

Biểu 1: Phân bổ các loại đất trong năm kế hoạch 2023 của huyện Ninh Phước

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				TT Phước Dân	Xã Phước Thái	Xã Phước Hậu	Xã Phước Thuận	Xã Phước Hữu	Xã Phước Sơn	Xã An Hải	Xã Phước Hải	Xã Phước Vinh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	TỔNG DTTN (1+2+3)		33.944,48	2.152,01	11.713,93	1.454,12	1.245,60	6.052,53	1.407,67	2.171,24	3.138,10	4.609,28
1	Đất nông nghiệp	NNP	26.336,74	1.516,83	11.133,95	1.236,03	888,21	4.317,41	1.003,33	1.580,87	2.422,18	2.237,93
1.1	Đất trồng lúa	LUA	6.203,39	984,45	924,69	913,56	385,00	1.821,46	273,82	311,38	492,77	96,26
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>6.041,35</i>	<i>984,45</i>	<i>814,23</i>	<i>914,04</i>	<i>385,40</i>	<i>1.768,99</i>	<i>273,65</i>	<i>311,38</i>	<i>492,83</i>	<i>96,38</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	5.926,08	180,84	536,11	115,38	43,34	1.069,35	422,24	564,52	1.824,07	1.170,23
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4.163,86	349,29	1.713,04	207,02	447,92	454,41	300,44	309,76	96,94	285,04
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	7.923,08		7.347,76			348,67				226,65
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	1.565,19		610,27			609,19				345,73
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>427,46</i>		<i>87,31</i>			<i>206,93</i>				<i>133,22</i>
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	349,82	0,01	1,23		0,19	12,64	0,09	328,66	6,32	0,68
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	205,32	2,24	0,85	0,07	11,76	1,69	6,74	66,55	2,08	113,34
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5.196,86	572,01	522,56	210,43	356,04	1.205,31	363,43	590,37	546,68	830,03
2.1	Đất quốc phòng	CQP	108,55	5,85					1,17		7,10	94,43
2.2	Đất an ninh	CAN	5,13	4,68				0,12	0,11	0,10	0,12	
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	12,13	2,67	0,09	0,09	4,44	1,83	1,14	1,24	0,47	0,16
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	77,96	5,91	1,98	0,82	4,56	1,05	4,07	57,01	1,69	0,87
2.5	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	22,53							7,65	14,88	
2.6	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	105,55		34,82		15,65	17,57	7,92	8,90		20,69
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.109,99	274,30	329,81	123,46	126,57	918,02	163,65	248,83	367,03	558,32
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>1.027,75</i>	<i>126,02</i>	<i>94,04</i>	<i>53,47</i>	<i>50,63</i>	<i>165,44</i>	<i>76,13</i>	<i>118,29</i>	<i>216,98</i>	<i>126,75</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>1.208,73</i>	<i>77,77</i>	<i>96,10</i>	<i>46,00</i>	<i>43,03</i>	<i>374,85</i>	<i>73,88</i>	<i>101,95</i>	<i>86,56</i>	<i>308,59</i>
-	<i>Đất cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>3,39</i>	<i>2,01</i>	<i>0,19</i>	<i>0,11</i>	<i>0,32</i>		<i>0,28</i>	<i>0,10</i>	<i>0,08</i>	<i>0,30</i>
-	<i>Đất cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>7,01</i>	<i>3,30</i>	<i>0,19</i>	<i>0,18</i>	<i>1,22</i>	<i>0,23</i>	<i>1,04</i>	<i>0,13</i>	<i>0,45</i>	<i>0,27</i>

