

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCD
V/v khẩn trương triển khai
thực hiện Chỉ thị số 19/CT-
TTg ngày 24/6/2024 của
Thủ tướng Chính phủ

Ninh Thuận, ngày tháng 7 năm 2024

Kính gửi:

- Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Công ty Điện lực Ninh Thuận;
- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh;
- Báo Ninh Thuận;
- UBND các huyện, thành phố;
- Viễn thông Ninh Thuận;
- Viettel Ninh Thuận.

Trong thời gian gần đây, tình hình cháy, nổ trên cả nước tiếp tục có những diễn biến phức tạp, đã xảy ra nhiều vụ cháy gây thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản, trong đó tập trung tại các loại hình nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh, nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, chung cư,..., điển hình như: Ngày 13/9/2023 xảy ra vụ cháy nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ tại số 37 ngách 29/70 phố Khương Hạ, phường Khương Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, làm 56 người tử vong và 37 người bị thương; ngày 24/5/2024 xảy ra cháy tại ngôi nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh cho thuê trọ tại địa chỉ số 1, hẻm 31, ngách 987, ngõ 43 đường Trung Kính, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, làm 14 người tử vong, 3 người bị thương; ngày 16/6/2024 liên tiếp xảy ra 02 vụ cháy nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh tại phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội và phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang làm 07 người tử vong.

Tại địa phương, trong những năm gần đây các vụ cháy chủ yếu xảy ra tại các loại hình nhà ở hộ gia đình và nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, trong đó đã có những vụ cháy gây thiệt hại nghiêm trọng về người, điển hình như: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 13/8/2022, xảy ra cháy nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh tại số nhà 4/15A Trần Quốc Thảo, khu phố 1, phường Đài Sơn, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, làm 03 người tử vong, 01 người bị thương.

Trước tình hình cháy, nổ có xu hướng diễn biến ngày càng phức tạp, đặc biệt là đối với loại hình nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh, ngày 24/6/2024 Thủ tướng Chính phủ ban hành Chỉ thị số 19/CT-TTg chỉ đạo tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy (PCCC) đối với

các cơ sở thuộc loại hình nêu trên. Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao các Sở, ban, ngành, địa phương cùng với các cơ quan mặt trận, đoàn thể và đơn vị liên quan tiếp tục tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các Chỉ thị, Kết luận của Ban Bí thư, Nghị quyết của Quốc Hội, Chính phủ và các Quyết định, Chỉ thị, Công điện, Kết luận của Thủ tướng Chính phủ về công tác PCCC¹; xác định đây là nhiệm vụ thường xuyên, trọng tâm của các cơ quan, đơn vị, địa phương.

2. Giao Công an tỉnh

a) Tiếp tục phối hợp với các ngành, địa phương và đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện kịp thời, hiệu quả Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của UBND tỉnh (*ban hành Kế hoạch thực hiện Quy hoạch hạ tầng PCCC tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2050*), trong đó lưu ý việc xây dựng thực hiện đồng bộ quy hoạch hạ tầng PCCC gắn với quy hoạch ngành, lĩnh vực, địa phương, xây dựng mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ (CNCH).

b) Tăng cường tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, kiến thức, kỹ năng về PCCC&CNCH cho người dân, để từ đó nâng cao tinh thần trách nhiệm tham gia vào công tác PCCC&CNCH. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa và phong trào toàn dân bảo vệ An ninh Tổ quốc; tiếp tục rà soát, nhân rộng và xây dựng mới các mô hình về PCCC, đơn vị điển hình tiên tiến, kịp thời biểu dương, khen thưởng những tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC&CNCH.

c) Chỉ đạo tiếp tục rà soát, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, nắm tình hình, đánh giá, phân tích mức độ nguy hiểm đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh để tham mưu, hướng dẫn, áp dụng biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời sơ hở, bất cập trong công tác PCCC nhằm phòng ngừa, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy, nổ; yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC theo quy định và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp **trước ngày 30/3/2025**. Sau thời gian trên, nếu không tổ chức thực hiện phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong.

d) Phối hợp với Sở Xây dựng tổ chức tập huấn cho các doanh nghiệp và các đối tượng liên quan áp dụng đúng QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình, Sửa đổi 1: 2023 QCVN

