

UBND TỈNH NINH THUẬN
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số *2502* /VPUB-KTTH
V/v báo cáo số liệu sắp xếp lại,
xử lý nhà, đất

Ninh Thuận, ngày *14* tháng *7* năm 2020

Kính gửi: Sở Tài chính.

Tiếp nhận Văn bản số 1899/STC-QLGCSĐT ngày 30/6/2020 của Sở Tài chính về việc báo cáo số liệu sắp xếp lại, xử lý nhà, đất,

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Trên cơ sở số liệu tổng thể về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước theo báo cáo của Sở Tài chính tại Văn bản trên, giao Sở Tài chính chủ trì, tham mưu dự thảo văn bản Ủy ban nhân dân tỉnh để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về các nội dung liên quan theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 2130/UBND-KTTH ngày 16/6/2020; báo cáo kết quả thực hiện trước ngày 15/7/2020.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đến Quý Sở biết, thực hiện.

(Gửi kèm Văn bản số 1899/STC-QLGCSĐT ngày 30/6/2020 của Sở Tài chính)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và PCT UBND tỉnh Phạm Văn Hậu;
- Các Sở: XD, TNMT, KHĐT;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: LĐVP, KTTH;
- Lưu: VT. KHH

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đình Tuấn



UBND TỈNH NINH THUẬN
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1899 /STC-QLGCSĐT
V/v báo cáo số liệu sắp xếp lại, xử lý
nhà, đất.

Ninh Thuận, ngày 3 tháng 6 năm 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Công văn số 2130/UBND-KTTH ngày 16/6/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc báo cáo làm rõ mục tiêu bán đấu giá quyền sử dụng đất ở thửa đất số 144 và quyền sở hữu căn nhà 198, đường Thống Nhất, phường Phú Hà, TP. Phan Rang - Tháp Chàm.

Sở Tài chính báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh nội dung như sau:

Theo báo cáo của các đơn vị, địa phương, Sở Tài chính tổng hợp số liệu về sắp xếp trụ sở nhà, đất như sau:

- Tổng số cơ sở nhà, đất trụ sở giữ lại tiếp tục sử dụng, điều chuyển sang cơ quan khác quản lý, sử dụng... (Theo số liệu phương án sắp xếp nhà, đất đã được UBND tỉnh phê duyệt theo Quyết định 09/2007/QĐ-TTg; Nghị định 167/2017/NĐ-CP và Số liệu theo sổ sách kế toán chưa thực hiện sắp xếp theo quy định), tại thời điểm ngày 30/6/2020, Sở Tài chính nhận được báo cáo của 35 đơn vị, cụ thể:

Đơn vị tính: diện tích m², giá trị: tỷ đồng

STT	Số đơn vị báo cáo	Số cơ sở nhà, đất	Đất		Nhà			
			m ²	Giá trị theo sổ sách kế toán	m ² sàn xây dựng	Nguyên giá		Giá trị còn lại
						Ngân sách	Ngân khác	
Tổng cộng:	35	1.411	7.628.761	1.068.799	1.267.978	3.777.990	630.986	1.964.620

- Tổng số cơ sở nhà, đất trụ sở không còn sử dụng (dôi dư) đề nghị bán đấu giá theo các quy định. (Đính kèm theo phụ lục)

Số tiền sau khi bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản trên đất thực hiện theo quy định tại Điều 18, Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ.

Sở Tài chính Kính báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh biết để chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở XD;
- Sở TNMT;
- Lãnh đạo sở;
- Lưu: VT, QLGCSĐT, (ĐH).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Trường

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
SỞ TÀI CHÍNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

**SƠ LIỆU SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT KHÔNG CÒN SỬ DỤNG (DÔI DƯ) TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH
(Kèm theo Công văn số 1899 /STC-QLGCSĐT ngày 30/16/2020 của Sở Tài chính)**

STT	Tên Đơn vị	Số cơ sở	Đất		Nhà			Đã phê duyệt bán theo quyết định 09, NĐ 167	Không còn sử dụng (dôi dư) đề nghị bán đấu giá nhưng chưa trình phê duyệt theo quy định	Ghi chú
			(m2)	Giá trị sổ sách	(m2) sàn xây dựng	Nguyên giá	Giá trị còn lại			
I	Ngành Y tế									
1	Phòng khám Đa khoa khu vực Phú Nhuận	1	5.937		399			x		
2	Bệnh viện Phục hồi chức năng cũ	1	7.396,50		1.599			x		
3	Trung tâm Phòng chống sốt rét Ký sinh trùng - Côn trùng	1	529,8		366			x		
4	Trung tâm Pháp Y	1	169,1		169			x		
5	Trạm Y tế Phường Đô Vinh	1	497		110			x		
6	Trung tâm Y tế huyện Ninh Sơn	1	8.118,20		1.006			x		
7	Chi cục Dân số- Kế hoạch hóa gia đình	1	492,9		187			x		
II	UBND huyện Thuận Bắc									
8	Văn phòng HĐND - UBND huyện Thuận Bắc									
	Trụ sở 2 (Ban tiếp công dân, Hội đồng y và Hội chất độc da cam) - Thôn Ân Đạt, xã Lợi Hải		3.633,00						x	
9	Xã Công Hải								x	
	Trụ sở làm việc UBND xã Công Hải cũ - Hiệp Kiết, Công Hải, Thuận Bắc		2.253,00		400,00				x	
10	Xã Lợi Hải								x	
	Trụ sở UBND xã Lợi Hải - thôn Ân Đạt, xã Lợi Hải		4.200,00		487,00				x	