-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	48,99	13,60	2,43	6,40	4,78	3,70	4,16	3,29	5,54	5,09
-	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	33,50	6,53	3,94	3,25	3,29	5,47	2,88	4,21	2,38	1,55
-	Đất công trình năng lượng	DNL	565,93	0,01	120,62	0,02		329,98	0,04		14,42	100,84
-	Đất bưu chính viễn thông	DBV	0,81	0,17	0,06	0,02	0,03	0,18	0,06	0,14	0,07	0,08
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	23,90			0,14	0,71	22,69		0,28	0,08	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA										
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	13,67	1,12	0,74	1,47	2,26	1,25	2,03	1,93	1,83	1,04
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	171,45	43,18	11,14	12,21	19,60	13,81	2,81	17,73	38,05	12,92
-	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	0,10	0,10								
-	Đất chợ	DCH	4,76	0,49	0,36	0,19	0,70	0,42	0,34	0,78	0,59	0,89
2.8	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	7,56	1,14	0,92	0,36	0,62	1,16	1,00	0,34	0,39	1,63
2.9	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,78	0,40			0,05		0,23			0,10
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.012,21		107,00	62,56	112,43	236,03	99,81	174,74	123,45	96,19
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	208,92	208,92								
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	16,99	9,44	0,21	1,34	0,43	1,66	1,06	1,04	0,70	1,11
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,80	0,09	0,17		0,41	0,39	0,08			0,66
2.14	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,26	1,90	3,73	2,75	2,51	1,43	0,71	1,53	0,64	0,06
2.15	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	479,02	46,49	43,67	17,15	88,37	25,93	82,48	88,91	30,21	55,81
2.16	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	10,42	10,22				0,12		0,08		
2.17	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	2,06		0,16	1,90						
3	Đất chưa sử dụng	CSD	2.410,88	63,17	57,42	7,66	1,35	529,81	40,91		169,24	1.541,32

Biểu 2: Kế hoạch thu hồi đất năm 2023 của huyện Ninh Phước

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				TT Phước Dân	Xã Phước Thái	Xã Phước Hậu	Xã Phước Thuận	Xã Phước Hữu	Xã Phước Sơn	Xã An Hải	Xã Phước Hải	Xã Phước Vinh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp	NNP	57,63	8,82	1,96	0,86	0,18	35,46	0,50	0,32	5,12	4,41
1.1	Đất trồng lúa	LUA	25,40	1,24		0,70		21,87			0,12	1,47
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	25,40	1,24		0,70		21,87			0,12	1,47
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	24,18		1,96	0,16		13,35	0,49	0,32	5,00	2,90
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7,59	7,41			0,05	0,08	0,01			0,04
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	0,06					0,06				
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,27	0,17				0,10				
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,13				0,13					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4,36	0,29			0,19	3,73		0,10		0,05
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,14	0,14								
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,06	0,06								
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,25				0,19	1,01				0,05
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>0,99</i>					<i>0,99</i>				
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>0,07</i>					<i>0,02</i>				<i>0,05</i>
-	<i>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>0,19</i>				<i>0,19</i>					
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	0,09	0,09								
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,10							0,10		
2.6	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	2,72					2,72				

Biểu 3: Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 của huyện Ninh Phước

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				TT Phước Dân	Xã Phước Thái	Xã Phước Hậu	Xã Phước Thuận	Xã Phước Hữu	Xã Phước Sơn	Xã An Hải	Xã Phước Hải	Xã Phước Vinh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...(15)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	135,23	12,02	26,16	3,25	4,28	37,55	3,25	20,06	9,33	19,33
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	36,99	2,01	0,10	1,55	1,14	22,39		6,84	1,07	1,89
	<i>Tr. đó: đất chuyên lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	35,63	2,01	0,10	1,07	0,74	22,09		6,84	1,01	1,77
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	69,94	1,58	17,87	1,00	1,68	14,73	2,97	11,96	8,03	10,12
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	26,25	8,01	8,09	0,50	1,11	0,27	0,18	1,07	0,03	6,99
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	0,06					0,06				
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,30	0,17				0,10				0,03
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	1,69	0,25	0,10	0,20	0,35		0,10	0,19	0,20	0,30
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp											
	<i>Trong đó:</i>											
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	0,60				0,60					
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH	1,12				1,12					
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	2,58	0,20			0,59			0,07	1,72	

Biểu 4: Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2023 của huyện Ninh Phước

