

Số: /KH-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng năm 2022

KẾ HOẠCH

Tổ chức Hội nghị

“Nhận diện tiềm năng và cơ hội thị trường Bất động sản Ninh Thuận”

Nhằm đẩy mạnh truyền thông và phát triển tiềm năng thị trường bất động sản tỉnh Ninh Thuận trong thời gian sắp tới, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch tổ chức Hội nghị “Nhận diện tiềm năng và cơ hội thị trường Bất động sản Ninh Thuận” với những nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

- Đẩy mạnh công tác truyền thông về Ninh Thuận với những chủ trương phát triển kinh tế, cơ hội và chính sách ưu đãi đầu tư, đẩy mạnh công tác xúc tiến đầu tư của tỉnh đến các Nhà đầu tư trong và ngoài nước.

- Tạo môi trường hoạt động chuyên nghiệp của đội ngũ doanh nghiệp kinh doanh, môi giới bất động sản góp phần phát triển thị trường bất động sản Ninh Thuận lành mạnh, công khai, minh bạch.

2. Yêu cầu:

- Hội nghị phải được tổ chức chu đáo, đảm bảo nội dung, chương trình, có sự phân công, phối hợp chặt chẽ, cộng đồng trách nhiệm của các Sở, ngành, đoàn thể, đơn vị, địa phương để đảm bảo cho sự thành công của Hội nghị tuân thủ những quy định của Nhà nước về tổ chức Hội nghị.

- Hội nghị đảm bảo tính thiết thực, tiết kiệm, tham luận có chất lượng, đảm bảo khách quan, khoa học với sự tham gia của các chuyên gia, các cơ quan đầu ngành về lĩnh vực kinh tế, tài chính, bất động sản.

II. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM:

1. Thời gian: Dự kiến Từ 13h30-17h00 ngày 11/11/2022

2. Địa điểm: Dự kiến Hoàn Mỹ Resort Phan Rang - Đường Yên Ninh, Phường Mỹ Bình, Thành phố Phan Rang Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận

III. THÀNH PHẦN:

Dự kiến khoảng 200-300 đại biểu tham dự, bao gồm:

1. Đơn vị chủ trì và tổ chức thực hiện:

- Đơn vị chủ trì: Sở Xây dựng

- Đơn vị tổ chức: Hội Môi giới Bất động sản Việt Nam (VARS)

- Đơn vị thực hiện: Trung tâm Tư vấn Xúc tiến Đầu tư BĐS VARS

2. Đại biểu:

- Lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh và các Sở ngành liên quan (Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch đầu tư, Sở Tài nguyên môi trường, Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch, Sở Thông tin và Truyền thông), Lãnh đạo UBND các huyện và thành phố Phan Rang – Tháp Chàm

- Lãnh đạo Hiệp hội Bất động sản Việt Nam, Hội Môi giới bất động sản Việt Nam, Trung tâm Tư vấn Xúc tiến Đầu tư BĐS VARS

- Đại diện Hiệp hội môi giới bất động sản các tỉnh Khánh Hòa, Lâm Đồng, Bình Thuận

- Đại diện các Hội Kiến trúc sư, Hội Xây dựng, Hội Doanh nhân

- Các chuyên gia kinh tế, tài chính, bất động sản: PGS.TS Trần Đình Thiên, TS. Võ Trí Thành, TS. Cấn Văn Lực.

- Các Doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực bất động sản (đầu tư, kinh doanh, môi giới) trong và ngoài tỉnh

- Các cơ quan Báo chí, Đài truyền hình trong và ngoài tỉnh.

IV. NỘI DUNG HỘI NGHỊ:

1. Tiêu đề: “Nhận diện tiềm năng và cơ hội thị trường Bất động sản Ninh Thuận”;

2. Diễn giả: Đại diện lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh, các Sở ngành, các chuyên gia đầu ngành về lĩnh vực kinh tế, tài chính, bất động sản.

3. Nội dung: Hội nghị bao gồm 04 bài tham luận do các diễn giả trình bày thảo luận và phân tóa đàm giữa các chuyên gia, đại diện lãnh đạo Sở ngành và báo chí, nhà đầu tư.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh

- Chuẩn bị nội dung bài phát biểu chào mừng của lãnh đạo UBND tỉnh.

- Phối hợp với Sở Xây dựng trong công tác phát hành giấy mời tham dự Hội nghị.