¹ Chỉ thị số 47-CT/TW ngày 25/6/2015 của Ban Bí thư khóa XI về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác PCCC; Kết luận số 02-KL/TW ngày 18/5/2021 của Ban Bí thư khóa XIII về tiếp tục triển khai thực hiện Chỉ thị số 47-CT/TW; Nghị quyết số 99/2019/QH14 ngày 27/11/2019 của Quốc hội về tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về PCCC; Quyết định số 630/QĐ-TTg ngày 11/5/2020 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch thực hiện Nghị quyết của Quốc hội về tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về PCCC; Quyết định số 1492/QĐ-TTg ngày 10/9/2021 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Kết luận số 02-KL/TW; Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC trong tình hình mới;...

06:2022/BXD và Tiêu chuẩn Nhà ở riêng lẻ - Yêu cầu chung về thiết kế sau khi được công bố và được cơ quan cấp trên tổ chức tập huấn.

đ) Phối hợp đăng tải công khai danh sách các cơ sở không bảo đảm an toàn về PCCC trên trang thông tin điện tử của tỉnh, hoàn thành **trước ngày 30/7/2024**. Hướng dẫn, đôn đốc, xử lý hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền xử lý nghiêm các cơ sở trên địa bàn không bảo đảm yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy, chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực theo Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh, hoàn thành **trong năm 2024**.

3. Giao Sở Xây dựng

a) Chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh nghiên cứu (tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) và tiêu chuẩn nhà ở riêng lẻ do đơn vị chức năng của Bộ Xây dựng công bố), tham mưu UBND tỉnh ban hành tài liệu hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC phù hợp với điều kiện thực tế tại địa phương, trình **trước ngày 30/7/2024**.

b) Chỉ đạo rà soát trong quá trình cấp phép xây dựng, cải tạo đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) phải kiên quyết yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình thực hiện các giải pháp, điều kiện bảo đảm an toàn PCCC theo quy định.

c) Chỉ đạo rà soát quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đối với khu dân cư, khu vực cải tạo, chỉnh trang đô thị, giải tỏa đê có biện pháp, giải pháp hạn chế nguy cơ cháy, nổ; đặc biệt chú ý các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ công tác chữa cháy, CNCH theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1296/UBND-TCD ngày 25/3/2024. Chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc coi nới, chiếm dụng lối đi chung, cản trở đường giao thông và lối thoát nạn.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông

a) Chỉ đạo, hướng dẫn các cơ quan thông tấn, báo chí trên địa bàn tỉnh phối hợp với Công an tỉnh và các đơn vị liên quan tăng cường thời lượng phát sóng, ưu tiên bố trí khung giờ có nhiều người theo dõi để tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng PCCC, thoát nạn, cảnh báo nguy cơ cháy xảy ra tại các loại hình cơ sở, nhất là nhà ở có nhiều tầng, nhiều căn hộ.

b) Chỉ đạo các doanh nghiệp Viễn thông trên địa bàn tỉnh gửi các tin nhắn SMS đến các thuê bao di động để khuyến cáo các nguy cơ dễ xảy ra cháy, nổ, các biện pháp phòng ngừa, kỹ năng xử lý, thoát nạn khi có sự cố cháy, nổ xảy ra.

5. Giao Viễn thông Ninh Thuận, Viettel Ninh Thuận tổ chức rà soát, khắc phục dứt điểm việc câu móc đường dây viễn thông không bảo đảm an toàn và cản trở hoạt động của xe chữa cháy tại tất cả các tuyến đường, ngõ hẻm mà xe chữa cháy di chuyển được, hoàn thành **trong năm 2024**.

6. Giao Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh, Báo Ninh Thuận tăng cường phối hợp với Công an tỉnh xây dựng tin/bài, phóng sự và mở chuyên trang, chuyên mục để tổ chức tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật, kiến thức, kỹ năng cơ bản về PCCC&CNCH đến Nhân dân trên địa bàn tỉnh.

