

Số: /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 02 năm 2023

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 1635/QĐ-UBND ngày 07/10/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Phương án quản lý, khai thác các cảng cá và khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Thủy sản ngày 21 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 26/2019/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thủy sản;*

*Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 03 năm 2020 của Chính phủ về công tác văn thư;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 20/TTr-SNNPTNT ngày 17 tháng 02 năm 2023 .*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Sửa đổi, bổ sung điểm h khoản 2 Điều 1 Quyết định số 1635/QĐ-UBND ngày 07/10/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Phương án quản lý, khai thác các cảng cá và khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận, như sau:**

“h) Trình tự thực hiện cho thuê cơ sở hạ tầng:

- Khi tổ chức, cá nhân (nhà đầu tư) có nhu cầu sản xuất, kinh doanh tại vùng đất cảng cá, vùng nước cảng cá thì liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư (qua Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Ninh Thuận) để được hướng dẫn lập thủ tục đăng ký đầu tư và các thủ tục khác có liên quan theo quy định của pháp luật. Sau khi được cơ quan có thẩm quyền cấp Quyết định cho thuê đất, nhà đầu tư đến Ban quản lý khai thác các cảng cá để lập Hợp đồng thuê cơ sở hạ tầng theo quy định.

- Hợp đồng thuê cơ sở hạ tầng tại cảng cá phải ghi đúng các nội dung về tên dự án, tên nhà đầu tư, diện tích đất thuê, vị trí đất thuê, mục đích sử dụng đất thuê, thời gian thuê cơ sở hạ tầng,... đúng với Quyết định cho thuê đất; giá thuê cơ sở hạ

tăng thực hiện theo quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh và quy định của pháp luật hiện hành có liên quan. Thời gian tính tiền thuê cơ sở hạ tầng được tính từ thời điểm Quyết định cho thuê đất có hiệu lực thi hành.

- Khi nhà đầu tư đang thuê cơ sở hạ tầng tại cảng cá được cấp thẩm quyền điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh hồ sơ cho thuê đất thì phải điều chỉnh Hợp đồng thuê cơ sở hạ tầng đúng với nội dung được cấp thẩm quyền điều chỉnh; Ban quản lý khai thác các cảng cá có trách nhiệm căn cứ Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư, hồ sơ cho thuê đất được điều chỉnh, soạn thảo phụ lục Hợp đồng thuê cơ sở hạ tầng theo đúng nội dung được cấp thẩm quyền điều chỉnh; đề nghị nhà đầu tư đến ký kết phụ lục Hợp đồng theo đúng quy định hiện hành.

- Sau khi hết thời hạn sử dụng đất, nếu được cấp thẩm quyền gia hạn cho thuê đất, Ban quản lý khai thác các cảng cá có trách nhiệm căn cứ Quyết định gia hạn cho thuê đất, soạn thảo phụ lục Hợp đồng gia hạn thời gian thuê cơ sở hạ tầng theo đúng với Quyết định gia hạn cho thuê đất; đề nghị nhà đầu tư đến ký kết phụ lục hợp đồng theo đúng quy định hiện hành.

- Ban quản lý khai thác các cảng cá có trách nhiệm thường xuyên rà soát, kịp thời cung cấp đầy đủ thông tin liên quan đến Quy hoạch chi tiết được duyệt (vị trí, diện tích, mục đích sử dụng...) đối với các vị trí còn trống, đính kèm bản đồ quy hoạch chi tiết gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để đưa vào danh mục dự án kêu gọi đầu tư.”

## **Điều 2. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các nội dung khác không quy định tại Quyết định này tiếp tục thực hiện theo quy định tại Quyết định số 1635/QĐ-UBND ngày 07/10/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Phương án quản lý, khai thác các cảng cá và khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận và các quy định hiện hành có liên quan.

3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở; Thủ trưởng các Ban, ngành thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Giám đốc Ban quản lý khai thác các cảng cá và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các nhà đầu tư có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- TT: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (b/cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- BCH Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- VPUB: LĐ, BTCD, VXNV, KTTH;
- Lưu: VT. HC

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Huyền**