Đơn vị tính: ha

STT	Mục đích sử dụng	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				TT Phước Dân	Xã Phước Thái	Xã Phước Hậu	Xã Phước Thuận	Xã Phước Hữu	Xã Phước Sơn	Xã An Hải	Xã Phước Hải	Xã Phước Vinh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(13)	(5)	(6)	(6)	(8)	(7)	(10)	(11)	(8)	(13)
A	Tổng cộng (A=1+2)		36,86		11,24			9,28				16,34
1	Đất nông nghiệp	NNP	16,08									16,08
1.1	Đất nông nghiệp khác	NKH	16,08									16,08
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	20,78		11,24			9,28				0,26
2.1	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	20,33		11,24			8,84				0,25
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,45					0,44				0,01
-	Đất giao thông	DGT	0,05					0,04				0,01
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,40					0,40				

Biểu 5: Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm kế hoạch sử dụng đất 2023

Đơn vị tính: ha

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
A	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯỢC PHÂN BỐ TỪ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP TỈNH	38.13	-	38.13	13.43	-	24.70	
A.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh	5.62		5.62	0.24		5.38	
I	Công trình chuyển tiếp năm 2022 sang năm 2023	5.12		5.12	0.12		5.00	
1	Đất quốc phòng tại xã Phước Hải	5.00		5.00			5.00	xã Phước Hải
2	Công an xã Phước Hải	0.12		0.12	0.12			xã Phước Hải
II	Công trình mới năm 2023	0.50		0.50	0.12		0.38	
3	Công an xã Phước Hữu	0.12		0.12	0.12			xã Phước Hữu
4	Công an xã Phước Sơn	0.11		0.11			0.11	xã Phước Sơn
5	Công an xã An Hải	0.12		0.12			0.12	xã An Hải
6	Công an thị trấn Phước Dân	0.15		0.15			0.15	TT Phước Dân
A.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng	32.51		32.51	13.19		19.32	
A.2.1	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất	9.22		9.22	4.02		5.20	
I	Công trình chuyển tiếp năm 2022 sang năm 2023	7.90		7.90	4.02		3.88	
7	Đường dây 500kv mạch kép Thuận Nam - Chơn Thành	2.81		2.81	0.41		2.40	Ninh Phước

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
8	Trạm biến áp 220Kv Ninh Phước và đường dây đầu nối	5.09		5.09	3.61		1.48	xã Phước Hữu
II	Công trình mới năm 2023	1.32		1.32			1.32	
9	Đường cao tốc Bắc Nam đoạn đi qua huyện Ninh Phước (phần bổ sung + đường gom)	1.32		1.32			1.32	huyện Ninh Phước
A.2.2	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất	23.29		23.29	9.17		14.12	
I	Công trình chuyển tiếp năm 2022 sang năm 2023	14.72		14.72	9.17		5.55	
a	Đất thủy lợi	0.70		0.70			0.70	
10	Hồ chứa nước Lanh Ra	0.70		0.70			0.70	xã Phước Vinh
b	Đất năng lượng	14.02		14.02	9.17		4.85	
11	Nhà máy điện gió Phước Hữu	10.80		10.80	9.10		1.70	xã Phước Hữu
12	Nhà máy điện mặt trời Thiên Tân 1.3 (hạng mục Móng trụ đường dây đầu nối nhà điều hành)	2.08		2.08	0.01		2.07	Phước Thái, Phước Vinh
13	Đường dây điện 110 Kv và mở rộng ngăn xuất tuyến tại Trạm 110kV Ninh Phước (Nhà MĐMT Phước Hữu)	0.30		0.30	0.06		0.24	xã Phước Hữu
14	Đường dây 110 KV TBA 220KV Tháp Chàm -Ninh Phước	0.19		0.19			0.19	huyện Ninh Phước
15	Thay dây dẫn đường dây 110kV 174 Tháp Chàm - Ninh Phước (3 huyện)	0.20		0.20			0.20	huyện Ninh Phước

