

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTH
V/v triển khai thực hiện
Thông báo kết quả của Thường
trực Tỉnh ủy tại các buổi làm
việc với Ban Thường vụ các
huyện ủy, Thành ủy

Ninh Thuận, ngày tháng năm 2022

Kính gửi:

- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh;
- Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình: Dân dụng và Công nghiệp; Giao thông; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện các Thông báo kết quả buổi làm việc của Thường trực Tỉnh ủy với Ban Thường vụ các Huyện ủy, Thành ủy (Thông báo: số 412-TB/TU ngày 14/02/2022; 414-TB/TU ngày 22/02/2022; 417-TB/TU ngày 28/02/2022; 422-TB/TU ngày 08/3/2022; 426-TB/TU, 427/TB/TU ngày 16/3/2022; 429-TB/TU ngày 28/3/2022) và chỉ đạo của Ban Cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 223-CV/BCSD ngày 29/3/2022,

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình: Dân dụng và Công nghiệp, Giao thông, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao và ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại các Thông báo kết luận nêu trên, khẩn trương rà soát toàn bộ kiến nghị, đề xuất của các huyện, thành phố để chủ động giải quyết hoặc tham mưu UBND tỉnh giải quyết cụ thể từng nội dung, công việc theo thẩm quyền; trường hợp các kiến nghị, đề xuất vượt thẩm quyền, tham mưu UBND tỉnh kiến nghị giải quyết theo quy định; trong đó tập trung những công việc cụ thể sau:

1. Về triển khai các Nghị quyết chuyên đề, Kết luận của Tỉnh ủy:

a) Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao rà soát, khẩn trương tham mưu Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh xây dựng chương trình hành động, kế hoạch thực hiện để cụ thể hóa các chỉ thị, nghị quyết, kết luận của Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy; hoàn thành **trong tháng 4/2022**.

b) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu ban hành Đề án phát triển vùng kinh tế trọng điểm phía Nam

của tỉnh đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030 sau khi HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết để có cơ sở cho các Sở, ngành, địa phương triển khai thực hiện. Tham mưu ưu tiên nguồn lực đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng vùng kinh tế trọng điểm phía Nam của tỉnh theo Nghị quyết số 15-NQ/TU ngày 11/01/2022 của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XIV báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

2. Về cơ chế chính sách

a) Giao UBND huyện Bắc Ái chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan khẩn trương hoàn thiện Đề án cơ chế chính sách đặc thù theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 73/TB-VPUB ngày 25/3/2022, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Kế hoạch và Đầu tư). Hoàn thành **trước ngày 25/4/2022**.

b) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan:

- Trên cơ sở Đề án cơ chế chính sách đặc thù được UBND huyện Bắc Ái hoàn thiện, tham mưu Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo Thường trực Tỉnh ủy cho ý kiến chỉ đạo. Hoàn thành **trước ngày 25/5/2022**.

- Tham mưu phê duyệt Đề án ổn định sản xuất, đời sống nhân dân và phát triển các khu dân cư với các vị trí trước đây quy hoạch xây dựng nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1, 2 sau khi đảm bảo các điều kiện theo quy định, làm cơ sở triển khai các dự án phát triển cơ sở hạ tầng đã được HĐND tỉnh thông qua.

c) Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Cục Thuế tỉnh nghiên cứu đề xuất của UBND huyện Thuận Nam về để lại cho ngân sách huyện 100% số thu từ các dự án kêu gọi đầu tư có quy mô dưới 20 ha được tỉnh giao nhiệm vụ cho huyện kêu gọi đầu tư; Hỗ trợ huyện 30% số thu từ các dự án có quy mô trên 20 ha do tỉnh kêu gọi đầu tư trên địa bàn huyện; Hỗ trợ huyện 50% phần vượt thu thuế của các doanh nghiệp do Cục Thuế tỉnh quản lý thu trên địa bàn huyện; báo cáo, tham mưu UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định. Hoàn thành **trước ngày 15/5/2022**.

