

Số: /TB-VPUB

Ninh Thuận, ngày tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Trần Quốc Nam tại cuộc họp nghe báo cáo và chỉ đạo xử lý vụ việc bà Lê Thị Loan và bà Lữ Thị Duy Hiền đăng ký gặp Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh qua tiếp công dân

Ngày 26/8/2022 tại Trụ sở tiếp công dân tỉnh, đồng chí Trần Quốc Nam - Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh chủ trì cuộc họp nghe báo cáo và chỉ đạo xử lý vụ việc chị em bà Lê Thị Loan và bà Lữ Thị Duy Hiền đăng ký gặp Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại đợt tiếp công dân định kỳ tháng 8/2022. Cùng dự họp có: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Phó Chánh Thanh tra tỉnh, Phó Giám đốc Sở Tư pháp, Phó Chủ tịch Hội Luật gia tỉnh, Phó Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Phó Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh kiêm Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh, Phó Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Phó Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Phan Rang-Tháp Chàm (đại diện Ủy ban nhân dân thành phố) và Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thanh Sơn.

Sau khi nghe đại diện Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thanh Sơn báo cáo việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất của bà Trần Thị Đào (mẹ của bà Lê Thị Loan và bà Lữ Thị Duy Hiền) để thực hiện dự án Khu K1 và kết quả giải quyết khiếu nại, kiến nghị của bà Lê Thị Loan (đại diện các đồng thừa kế của bà Trần Thị Đào) liên quan đến nội dung kiến nghị giao đất ở; ý kiến phân tích làm rõ các cơ sở pháp lý và đề xuất hướng xử lý của các thành viên dự họp; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang-Tháp Chàm tiếp tục xác minh làm rõ, kỹ lưỡng, chặt chẽ, chính xác và đối chiếu với quy định của pháp luật, báo cáo kết quả và đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xử lý theo 3 nội dung sau:

a) Việc Ủy ban nhân dân thành phố cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Đào với diện tích 768 m² nhưng qua kết quả đo đạc thực tế toàn bộ thửa đất thu hồi để thực hiện dự án Khu K1 là 716 m², có chênh lệch giảm 52 m² là có sai sót, làm phát sinh khiếu nại kéo dài, gây bức xúc cho gia đình bà Đào: Cần kiểm tra làm rõ trách nhiệm thuộc về tổ chức, cá nhân nào; báo cáo kết quả cho Ủy ban nhân dân tỉnh **trước ngày 15/9/2022.**

b) Rà soát toàn bộ quỹ đất ở còn lại tại dự án Khu K1 đến nay, có văn bản báo cáo cụ thể: Số lô đất được Ủy ban nhân dân tỉnh giao quản lý từ năm 2021 (đầu tiên); số lô đất đã được Ủy ban nhân dân thành phố giao cho hộ gia đình, cá nhân sau khi được giao quản lý (báo rõ họ tên cụ thể, dự án nào); số lô đất hiện còn quản lý đến nay; gửi về Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh **chậm nhất đến ngày 07/9/2022.**

c) Kiểm tra, xác minh làm rõ bà Lê Thị Loan, bà Lữ Thị Duy Hiền và các con cháu đang sống chung, có cùng hộ khẩu với bà Trần Thị Đào (đã mất) có nhà ở, đất ở, đất nông nghiệp nào khác tại thành phố và tại phường Thanh Sơn không; xác minh hoàn cảnh gia đình, điều kiện làm việc, sinh hoạt, sản xuất, đời sống, việc làm, thu nhập, hộ nghèo (nếu có)... của hộ dân, từ đó khẳng định trường hợp này có thuộc trường hợp cần phải xem xét, đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định biện pháp hỗ trợ khác để bảo đảm ổn định đời sống và sản xuất cho người bị thu hồi đất theo thẩm quyền, quy định của pháp luật không; đối chiếu với quy định của pháp luật có hiệu lực tại thời điểm thu hồi đất (theo ý kiến báo cáo tại cuộc họp); có văn bản báo cáo và đề xuất hướng xử lý cụ thể, gửi Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 15/9/2022**. Lưu ý quá trình xác minh phải trực tiếp làm việc với bà Lê Thị Loan, bà Lữ Thị Duy Hiền, không làm việc thông qua người đại diện theo ủy quyền của 2 bà.

2. Trên cơ sở báo cáo theo điểm c khoản 1 trên, giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, đối chiếu quy định của pháp luật (tại thời điểm thu hồi đất) và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư áp dụng tại dự án Khu K1, báo cáo và đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết vụ việc đảm bảo có lý, có tình, theo quy định pháp luật, phù hợp với tình hình thực tế và chấm dứt vụ việc khiếu nại kéo dài; **hoàn thành trước ngày 23/9/2022**.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để quý cơ quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- VPUB: LĐ, KTTH;
- Lưu: VT, TCDNC. NTL

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Võ Minh Tâm