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
16	Đường dây mạch 2 Ninh Phước - Tuy Phong - Phan Rí (2 huyện)	0.09		0.09			0.09	xã Phước Hữu
17	Đường dây 220 KV mạch kép Ninh Phước - 500kv Thuận Nam	0.36		0.36			0.36	Ninh Phước
II	Công trình mới năm 2023	8.57		8.57			8.57	
a	Đất năng lượng	8.57		8.57			8.57	
18	Dự án Nhà máy điện mặt trời Phước Hữu và đường dây đầu nối	8.00		8.00			8.00	xã Phước Hữu
19	Nhà máy điện mặt trời Ninh Phước 6.2 (nhà máy và đường dây đầu nối)	0.57		0.57			0.57	xã Phước Hữu
B	CÁC CÔNG TRÌNH CÒN LẠI	638.38	435.96	202.42	22.99		179.43	
B.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất	34.20		34.20	16.28		17.92	
I	Công trình Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 chưa thực hiện tiếp tục chuyển sang thực hiện năm 2023	26.69		26.69	16.28		10.41	
a	Đất giao thông	1.84		1.84			1.84	
1	Đường giao thông phục vụ thi công vận hành dự án điện mặt trời Sp InFra 1	1.84		1.84			1.84	xã Phước Thái, Phước Vinh
b	Đất thủy lợi	1.24		1.24	1.24			

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Khu xử lý nước thải TT Phước Dân	1.24		1.24	1.24			TT Phước Dân
c	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	0.09		0.09			0.09	
3	Xây dựng trường mầm non	0.09		0.09			0.09	TT Phước Dân
d	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	1.38		1.38	1.38			
4	Mở rộng nghĩa trang thôn Phước An 1	1.38		1.38	1.38			xã Phước Vinh
e	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0.05		0.05			0.05	
5	Công viên thôn Hiệp Hòa	0.05		0.05			0.05	xã Phước Thuận
g	Dự án khu dân cư	21.44		21.44	13.66		7.78	
6	Dự án di dân tái định cư vùng sạt lở bờ sông xã Phước Hữu (vị trí 1: Khu trung tâm xã, thôn Hậu Sanh)	7.43		7.43	7.43			xã Phước Hữu
7	Khu đô thị mới Tám Ký	7.17		7.17			7.17	TT Phước Dân
8	Hạ tầng khu dân cư ao cá Bình Quý	0.41		0.41			0.41	TT Phước Dân
9	Hạ tầng khu dân cư hợp tác xã Phú Quý	0.14		0.14			0.14	TT Phước Dân
10	Hạ tầng khu dân cư hợp tác xã Bình Quý	0.06		0.06			0.06	TT Phước Dân
11	Khu đô thị mới An Hải	6.23		6.23	6.23			xã An Hải
h	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	0.20		0.20			0.20	
12	Hội trường UBND xã Phước Thuận	0.13		0.13			0.13	xã Phước Thuận

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
13	Trụ sở Đội quản lý thị trường số 4	0.07		0.07			0.07	TT Phước Dân
i	Đất sông suối	0.19		0.19			0.19	
14	Thu hồi đất ông Lê Văn Chung do sạt lở đất để hoán đổi đất công của xã	0.19		0.19			0.19	xã Phước Hậu
II	Công trình mới năm 2023	7.51		7.51			7.51	
a	Đất giao thông	3.50		3.50			3.50	
15	Dự án xây dựng đường gom dọc theo tuyến đường sắt Bắc Nam và các công trình phụ trợ để xóa lồi đi tự mở	3.50		3.50			3.50	TT Phước Dân, Phước Hậu,
b	Đất cơ sở thể dục thể thao	1.96		1.96			1.96	
16	Xây dựng quảng trường trung tâm huyện Ninh Phước	1.96		1.96			1.96	TT Phước Dân
c	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	2.00		2.00			2.00	
17	Nhà hỏa táng tại nghĩa trang Chung Mỹ	2.00		2.00			2.00	TT Phước Dân
d	Đất xây dựng tổ chức sự nghiệp	0.05		0.05			0.05	
18	Mở rộng trụ sở làm việc BQL rừng phòng hộ đầu nguồn Tân Giang	0.05		0.05			0.05	xã Phước Hữu
B.2	Công trình, dự án đã xây dựng xong, chưa thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất	4.20		4.20	0.94		3.26	
a	Đất giao thông	0.25		0.25			0.25	