3. Đối với lĩnh vực đầu tư

a) Giao UBND các huyện, thành phố chủ động rà soát, cân đối nguồn vốn tỉnh đã phân cấp trong giai đoạn 2021-2025, các nguồn vốn khác do địa phương quản lý để bố trí triển khai thực hiện công trình, dự án đảm bảo tính khả thi và khả năng cân đối vốn. Trường hợp vượt thẩm quyền quản lý và khả năng cân đối vốn, UBND các huyện, thành phố phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý dự án chuyên ngành và các cơ quan có liên quan rà soát, đề xuất sự cần thiết, hiệu quả mang lại, nhu cầu đầu tư dự án, báo cáo, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định từng dự án cụ thể.

b) Giao Sở Giao thông vận tải tham mưu UBND tỉnh kiến nghị Bộ Giao thông vận tải quan tâm, tiếp tục đầu tư đoạn còn lại Quốc lộ 27 đi qua xã Lâm Sơn, huyện Ninh Sơn tạo điều kiện thuận lợi lưu thông vận chuyển hàng hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội.

c) Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan, UBND huyện Bắc Ái xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của UBND huyện Bắc Ái về: Hỗ

trợ kinh phí đo đạc, cắm mốc tại các khu tái định cư thuộc Dự án của tỉnh đầu tư trên địa bàn huyện; thanh toán các kinh phí quy hoạch đã thực hiện theo quy định. Hoàn thành **trong tháng 4/2022**.

d) Giao các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình của tỉnh phối hợp với UBND các huyện, thành phố ghép các nguồn lực, ưu tiên bố trí đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng để khai thác tiềm năng, thế mạnh của địa phương; trong đó quan tâm đầu tư các xã đặc biệt khó khăn, vùng kinh tế trọng điểm phía nam nhằm khai thác hiệu quả nguồn lực đất đai, thu hút đầu tư, phát triển kinh tế xã hội, giảm nghèo bền vững.

đ) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở ngành và địa phương:

- Nghiên cứu, tham mưu các quy định báo cáo, đề xuất về chủ trương đầu tư các dự án thành phần kinh tế để phân cấp cho địa phương kêu gọi các dự án đầu tư quy mô trên 10ha phù hợp với tình hình thực tế và quy định pháp luật. Hoàn thành **trong Quý II/2022**.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, tham mưu UBND tỉnh có biện pháp xử lý những dự án chậm triển khai, kéo dài đối với nhà đầu tư không đủ năng lực, không cam kết thực hiện theo đúng tiến độ như: Khu công nghiệp Phước Nam, Dự án Trang trại chăn nuôi bò thịt, bò sữa cao sản và xây dựng vùng nguyên liệu làm thức ăn cho bò xã Nhị Hà, Dự án Nhà máy chế biến thức ăn gia súc công nghiệp Agritech; Dự án Trung tâm nông nghiệp kỹ thuật cao Kachay; Dự án khu du lịch nghỉ dưỡng sân golf Phước Chiến và các dự án du lịch chậm tiến độ để tham mưu xử lý theo quy định của Luật Đầu tư; tạo môi trường cạnh tranh và kỷ cương trong thu hút đầu tư, tránh lãng phí tài nguyên đất.

- Phối hợp với Ban Quản lý các Khu công nghiệp tiếp tục quan tâm kêu gọi và có cơ chế, chính sách ưu đãi thu hút các tập đoàn lớn trong và ngoài nước đầu tư vào khâu trung gian nâng tỷ lệ lấp đầy các Khu, Cụm công nghiệp (Cụm Công nghiệp Hiếu Thiện, Khu công nghiệp Phước Nam).

- Phối hợp với các Sở, ngành, địa phương kêu gọi và hoàn thành thủ tục đầu tư, tham mưu ưu tiên nguồn lực thực hiện các dự án trọng điểm, như: Tổ hợp điện khí, khí thiên nhiên hóa lỏng (LNG) Cà Ná gắn với cảng biển Cà Ná, Dự án Khu đô thị mới Đầm Cà Ná, Dự án Đường giao thông nối cao tốc Bắc Nam với Quốc lộ 1A và Khu Công nghiệp Cà Ná, Dự án Tổng kho xăng dầu Cà Ná, Dự án Tổ hợp công nghệ xanh và hóa chất sau muối, Dự án Cảng cạn và Trung tâm dịch vụ Logistics, và các dự án Du lịch ven biển,... để tạo động lực xây dựng phát triển vùng kinh tế trọng điểm phía Nam của Tỉnh,...

e) Giao UBND các huyện, thành phố chủ trì phối hợp các Sở ngành liên quan chủ động triển khai thực hiện hiệu quả việc kêu gọi đầu tư các dự án quy mô dưới 10 ha.

