|  |  |
| --- | --- |
| **UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: /KH-UBND | *Ninh Thuận, ngày tháng năm 2023* |
|  |  |

**KẾ HOẠCH**

**Tổ chức Hội thảo tham vấn ý kiến về “Phương án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận”**

Hiện nay, Uỷ ban nhân dân tỉnh đang giao Nhiệm vụ Sở Xây dựng triển khai lập điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm và Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Ninh Chữ. Đơn vị tư vấn lập quy hoạch là Công ty TNHH NDA Việt Nam (đơn vị nước ngoài) phối hợp với Tổ chức Khoa học và Chuyên gia Việt Nam Toàn cầu (AVSE Global).

Đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm và Đồ án Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Ninh Chữ có ý nghĩa hết sức quan trọng trong chiến lược, mục tiêu phát triển kinh tế xã hội của tỉnh. Do vậy, để tranh thủ các ý kiến tham vấn của các tổ chức, cá nhân là các chuyên gia, nhà đầu tư quan tâm để góp phần hoàn thiện các đồ án quy hoạch xây dựng nêu trên đảm bảo tính khoa học, hiệu quả, cập nhật đầy đủ các xu hướng phát triển mới, Uỷ ban nhân dân tỉnh ban hành kế hoạch tổ chức Hội thảo chuyên đề “Phương án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận” với những nội dung như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:**

**1. Mục đích:**

- Tham vấn ý kiến của các tổ chức, cá nhân là các chuyên gia, các Hội nghề nghiệp, Hội doanh nghiệp, nhà đầu tư quan tâm về phương án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

- Hội thảo chuyên đề “Phương án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận” nhằm tranh thủ tham vấn ý kiến của các tổ chức, cá nhân là các chuyên gia, các Hội nghề nghiệp, Hội doanh nghiệp, nhà đầu tư quan tâm để góp phần nhìn nhận toàn diện về tiềm năng, thế mạnh, mối tác động tương hỗ trong toàn vùng để đề xuất chiến lược phát triển và định hướng sử dụng đất, không gian kiến trúc cảnh quan cho khu vực hướng đến mục tiêu hoàn thành các đồ án mang tính khả thi, phù hợp với bối cảnh phát triển kinh tế xã hội của tỉnh, dự báo chính xác về định hướng, tiềm năng, chiến lược và lộ trình để phát triển.

**2. Yêu cầu:**

- Hội thảo phải được tổ chức chu đáo, đảm bảo nội dung, chương trình, có sự phân công, phối hợp chặt chẽ, cộng đồng trách nhiệm của các Sở, ngành, đoàn thể, đơn vị, địa phương để đảm bảo cho sự thành công của Hội thảo tuân thủ những quy định của Nhà nước về tổ chức Hội thảo chuyên đề.

- Hội thảo đảm bảo tính thiết thực, tiết kiệm, tham luận có chất lượng, đảm bảo khách quan, khoa học với sự tham gia của các chuyên gia, các cơ quan khoa học đầu ngành về lĩnh vực quy hoạch xây dựng.

**II. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM:**

1. Thời gian: 02 buổi, dự kiến từ ngày 20/3/2023 - 23/3/2023.

2. Địa điểm: Trung tâm Hội nghị Khách sạn Resort Hoàn Mỹ, đường Yên Ninh, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

**III. THÀNH PHẦN:**

1. Chủ trì: Lãnh đạo Uỷ ban nhân dân tỉnh.

2. Đơn vị tổ chức: Sở Xây dựng

3. Đại biểu tham dự:

- Lãnh đạo của các Ban, Đảng: Uỷ ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Ban Dân vận, Ban Tuyên giáo.

- Lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Tài chính, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Lao động Thương binh và Xã hội; Tài chính; Nội vụ; Tư pháp.

- Lãnh đạo các đơn vị: Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh, Trung đoàn không quân 937, Công an tỉnh.

- Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, Uỷ ban nhân dân các huyện: Ninh Hải, Ninh Phước, Ninh Sơn, Thuận Nam, Thuận Bắc. - Lãnh đạo các Hội nghề nghiệp, doanh nghiệp: Hội Kiến trúc sư Việt Nam, Môi giới Bất động sản Việt Nam (VARS), Hội Kiến trúc sư Ninh Thuận, Hội Doanh nghiệp, Hội Doanh nhân trẻ, Hiệp hội du lịch, Hội Văn học Nghệ thuật.

- Lãnh đạo Viện Hải dương học Nha Trang

- Viện nghiên cứu Quy hoạch và Thiết kế đô thị nông thôn (đơn vị tư vấn lập quy hoạch Tỉnh).

- Các đơn vị bảo trợ thông tin: Báo Ninh Thuận, Đài Phát thanh Truyền hình Ninh Thuận.

- Các doanh nghiệp đang triển khai dự án và đang quan tâm đề xuất đầu tư dự án tại các khu vực lập quy hoạch nêu trên (Kèm theo phụ lục).

- Đơn vị tư vấn: Công ty TNHH NDA Việt Nam và Tổ chức Khoa học và Chuyên gia Việt Nam Toàn cầu (AVSE Global).

**IV. NỘI DUNG HỘI THẢO:**

**1. Tính chất hội thảo:** Hội thảo cấp Tỉnh.

**2. Tiêu đề:** “Phương án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận”.

**3. Diễn giả:** Các tổ chức, cá nhân là các chuyên gia, các Hội nghề nghiệp, Hội doanh nghiệp, Nhà đầu tư quan tâm đề xuất đầu tư dự án tại các khu vực lập quy hoạch nêu trên.