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Đường đi nghĩa trang 2 thôn Hoài Nhơn	0.13		0.13			0.13	Xã Phước Hậu
2	Đường nội thôn Hoài Trung	0.12		0.12			0.12	xã Phước Thái
b	Đất thủy lợi	0.35		0.35	0.03		0.32	
3	Kiên cố hóa kênh tiêu T8 (cũ) xã Phước Hải	0.32		0.32			0.32	xã An Hải
4	Kênh mương nội đồng (Thu hồi đất bà Nguyễn Thị Phụng)	0.03		0.03	0.03			xã Phước Hậu
c	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	1.13		1.13	0.91		0.22	
5	Trường mẫu giáo Phước Thuận (cơ sở Hiệp Hòa)	0.05		0.05			0.05	xã Phước Thuận
6	Trường Mẫu giáo Phước Thuận (cơ sở Thuận Hoà)	0.24		0.24	0.24			xã Phước Thuận
7	Trường Mẫu giáo Phước Thuận (cơ sở Phú Nhuận)	0.14		0.14			0.14	xã Phước Thuận
8	Mở rộng trường THCS Lê Quý Đôn	0.70		0.70	0.67		0.03	xã Phước Hậu
d	Đất chợ	0.39		0.39			0.39	
9	Chợ Hoài Chất	0.12		0.12			0.12	xã Phước Hậu
10	Chợ Phước An 2	0.27		0.27			0.27	xã Phước Vinh
e	Đất sinh hoạt cộng đồng	0.26		0.26			0.26	
11	Nhà văn hóa khu phố 15	0.03		0.03			0.03	TT Phước Dân

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
12	Đất văn hóa khu phố Bàu Trúc	0.15		0.15			0.15	TT Phước Dân
13	Nhà văn hóa thôn Phước An 2	0.08		0.08			0.08	xã Phước Vinh
f	Đất di tích, lịch sử văn hóa	0.08		0.08			0.08	
14	Xây dựng bia tưởng niệm di tích lịch sử sự kiện thăm sát ấp Nam năm 1947	0.08		0.08			0.08	xã Phước Hải
B.3	Công trình, dự án đã thực hiện thu hồi đất nhưng chưa giao đất, cho thuê đất	278.18	278.18					
1	Công an huyện Ninh Phước	2.52	2.52					TT Phước Dân
2	Đất quốc phòng tại xã Phước Vinh	0.04	0.04					xã Phước Vinh
3	Đường cao tốc Bắc Nam đi qua huyện Ninh Phước	101.22	101.22					huyện Ninh Phước
4	Dự án Đường đôi vào thành phố Phan Rang - Tháp Chàm (hạng mục: giao đất khu TĐC Bàu Bèo - An Hải)	10.52	10.52					xã An Hải
5	Dự án cầu qua sông Quao liên xã Phước Thuận - An Hải	0.80	0.80					Phước Thuận - An Hải
6	Đê cửa sông Phú Thọ	7.13	7.13					xã An Hải