4. Về công tác quy hoạch, xây dựng:

a) Giao Sở Xây dựng chủ trì, rà soát giải quyết các kiến nghị của UBND huyện Thuận Nam, huyện Ninh Hải về thẩm định, phê duyệt các Quy hoạch phân khu xây dựng đã và đang triển khai có phương án lựa chọn Nhà tài trợ như: Đồ án

Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch ven biển phía Nam tỉnh Ninh Thuận đến năm 2035; Quy hoạch chi tiết xây dựng khu phía Đông và phía Tây Quốc lộ 1A, Khu đô thị Cà Ná và một số quy hoạch phân khu Đô thị khác; điều chỉnh quy hoạch Dự án Khu trung tâm thương mại thị trấn Khánh Hải (2ha); đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án khu đô thị mới Khánh Hải.

b) Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan nghiên cứu đề xuất của UBND huyện Bác Ái về quy hoạch tổng thể lòng hồ Tân Mỹ để kêu gọi thu hút đầu tư. Hoàn thành **trong tháng 4/2022**.

5. Về công tác quản lý tài nguyên khoáng sản, đất đai

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, tham mưu giải quyết các kiến nghị của UBND huyện Thuận Nam, UBND huyện Ninh Phước và UBND thành phố Phan Rang - Tháp Chàm:

- Điều chỉnh quy hoạch khu vực khai thác Titan xã An Hải và Phước Hải thành đất năng lượng tái tạo và các dự án đầu tư phù hợp với quy hoạch phân vùng thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng quặng titan và theo định hướng trong Đồ án Quy hoạch chung xây dựng Khu vực du lịch ven biển phía Nam tỉnh Ninh Thuận đã được phê duyệt, đồng thời đề cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân theo quy định.

- Rà soát, kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài nguyên đất khi được nhà nước giao đất, cho thuê đất, đúng mục đích, phát huy hiệu quả sử dụng đất; kịp thời giải quyết các vấn đề về lấn chiếm đất.

- Điều chỉnh chính sách về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua Nghị quyết về giá thu gom rác thải của hộ gia đình, doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Phan Rang - Tháp Chàm báo cáo, tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo **trong tháng 4/2022**.

6. Đối với công tác cán bộ:

Giao Sở Nội vụ nghiên cứu các kiến nghị của UBND các huyện Ninh Sơn, Ninh Phước, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm về kinh phí, phụ cấp chế độ cho những người hoạt động không chuyên trách cấp xã, bổ sung biên chế cho phường loại II, điều chỉnh lại chức danh người hoạt động không chuyên trách ở thôn, khu phố; tham mưu UBND tỉnh xem xét, giải quyết. Hoàn thành **trong tháng 4/2022**.

7. Về hỗ trợ xã xây dựng nông thôn mới, chính sách hỗ trợ đất ở, đất sản xuất, cải tạo đất sản xuất, hỗ trợ chuyển đổi nghề,...

Giao UBND các huyện triển khai xây dựng đề án, kế hoạch xây dựng xã, huyện đạt chuẩn nông thôn mới trên cơ sở đó chủ động cân đối nguồn lực từ các chương trình, dự án và nguồn vốn phân cấp cho địa phương để triển khai thực hiện.

8. Về chính sách hỗ trợ đất ở, đất sản xuất, cải tạo đất sản xuất, hỗ trợ chuyển đổi nghề:

Giao UBND các huyện, thành phố chủ động rà soát, tổng hợp danh sách, đối tượng, nhu cầu hỗ trợ, đầu tư để đưa vào nội dung hỗ trợ theo các chương trình, dự

án, chính sách thực hiện trên địa bàn huyện, giai đoạn 2021-2025, như: Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới; chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững, chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi để chủ động triển khai.

9. Lĩnh vực văn hóa, thể thao:

a) Giao Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch chủ trì, phối hợp với UBND huyện Bắc Ái và cơ quan liên quan xây dựng Đề án phục hưng di tích lịch sử cấp Quốc gia Bẫy đá Pi năng Tắc báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo. Hoàn thành **trong Quý II/2022**.

b) Giao UBND thành phố Phan Rang - Tháp Chàm chủ trì, phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đề xuất phương án sửa chữa, nâng cấp, quản lý Đền thờ Đức Thánh Trần, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết. Hoàn thành **trong tháng 4/2022**.

Yêu cầu Thủ trưởng các Cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh; các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình của tỉnh nghiêm túc, khẩn trương triển khai thực hiện, trong quá trình triển khai thực hiện có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

(Gửi kèm các Thông báo kết luận của Thường trực Tỉnh ủy và báo cáo của các Huyện ủy, Thành ủy)

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT.UBND tỉnh;
- Các huyện ủy, thành ủy;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: LĐ, VXVN, KTTH;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trần Quốc Nam