phương quản lý có ảnh hưởng đến quy hoạch nhánh đường sắt nối cảng Cà Ná đến ga Cà Ná trong quy hoạch của tỉnh nêu trên hay không. Trong trường hợp không ảnh hưởng, kính đề nghị UBND tỉnh Ninh Thuận có văn bản đề nghị Bộ GTVT thống nhất, Bộ

Tài chính quyết định điều chuyển tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia theo quy định tại Nghị định số 46/2018/NĐ-CP ngày 14/3/2018.

Trân trọng đề nghị UBND tỉnh Ninh Thuận xem xét, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT. Trần Thiện Cảnh (để b/c);
- Các Sở: XD, GTVT, TC; Trung tâm Quản lý Nhà và Chung cư tỉnh Ninh Thuận (để ph/h);
- Tổng công ty ĐSVN (để ph/h);
- Các phòng: KHTC, QLXD&KCHTĐS (để th/h);
- Lưu: VT, KHTC.