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
7	Hạng mục tuyến bờ kè bảo vệ Nam sông Dinh và tuyến đường gom nông thôn thuộc dự án Đập hạ lưu sông Dinh	2.00	2.00					xã An Hải
8	Thu trữ nước dưới đất để phát triển nông lâm nghiệp nhằm thích ứng với biến đổi khí hậu và tăng trưởng	15.15	15.15					xã Phước Hải
9	Đường dây điện 110kV và Trạm cắt (Nhà máy điện mặt trời BP Solar)	1.86	1.86					xã Phước Hữu
10	Đường dây 110 kV đấu nối dự án Điện mặt trời infra 1	0.50	0.50					xã Phước Thái, Phước Vinh,
11	Đường dây 500KV nhiệt điện Vân Phong - nhiệt điện Vĩnh Tân	2.02	2.02					Phước Vinh, Phước Thái,
12	Đường dây 220 KV mạch kép Ninh Phước - 500kv Thuận Nam	0.36	0.36					Ninh Phước
13	Đường dây điện 110 Kv và mở rộng ngăn xuất tuyến tại Trạm 110kV Ninh Phước (Nhà MĐMT Phước Hữu)	0.30	0.30					xã Phước Hữu
14	Đường dây điện 110kv giải tỏa công suất nhà máy điện tập đoàn điện lực Việt Nam (Đường dây 110kV Phước Thái - Phước Hữu và Phước Thái - Phước Hữu ĐL1 và Ninh Phước 6.2)	0.35	0.35					xã Phước Hữu, Phước Thái
15	Nhà máy điện mặt trời Phước Thái 2	91.15	91.15					xã Phước Thái
16	Nhà máy điện mặt trời Phước Thái 3	42.25	42.25					xã Phước Thái
17	Xây dựng cột thu lôi chống sét	0.01	0.01					xã Phước Thái

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
18	Giao đất nông nghiệp cho các hộ làm đường kết nối đường Tà Ranh	0.54	0.54					xã Phước Thái
19	Giao đất nông nghiệp của xã giao cho ông Lê Văn Chung	0.15	0.15					xã Phước Hậu
20	Giao đất nông nghiệp cho hộ dân làm đường đi nghĩa trang 2	0.52	0.52					xã Phước Hậu
21	Giao đất nông nghiệp cho hộ dân để làm đường nội đồng vùng Cửu Bảy	0.13	0.13					xã Phước Hậu
22	Giao đất nông nghiệp cho 04 hộ dân có đất thu hồi tại thôn Phước An 1 (thu hồi đất của các hộ dân để xây dựng Chợ và trụ sở thôn Phước An 2 nhưng chưa bồi thường)	0.60	0.60					xã Phước Vinh
23	Giao đất nông nghiệp cho hộ dân làm đường gom qua đường sắt	0.10	0.10					xã Phước Hậu
24	Giao đất nông nghiệp cho hộ dân làm chợ Hoài Chắt	0.40	0.40					xã Phước Hậu
25	Giao đất nông nghiệp cho hộ bà Nguyễn Thị Phượng	0.03	0.03					xã Phước Hậu
B.4	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất	604.18	435.96	152.08	6.71		145.37	

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	Công trình Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 chưa thực hiện tiếp tục chuyển sang thực hiện năm 2023	126.50		112.26	0.99		111.27	
a	Đất nông nghiệp	35.79		35.79			35.79	
1	Sân phơi Phước Thiện	0.40		0.40			0.40	xã Phước Sơn
2	Trang trại nuôi heo mô hình trại lạnh khép kín	16.08		16.08			16.08	xã Phước Vinh
3	Dự án nông nghiệp công nghệ cao	3.97		3.97			3.97	xã Phước Sơn
4	Dự án kêu gọi đầu tư trên đất nông nghiệp khác (lấy từ Bãi vật liệu D, thôn Liên Sơn 2)	15.34		15.34			15.34	xã Phước Vinh
b	Đất thương mại dịch vụ	0.90		0.90	0.81		0.09	
5	Trung tâm Viettel huyện Ninh Phước	0.02		0.02			0.02	TT Phước Dân
6	Khu trưng bày vật liệu và trang trí nội ngoại thất	0.34		0.34	0.27		0.07	xã Phước Thuận
7	Cửa hàng xăng dầu Ngọc Long 2	0.11		0.11	0.11			xã Phước Hữu
8	Cửa hàng xăng dầu Ngọc Nghi	0.14		0.14	0.14			TT Phước Dân
9	Cửa hàng xăng dầu Petrolimex - CHXD229 (Chi nhánh xăng dầu Ninh Thuận)	0.29		0.29	0.29			TT Phước Dân
b	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	1.82		1.82			1.82	
10	Nhà máy sản xuất hàng may mặc	1.82		1.82			1.82	xã Phước Sơn