11	Trường MG Phước Chiến								X
	Cơ sở Tập Lá- Cơ sở trường MG Phước Chiến cũ		897,00		103,80				X
12	Trường MG Phước Kháng								X
	Thôn Đá Liệt		1.058,00		91,82				X
13	Trường MG Lợi Hải								X
	Thôn Ân Đạt (Cạnh quán sửa xe Đang Điền)		165,24						X
14	Trường TH Lợi Hải								X
	Thôn Kiên Kiên 1		689,00		80,00				X
	Thôn Kiên Kiên 2		664,00		90,00				X
15	Trường TH Bình Nghĩa								X
	Thôn Bình Nghĩa (Cơ sở 2)		1.358,00		240,00				X
II	UBND huyện Thuận Bắc								
	Xã Công Hải								
16	Trạm thông tin	1	31		28				X
	Xã Bắc Phong								X
17	Trụ sở thôn	1	266		69				X
	Xã Lợi Hải								X
18	Trụ sở thôn	1	108						X
19	Trường mẫu giáo Suối Đá	1	721		37				X
	Xã Bắc Sơn								X
20	Trụ sở thôn	1	146		134				X
III	Sở Văn hóa, Thể thao, Du lịch								
21	Trung tâm văn hóa tỉnh	1	13.676		13.676			X	
22	Đoàn nghệ thuật dân gian Chăm	1	495		550			X	
IV	Huyện Ninh Hải								
	Địa bàn Thị trấn Khánh Hải								X
23	- Trụ sở khu phố Khánh Sơn 1	1	34		34				X
24	- Mẫu Giáo Khánh Hải cũ cơ sở Khánh Chữ 2	1	166		64				X
25	- Mẫu Giáo Khánh Hải cũ cơ sở Khánh Giang (gần Chợ Dư Khánh)	1	82		81				X
	Địa bàn xã Tri Hải								X
26	- Nhà Trần Đình Thông	1	2.093		490				X
27	Trụ sở thôn Khánh Tường	1	187		27				X
28	Trường Tiểu học Khánh Hội (cơ sở Khánh Tường)	1	3.353		137				X

V	UBND huyện Ninh Sơn									
A	Khối xã									
I	UBND Xã Nhơn Sơn								x	
29	Trường mẫu giáo Nhơn Sơn (điểm lẻ)	1	593,3	0,31	200	0,400			x	Dôi dư
II	UBND xã Lâm Sơn								x	Dôi dư
30	Trụ sở thôn Tân Bình	1	1.401,2	0,37	72,2	0,05			x	Dôi dư
31	Lớp mẫu giáo thôn Tân Bình	1	170,3	0,37	65,6	0,03			x	Dôi dư
B	Khối sự nghiệp giáo dục								x	
32	Trường THCS Nguyễn Trường Tộ	1							x	
	Điểm chính trường mầm non hoa Sen		1.146,6	1,64	110	8,7			x	Dôi dư
33	Trường Tiểu học Lương Sơn B	1							x	
	Trường tiểu học Lương Sơn C		4.241	0,38	498,06	1,7			x	Dôi dư
34	Trường Mầm non Hoa Hồng	1					0	0	x	
	Điểm lẻ (khu phố 4)		611	0,09	65,6	199			x	Dôi dư
VI	Sở Xây dựng									
35	Trụ sở Bảo hiểm xã hội tỉnh Ninh Thuận	1	590,2		1470				x	Nhận điều chuyển
36	Trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Ninh Sơn	1	300		205,2				x	Nhận điều chuyển
37	Trụ Sở Hội Nông dân (cũ)	1	908,4		698,75				x	Nhận điều chuyển
VII	UBND TP. Phan Rang- Tháp Chàm									
38	Trường THCS Trần Hưng Đạo	1	24.689		1.091,52				x	
	Tổng cộng	38	94.067	3	25.040	210	0	0		