

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTH
V/v báo cáo tình hình quản lý,
sử dụng tài sản công năm 2023
và những nhiệm vụ, giải pháp
trọng tâm trong công tác quản
lý tài sản công năm 2024

Ninh Thuận, ngày tháng 12 năm 2023

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội cấp tỉnh;
- Các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc UBND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Tiếp nhận Công văn số 13687/BTC-QLCS ngày 12/12/2023 của Bộ Tài chính về việc báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 và những nhiệm vụ giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024,

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương báo cáo các nội dung cụ thể như sau:

1. Về báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023: Yêu cầu các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 đảm bảo các nội dung, cụ thể như sau:

- Kết quả thực hiện Chỉ thị số 09/CT-TTg ngày 28/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư quản lý, gồm: Công tác phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản chi tiết việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng.

- Kết quả sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/12/2021 về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, đặc biệt là trụ sở làm việc, tài sản công của các cơ quan, tổ chức đơn vị hành chính cấp huyện, thành phố và các xã, phường (*Theo mẫu đính kèm*); tình hình hoàn thiện hồ sơ pháp lý (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) đối với các cơ quan tổ chức lại.

- Khẩn trương rà soát tăng/giảm tài sản công và đăng nhập vào Phần mềm Quản lý tài sản công, báo cáo kết quả cập nhật dữ liệu về tài sản so với thực tế tài sản đang quản lý, sử dụng.

2. Về các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024: Yêu cầu các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố căn cứ các quy định của pháp luật, chức năng, nhiệm vụ được giao tổ chức thực hiện đầy đủ, toàn diện, có hiệu quả công tác quản lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý. Trong đó lưu ý một số nội dung trọng tâm như sau:

- Tiếp tục thực hiện đầy đủ các quan điểm chỉ đạo, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp liên quan đến quản lý, khai thác nguồn lực tài sản công; tổ chức phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành luật; chịu trách nhiệm đối với tài sản được giao quản lý, sử dụng nếu xảy ra mất cắp, thất thoát, sử dụng không đúng mục đích.

- Tiếp tục thực hiện nghiêm và đầy đủ các quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và các văn bản pháp luật có liên quan về việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết. Tổ chức thực hiện theo Đề án đã được phê duyệt; xác định giá trị tài sản để đưa vào liên doanh liên kết, xác định giá cho thuê tài sản công.

- Đối với việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất

+ Tăng cường kiểm tra rà soát, thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, bố trí sử dụng, xử lý tài sản dôi dư theo đúng quy định của pháp luật.

+ Rà soát báo cáo kê khai, lập phương án xử lý đối với nhà, đất phải sắp xếp lại của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

+ Thực hiện xử lý theo đúng phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và quy định của pháp luật, trong đó lưu ý một số nội dung: Xử lý dứt điểm tình trạng sử dụng chưa đúng quy định (cho thuê, cho mượn, bố trí nhà ở, đất ở sai mục đích...); thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về đấu giá khi bán, chuyển nhượng tài sản công, quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về thẩm định giá và pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công khi xác định giá khởi điểm để bán đấu giá, xác định giá khởi điểm khi thực hiện phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất và xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi chuyển mục đích sử dụng đất.

+ Báo cáo, chuẩn hóa số liệu tình hình sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo hướng dẫn tại Công văn số 2635/BTC-QLCS ngày 22/3/2023 của Bộ Tài chính.

+ Tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý trụ sở, tài sản công của các cơ quan, đơn vị hành chính cấp phường, xã đúng thời hạn, đảm bảo công khai, minh bạch, tránh thất thoát, lãng phí theo đúng chỉ đạo tại Công điện số 771/CD-TTg ngày 29/8/2023 của Thủ tướng Chính phủ và Công văn số 9899/BTC-QLCS ngày 15/9/2023 của Bộ Tài chính.

+ Chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện việc theo dõi, hạch toán tài sản công theo đúng quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính. Trong đó lưu ý việc thực hiện chế độ tính hao mòn, khấu hao tài sản tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện theo Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính từ năm 2023; xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của cơ quan, tổ chức, đơn vị.

+ Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát đối với công tác quản lý, sử dụng tài sản công; tăng cường tuyên truyền, giáo dục, nâng cao năng lực thực hiện nhiệm vụ quản lý, sử dụng tài sản công, ngăn chặn kịp thời, xử lý nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với tổ chức, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công.

3. Yêu cầu các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nội dung nêu trên. Báo cáo gửi Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Tài chính) **trước ngày 19/02/2024** để tổng hợp. Giao Sở Tài chính có trách nhiệm đôn đốc các cơ quan, đơn vị báo cáo theo đúng thời gian quy định. Trên cơ sở báo cáo của các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổng hợp tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Bộ Tài chính **trước ngày 15/3/2024** theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: LĐ, KTTH;
- Lưu VT._{NDT}

CHỦ TỊCH



Trần Quốc Nam