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
c	Đất khai thác vật liệu xây dựng, gồm sỏi	79.77		65.53			65.53	
11	Đầu tư xây dựng khai thác mỏ vật liệu san lấp Hoài Trung	26.72		26.72			26.72	xã Phước Thái
12	Khai thác mỏ vật liệu núi Chông	8.10		8.10			8.10	xã Phước Thái
13	Mỏ vật liệu san lấp Hòa Thạnh	8.90		8.90			8.90	xã An Hải
14	Mỏ khai thác vật liệu san lấp	8.84		8.84			8.84	xã Phước Hữu
15	Mỏ khai thác vật liệu san lấp	12.97		12.97			12.97	xã Phước Vinh
16	Mỏ cát xây dựng sông Dinh (khai thác cát trên sông, không tính diện tích đất tăng thêm)	14.24						xã An Hải
d	Đầu giá để giao, cho thuê quyền sử dụng đất	8.22		8.22	0.18		8.04	
17	Đầu giá QSD đất thực hiện xây dựng Trung tâm điều hành xe buýt (khu bán vé, khu điều hành, khu phục vụ công cộng...), bãi đỗ xe và xưởng sửa chữa bảo dưỡng, trạm dừng chân, trạm đỗ quay đầu cho xe buýt	0.45		0.45			0.45	TT Phước Dân
18	Đầu giá QSD đất thực hiện xây dựng Trung tâm điều hành xe buýt (khu bán vé, khu điều hành, khu phục vụ công cộng...), bãi đỗ xe và xưởng sửa chữa bảo dưỡng, trạm dừng chân, trạm đỗ quay đầu cho xe buýt	0.12		0.12			0.12	xã Phước Vinh
19	Đầu giá QSD đất ở phòng khám đa khoa khu vực Phú Nhuận	0.56		0.56			0.56	xã Phước Thuận

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
15	Đầu giá QSD đất Khu dân cư mới Vạn Phước	0.14		0.14			0.14	xã Phước Thuận
20	Đầu giá QSD đất ở xen kẽ trong khu dân cư tại xã Phước Thuận	0.59		0.59			0.59	xã Phước Thuận
21	Đầu giá QSD đất ở xen kẽ trong khu dân cư tại xã Phước Thái	0.20		0.20			0.20	xã Phước Thái
22	Đầu giá QSD đất ở xen kẽ trong khu dân cư tại xã Phước Hậu	0.24		0.24			0.24	xã Phước Hậu
23	Đầu giá QSD đất ở xen kẽ tại xã Phước Vinh (Khu dân cư Liên Sơn 2; Khu đất thuộc Hội người cao tuổi thôn Phước An 1 và lô đất hoán đổi của ông Nguyễn Văn Toàn)	0.71		0.71			0.71	xã Phước Vinh
24	Đầu giá QSD đất ở tại xã Phước Sơn (QH khu dân cư xóm mới)	0.02		0.02			0.02	xã Phước Sơn
25	Đầu giá QSD đất ở xen kẽ trong khu dân cư tại TT Phước Dân	0.49		0.49			0.49	TT Phước Dân
26	Đầu giá đất ở Khu dân cư Bàu Lãng	0.34		0.34			0.34	TT Phước Dân
27	Đầu giá QSD đất ở tại xã An Hải (Trạm y tế cũ xã An Hải, khu đất gần trường Nguyễn Thị Minh Khai, đường đi cũ tại thôn Long Đình, Tái định cư Tà Đe)	0.26		0.26	0.09		0.17	xã An Hải
28	Đầu giá QSD đất ở tại xã Phước Hải (Khu dân cư Bàu Ấu và KDC sân bóng cũ)	3.40		3.40	0.09		3.31	xã Phước Hải