2. Sở Xây dựng

- Chủ trì, phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông, Hội Môi giới Bất động sản Việt Nam và các đơn vị có liên quan mời các chuyên gia kinh tế, tài chính, bất động sản đến trình bày tham luận tại Hội nghị;

- Chủ trì làm đầu mối phụ trách chung trong tổ chức Hội nghị; cơ sở vật chất tổ chức Hội nghị, công tác đón tiếp, ăn, ở, đi lại cho đại biểu tại Ninh Thuận;

- Thiết kế và in ấn, phát hành giấy mời Hội nghị;

- Phối hợp Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất danh sách đại biểu

mời; chuẩn bị công tác Lễ tân; Bố trí cán bộ tham gia công tác Lễ tân Hội nghị;

- Tổng hợp các báo cáo, bài phát biểu, bài tham luận, tài liệu phục vụ Hội nghị;

- Tổng kết và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả sau khi Hội nghị kết thúc; hoàn tất thủ tục thanh toán các nội dung chi cho Hội nghị theo quy định.

2. Sở Thông tin và Truyền thông

Phối hợp với Sở Xây dựng hướng dẫn cơ quan báo chí, các đơn vị truyền thông thực hiện tuyên truyền kịp thời về Hội nghị.

3. Báo Ninh Thuận, Đài Phát thanh và Truyền hình Ninh Thuận

- Hỗ trợ đưa tin, tuyên truyền cho các đơn vị, tổ chức trong và ngoài tỉnh thông tin và các hoạt động có liên quan đến Hội nghị;

- Phối hợp với Trung tâm Tư vấn Xúc tiến Đầu tư BĐS VARS sản xuất clip giới thiệu về thị trường Bất động sản Ninh Thuận (Trung tâm Tư vấn Xúc tiến Đầu tư BĐS VARS: chịu trách nhiệm phần kịch bản, Đài Phát thanh và Truyền hình Ninh Thuận: thực hiện sản xuất)

4. Công an tỉnh

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan bảo đảm an ninh, trật tự cho Hội nghị.

5. Các Sở, ngành liên quan

- Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, các Sở, ngành có trách nhiệm phối hợp với Sở Xây dựng tỉnh, Hội Môi giới Bất động sản Việt Nam (VARs), Trung tâm Tư vấn Xúc tiến Đầu tư BĐS VARS trong quá trình chuẩn bị và tổ chức Hội nghị.

6. Các Đơn vị, doanh nghiệp hoạt động trên địa bàn Tỉnh

- Các Đơn vị, doanh nghiệp hoạt động trên địa bàn Tỉnh, đặc biệt là các đơn vị hoạt động trong lĩnh vực đầu tư xây dựng, kinh doanh bất động sản tích cực tham gia và tài trợ để Hội nghị được thành công tốt đẹp.

7. Hội Môi giới Bất động sản Việt Nam (VARs)

- Phối hợp tổ chức Hội nghị theo các nội dung đã được thống nhất.

- Chịu trách nhiệm mời các chuyên gia đầu ngành trong các lĩnh vực kinh tế, tài chính, bất động sản, các phóng viên, nhà báo tham gia, thông báo, mời Hội viên Hiệp hội BĐS Việt Nam, các Hội viên của Hội tham gia sự kiện và hỗ trợ kinh phí tổ chức Hội nghị;

- Là đơn vị đầu mối đón tiếp, tiếp nhận các báo cáo, bài phát biểu, bài tham luận,... gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp; in ấn tài liệu phục vụ Hội nghị;

- Đăng tải thông tin về Hội nghị trên các phương tiện thông tin của Hội.

8. Trung tâm Tư vấn Xúc tiến Đầu tư BĐS VARS

- Lập phương án triển khai, kịch bản hậu cần, dự trù kinh phí, và các hạng mục

khác liên quan đến công tác tổ chức Hội nghị.

- Liên hệ làm việc với các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp để mời tài trợ đảm bảo tổ chức thành công Hội nghị. Trực tiếp ký và thanh lý hợp đồng với các nhà cung cấp dịch vụ; Trực tiếp làm việc và ký hợp đồng với các nhà tài trợ và đảm bảo thực hiện các nội dung đã thỏa thuận trong hợp đồng.

- Thường xuyên báo cáo về tình hình thực hiện các nhiệm vụ được giao. Trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo Lãnh đạo Sở Xây dựng và Lãnh đạo Hội để có phương án giải quyết.

VI. KINH PHÍ TỔ CHỨC:

Vận động tài trợ từ các Doanh nghiệp hiện đang thực hiện dự án tại Ninh Thuận và các Nhà đầu tư quan tâm muốn phát triển dự án tại Ninh Thuận.

Trên đây là kế hoạch tổ chức Hội nghị “Nhận diện tiềm năng và cơ hội thị trường Bất động sản Ninh Thuận”. Quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh, vướng mắc, kịp thời gửi báo cáo về Sở Xây dựng để tổng hợp, xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Công an tỉnh;
- Đài PTTH, Báo Ninh Thuận;
- Hội Môi giới BĐS Việt Nam;
- Trung tâm tư vấn xúc tiến ĐT BĐS VARS;
- VPUB: LĐ, KTTH, VXNV;
- Lưu: VT. TL

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Tấn Cảnh