**3. Nội dung:** Các bài phát biểu của Lãnh đạo tỉnh, các diễn giả là lãnh đạo của các tổ chức, các chuyên gia, các Hội nghề nghiệp, Hội doanh nghiệp và Nhà đầu tư quan tâm tham gia trình bày, thảo luận về phương án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận. Nội dung tham luận sẽ được Sở Xây dựng tổng hợp, lấy ý kiến của các đơn vị có liên quan và trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định cùng với chương trình Hội thảo.

**V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:**

**1. Sở Xây dựng:**

- Chủ trì làm đầu mối phụ trách chung trong tổ chức Hội thảo; cơ sở vật chất tổ chức Hội thảo, công tác đón tiếp, ăn, ở, đi lại cho đại biểu tại Ninh Thuận.

- Thiết kế và in phát hành giấy mời của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận;

- Chuẩn bị nội dung bài phát biểu chào mừng, khai mạc và bế mạc Hội thảo của lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh;

- Phối hợp Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất danh sách đại biểu mời, chuẩn bị công tác Lễ tân, Bố trí cán bộ tham gia công tác Lễ tân Hội thảo;

- Phối hợp với Sở Tài chính lập dự toán kinh phí tổ chức Hội thảo, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt.

- Tổng hợp các báo cáo, bài phát biểu, bài tham luận, … in ấn tài liệu phục vụ Hội thảo.

- Tổng kết và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả sau khi Hội thảo kết thúc.

- Đôn đốc các Sở, ngành, đơn vị triển khai các nội dung liên quan đến Hội thảo.

- Phối hợp cung cấp thông tin dữ liệu về Phương án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận phục vụ khuôn khổ của Hội thảo theo yêu cầu của các chuyên gia, các nhà khoa học tham gia nghiên cứu, thảo luận.

**2. Sở Tài chính:** Phối hợp với Sở Xây dựng thống nhất dự toán kinh phí và tham mưu bố trí kinh phí tổ chức Hội thảo theo đúng quy định.

**3. Đơn vị tư vấn (Công ty TNHH NDA Việt Nam):** Phối hợp với Sở Xây dựng thực hiện một số công việc tại Khoản 1 mục V của Kế hoạch này.

**VI. KINH PHÍ TỔ CHỨC:**

Sở Tài chính tham mưu bố trí kinh phí tổ chức Hội thảo theo quy định hiện hành.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức Hội thảo khoa học “Phương án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận”. Quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh, vướng mắc, các Sở ngành, địa phương kịp thời gửi báo cáo về Sở Xây dựng để tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Tỉnh uỷ; HĐND tỉnh (báo cáo);  - Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;  - Các Sở ban ngành;  - UBND các huyện, thành phố;  - VPUB: LĐVP, KTTH;  - Lưu: VT. TL | **KT. CHỦ TỊCH**  **PHÓ CHỦ TỊCH**  **Phan Tấn Cảnh** |

**PHỤ LỤC**

**Danh sách Các doanh nghiệp đang triển khai dự án và đang quan tâm đề xuất đầu tư dự án tại các khu vực lập quy hoạch nêu trên.**

- Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Trung Nam

- Công ty Cổ phần Bất động sản BIM

- Công ty [Cổ phần dịch vụ và đầu tư bất động sản Midland](http://soxd.ninhthuan.gov.vn/soxd/qlvb/2021/vbden.nsf/str/3266184CF702A0AB47258733000D46F6?OpenDocument)

- Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị TDH Ecoland

- [Công ty Cổ phần Flamingo Holding Group](http://soxd.ninhthuan.gov.vn/soxd/qlvb/VBden.nsf/str/1656A3FC83D327C84725890800024080?OpenDocument)

- [Công ty Âu Lạc Quảng Ninh](http://soxd.ninhthuan.gov.vn/soxd/qlvb/VBden.nsf/str/6790A713FBB4BFD547258846002BE63C?OpenDocument)

- [Công ty Cổ phần Crytal Bay](http://soxd.ninhthuan.gov.vn/soxd/qlvb/VBden.nsf/str/CC0463A5F3F24B2E4725895F000462DB?OpenDocument) Ninh Thuận

- Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển Trường Thành

- Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn Videc

- Công ty Cổ phần Tập đoàn Hưng Thịnh

- [Công ty Cổ phần Thành Đông Ninh Thuận](http://soxd.ninhthuan.gov.vn/soxd/qlvb/VBden.nsf/str/14A2927B68672F434725896D00095A52?OpenDocument)

- [[Công ty TNHH MTV ĐT&PT Kho bãi Nhơn Tân](http://soxd.ninhthuan.gov.vn/soxd/qlvb/VBden.nsf/str/03B1353C11C63111472588490054D40E?OpenDocument)](http://soxd.ninhthuan.gov.vn/soxd/qlvb/VBden.nsf/str/953D8E613807B21F472588A600330A50?OpenDocument)

- [Tập đoàn Sun Group](http://soxd.ninhthuan.gov.vn/soxd/qlvb/VBden.nsf/str/055534B9CBA399C5472588F400357126?OpenDocument)

- Công ty Cổ phần tập đoàn T&T