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
29	Đấu giá QSD đất ở tại xã Phước Hữu	0.03		0.03			0.03	xã Phước Hữu
30	Khu dân cư Trung tâm cụm xã Núi Tháp (20 lô đấu giá)	0.67		0.67			0.67	xã Phước Hữu
II	Công trình mới năm 2023	477.68	435.96	39.82	5.72		34.10	
a	Đất nông nghiệp	15.00		15.00			15.00	
31	Trang trại nuôi heo công nghệ cao Beafarm - Phước Vinh	15.00		15.00			15.00	xã Phước Vinh
b	Đất thương mại dịch vụ	0.30		0.30	0.30			
32	Cửa hàng bách hoá tổng hợp Thy Thy	0.30		0.30	0.30			xã An Hải
d	Đất khai thác vật liệu xây dựng, gồm sỏi	1.90						
33	Đầu tư xây dựng khai thác mỏ cát xây dựng Sông Gia (khai thác trên sông, không tính diện tích đất tăng thêm)	1.90						xã Phước Hữu
đ	Giao, cho thuê, đấu giá quyền sử dụng đất	436.13	435.96	0.17			0.17	
34	Khu dân cư Ba Tàu (giao đất cho hộ gia đình cá nhân)	0.23	0.23					xã An Hải
35	Đấu giá đất ở Khu dân cư Mã Thánh	0.17		0.17			0.17	xã Phước Sơn
36	Thuê đất công ích	435.73	435.73					
-	TT Phước Dân	41.70	41.70					TT Phước Dân
-	xã Phước Thuận	62.08	62.08					xã Phước Thuận

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
-	Xã An Hải	53.61	53.61					xã An Hải
-	xã Phước Sơn	68.14	68.14					xã Phước Sơn
-	xã Phước Thái	21.65	21.65					xã Phước Thái
-	xã Phước Hữu	86.68	86.68					xã Phước Hữu
-	xã Phước Hải	16.14	16.14					xã Phước Hải
-	xã Phước Vinh	26.84	26.84					xã Phước Vinh
-	xã Phước Hậu	58.89	58.89					xã Phước Hậu
e	Chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân đăng ký	24.35		24.35	5.42		18.93	
e.1	Chuyển mục đích đất nông nghiệp	6.69		6.69	1.72		4.97	
-	Chuyển mục đích sử dụng đất sang CLN	0.89		0.89	0.60		0.29	xã Phước Thuận
-	Chuyển mục đích sử dụng đất sang NKH	1.17		1.17	1.12		0.05	xã Phước Thuận
-	Chuyển mục đích sử dụng đất sang NKH	0.92		0.92			0.92	xã Phước Vinh
-	Chuyển mục đích sử dụng đất sang NKH	1.69		1.69			1.69	xã Phước Hữu
-	Chuyển mục đích sử dụng đất sang NKH	2.02		2.02			2.02	xã Phước Hải
e.2	Chuyển mục đích đất thương mại dịch vụ	0.54		0.54	0.49		0.05	
-	Chuyển mục đích sử dụng đất sang TMD	0.48		0.48	0.43		0.05	xã Phước Thuận

STT	Hạng mục	Diện tích Kế hoạch (ha)	DT đã TH, CMD SD đất (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
					LUA	RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Chuyển mục đích sử dụng đất sang TMD	0.06		0.06	0.06			xã Phước Hải
e.3	Chuyển mục đích đất ở các xã, thị trấn	17.12		17.12	3.21		13.91	
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	1.94		1.94	0.34		1.60	TT Phước Dân
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	2.34		2.34	0.13		2.21	xã Phước Thuận
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	2.09		2.09	0.50		1.59	xã Phước Hải
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	1.49		1.49	0.42		1.07	xã Phước Vinh
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	4.42		4.42	0.52		3.90	xã An Hải
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	2.15		2.15	0.85		1.30	xã Phước Hậu
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	1.25		1.25	0.35		0.90	xã Phước Hữu
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	0.70		0.70	0.10		0.60	xã Phước Thái
-	Chuyển mục đích sang đất ở trong khu dân cư	0.74		0.74			0.74	xã Phước Sơn