

Số: /2022/QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 02 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Quy định việc xử lý đối với các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy và chữa cháy số 27/2001/QH10 ngày 29 tháng 6 năm 2001 có hiệu lực trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 29 tháng 6 năm 2001;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 22 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;*

*Căn cứ Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Ninh Thuận quy định việc xử lý đối với các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy và chữa cháy số 27/2001/QH10 ngày 29 tháng 6 năm 2001 có hiệu lực trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Công an tỉnh tại Tờ trình số 02/TTr-CAT-PV01 ngày 27 tháng 01 năm 2022, Công văn số 170/CAT-PC07 ngày 10 tháng 02 năm 2022 và ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp tại Báo cáo số 194/BC-STP ngày 26 tháng 01 năm 2022.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

### **Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng**

#### 1. Phạm vi điều chỉnh:

a) Quyết định này quy định việc xử lý đối với các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy (*sau đây viết tắt là PCCC*) được đưa vào sử dụng trước ngày 04 tháng 10 năm 2001 (*Ngày Luật Phòng cháy và chữa cháy số 27/2001/QH10 ngày 29 tháng 6 năm 2001 có hiệu lực*) trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.

b) Các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC là các cơ sở không đáp ứng một trong các yêu cầu quy định tại Điều 20 Luật Phòng cháy và chữa cháy; Điều 5 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy.

#### 2. Đối tượng áp dụng:

a) Cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có cơ sở theo quy định tại Khoản 1, Điều 1 Quyết định này.

b) Cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan đến hoạt động PCCC trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.

### **Điều 2. Nguyên tắc áp dụng**

1. Tuân thủ việc áp dụng các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định về PCCC tại các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành; đảm bảo hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC phù hợp với quy hoạch của địa phương.

2. Tạo điều kiện thuận lợi để các tổ chức, cá nhân ổn định hoạt động sản xuất, kinh doanh lâu dài, hạn chế việc gián đoạn sản xuất, kinh doanh của cơ sở.

3. Phương án di chuyển các cơ sở kinh doanh xăng dầu ở khu dân cư, nơi đông người không đảm bảo khoảng cách an toàn về PCCC với các công trình xung quanh hoặc chỉ giới đường đỏ theo quy định phải phù hợp quy hoạch của địa phương.

### **Điều 3. Quy định việc xử lý cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày 04 tháng 10 năm 2001**

1. Đối với các cơ sở có khả năng khắc phục nội dung không đảm bảo yêu cầu về PCCC:

a) Cơ sở không đảm bảo yêu cầu nào về PCCC thì khắc phục theo yêu cầu đó; thực hiện các biện pháp khắc phục, giải pháp kỹ thuật bổ sung, tăng cường đảm bảo an toàn về PCCC theo QCVN 01:2021/BXD, QCVN 06:2021/BXD và các quy định hiện hành khác có liên quan.

b) Thời hạn hoàn thành: Trước ngày 01/01/2024.

2. Đối với các cơ sở không có khả năng khắc phục các nội dung không đảm bảo yêu cầu về PCCC theo Điểm a, Khoản 1 Điều này:

Thực hiện di dời; thời hạn hoàn thành: Trước ngày 01/01/2024.

3. Các cơ sở kinh doanh xăng dầu ở khu dân cư, nơi đông người không đảm bảo khoảng cách an toàn về PCCC với các công trình xung quanh hoặc chỉ giới đường đỏ theo quy định mà không có khả năng khắc phục các nội dung không đảm bảo yêu cầu về PCCC thì dừng hoạt động, di dời đến địa điểm đảm bảo yêu cầu về PCCC, phù hợp với quy hoạch của địa phương.

#### **Điều 4. Trách nhiệm thực hiện**

##### 1. Công an tỉnh:

a) Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị tuyên truyền, phổ biến pháp luật về PCCC, các nội dung Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND và Quyết định này.

b) Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị kiểm tra, khảo sát, đánh giá và đề xuất UBND tỉnh quyết định biện pháp xử lý đối với từng cơ sở không đảm bảo yêu cầu an toàn về PCCC; tổng hợp báo cáo UBND tỉnh phê duyệt danh mục các cơ sở phải di dời, các cơ sở phải thực hiện các biện pháp khắc phục để đảm bảo an toàn PCCC, xác định lộ trình, thời gian thực hiện đối với từng cơ sở hoàn thành trước ngày 01/01/2024.

c) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương theo dõi, hướng dẫn, vận động, tuyên truyền, kiểm tra, đôn đốc và đề xuất áp dụng các biện pháp xử lý, cưỡng chế đối với các cơ sở không thực hiện theo quy định của pháp luật và Quyết định này.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư: a) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Công an tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn thực hiện đầu tư xây mới các dự án đầu tư xây dựng thì phải đảm bảo an toàn về PCCC theo quy định Luật Đầu tư công và các quy định pháp luật có liên quan.

b) Phối hợp với Công an tỉnh kiểm tra, đánh giá, đề xuất giải pháp đối với các cơ sở theo chức năng, nhiệm vụ và phạm vi quản lý.

3. Sở Tư pháp phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về PCCC, Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND và Quyết định này.

##### 4. Sở Xây dựng:

a) Chủ trì, phối hợp các đơn vị chức năng thực hiện việc thẩm định, cấp phép đối với các cơ sở thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này khi tiến hành cải tạo, sửa chữa, nâng cấp, xây dựng lại theo phân cấp.

b) Phối hợp với Công an tỉnh kiểm tra, đánh giá, đề xuất giải pháp đối với các cơ sở theo chức năng, nhiệm vụ và phạm vi quản lý.

#### 5. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Tham mưu UBND tỉnh bố trí quỹ đất, hướng dẫn các thủ tục pháp lý về đất đai đối với các cơ sở phải di dời theo quy định của pháp luật.

b) Phối hợp với Công an tỉnh kiểm tra, đánh giá, đề xuất giải pháp đối với các cơ sở theo chức năng, nhiệm vụ và phạm vi quản lý.

#### 6. Sở Công Thương:

a) Phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn thủ tục pháp lý và tạo điều kiện thuận lợi đối với các cơ sở phải di dời.

b) Phối hợp với Công an tỉnh kiểm tra, đánh giá, đề xuất giải pháp xử lý các cơ sở theo chức năng, nhiệm vụ và phạm vi quản lý.

7. Sở Thông tin và Truyền thông, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh, Báo Ninh Thuận tổ chức thông tin, tuyên truyền sâu rộng để nâng cao nhận thức, tạo sự đồng thuận của nhân dân, nhất là các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có cơ sở theo quy định tại Khoản 1, Điều 1 Quyết định này chấp hành thực hiện các biện pháp, giải pháp xử lý theo quy định tại Điều 3 Quyết định này.

#### 8. UBND các huyện, thành phố:

a) Tổ chức tuyên truyền, phổ biến nội dung Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND và Quyết định này đến cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy và chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực.

b) Phối hợp với Công an tỉnh và các Sở, ban, ngành liên quan kiểm tra, đánh giá, đề xuất giải pháp xử lý các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC và phối hợp tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, chỉ đạo khắc phục các tồn tại, thiếu sót theo quy định.

c) Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân liên quan xử lý hoặc đề xuất xử lý các cơ sở không thực hiện đúng, đầy đủ các quy định của Quyết định này.

9. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức thành viên tổ chức tuyên truyền, phổ biến pháp luật về PCCC, Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND và Quyết định này; tham gia giám sát, phản biện việc thực hiện Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND.

10. Chủ cơ sở thực hiện các biện pháp, giải pháp đảm bảo an toàn về PCCC như giảm quy mô hoạt động, tăng cường lực lượng, phương tiện PCCC trong thời gian thực hiện các thủ tục phục vụ việc di dời.

### **Điều 5. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành, địa phương liên quan triển khai thực hiện Quyết định này. Định kỳ 06 tháng, 01 năm hoặc đột xuất, tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh, Hội đồng nhân dân tỉnh và các cơ quan thẩm quyền cấp trên theo quy định.

2. Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, các Sở, ban, ngành, địa phương phản ánh về Công an tỉnh để tổng hợp trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

**Điều 6.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ..... tháng 02 năm 2022.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành thuộc UBND tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- Văn phòng Chính phủ;
- Cục Pháp chế và CCHCTP (Bộ Công an);
- Cục Kiểm tra VBQPPL (Bộ Tư pháp);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND các huyện, thành phố;
- Trung tâm CNTT và TT;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- VPUB: LĐ, KTTH, VXNV, TCDNC;
- Lưu: VT. QMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Quốc Nam**