7. Giao Sở Công Thương, Công ty Điện lực Ninh Thuận tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng điện (*sau công tơ*), làm rõ trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị trong quản lý, sử dụng điện tại các cơ sở, hộ gia đình. Phân công cán bộ, công chức,... phối hợp với chính quyền địa phương “Đi từng ngõ, gõ từng nhà” kiểm tra, hướng dẫn người dân quản lý, sử dụng điện an toàn, khắc phục tình trạng sử dụng điện không đúng cách, không đúng yêu cầu của nhà sản xuất, góp phần hạn chế cháy, nổ do điện gây ra. Chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc câu, mắc đường dây dẫn điện không bảo đảm an toàn theo quy định.

8. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố

a) Tiếp tục triển khai thực hiện hiệu quả Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của UBND tỉnh, trong đó lưu ý việc xây dựng thực hiện đồng bộ quy hoạch hạ tầng PCCC gắn với quy hoạch ngành, lĩnh vực, địa phương, xây dựng mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy, CNCH trên địa bàn quản lý.

b) Tổ chức triển khai tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (*bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ*) do UBND tỉnh ban hành.

c) Tăng cường tuyên truyền, phổ biến pháp luật, kiến thức, kỹ năng PCCC, thoát nạn, cảnh báo nguy cơ cháy xảy ra tại các loại hình cơ sở, nhất là nhà ở có nhiều tầng, nhiều căn hộ bằng nhiều biện pháp, hình thức phong phú, đa dạng, trong đó lưu ý phát huy hiệu quả hệ thống loa truyền thanh cơ sở và mạng xã hội nhằm nâng cao tinh thần, nhận thức, trách nhiệm tham gia vào công tác PCCC&CNCH. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa.

d) Tiếp tục rà soát, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, nắm tình hình, đánh giá, phân tích mức độ nguy hiểm đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh trên địa bàn; phối hợp với các ngành liên quan tổ chức hướng dẫn, áp dụng biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời sơ hở, bất cập trong công tác PCCC nhằm phòng ngừa, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy, nổ; yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC theo quy định và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp **trước ngày 30/3/2025**. Sau thời gian trên, nếu không tổ chức thực hiện phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong.

đ) Chỉ đạo rà soát việc thực hiện cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (*bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ*) trên địa bàn quản lý. Trong quá trình cấp phép

xây dựng, cải tạo đối với loại hình nêu trên phải kiên quyết yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải thực hiện các giải pháp, điều kiện bảo đảm an toàn PCCC theo quy định.

e) Chỉ đạo rà soát quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đối với khu dân cư, khu vực cải tạo, chỉnh trang đô thị, giải tỏa để có biện pháp, giải pháp hạn chế nguy cơ cháy, nổ trên địa bàn quản lý; đặc biệt chú ý các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ công tác chữa cháy, CNCH theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1296/UBND-TCD ngày 25/3/2024. Chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc coi nôi, chiếm dụng lối đi chung, cản trở đường giao thông và lối thoát nạn trên địa bàn. Chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc cầu, mắc đường dây dẫn điện, viễn thông không bảo đảm an toàn theo quy định.

g) Khẩn trương hướng dẫn, đôn đốc thực hiện nghiêm việc xử lý các cơ sở trên địa bàn không bảo đảm yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy, chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực theo Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh, hoàn thành trong năm 2024.

h) Chỉ đạo đăng tải công khai danh sách các cơ sở không bảo đảm an toàn về PCCC trên trang thông tin điện tử của huyện, thành phố.

9. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh chỉ đạo tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, kiến thức, kỹ năng về PCCC&CNCH, tích cực phối hợp với cơ quan chuyên môn thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật và các văn bản liên quan đến công tác PCCC&CNCH.

10. Giao các Sở, ban, ngành, địa phương và đơn vị liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả, đúng tiến độ thời gian và báo cáo kết quả thực hiện về Công an tỉnh.

Giao Công an tỉnh theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn, kiểm tra các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện tốt các nội dung trên; kịp thời báo cáo, tham mưu đề xuất các nội dung công việc có liên quan để UBND tỉnh xem xét, giải quyết kịp thời, đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- C07, Bộ Công an (b/c);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- VPUB: LĐ, KTTH, VXNV, HCQT, TTPVHCC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TCD. QMT

CHỦ TỊCH



Trần Quốc Nam